



Общество с ограниченной ответственностью
«БЕКТОР»

Свидетельство Росаккредитации от 01 июня 2020
года № RA.RU.611842 на право проведения
негосударственной экспертизы результатов
инженерных изысканий; на право проведения
негосударственной экспертизы проектной
документации

Свидетельство саморегулируемой организации
некоммерческого партнерства (Национальное
объединение специалистов стоимостного инжиниринга)
от 07 ноября 2021 года № 0069 на право проведения
экспертизы (проверки) сметной документации

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «БЕКТОР»
В.А.Дубинин
(должность, Ф.И.О., подпись, печать)
«05» марта 2024 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
№ 05/4-03-24**

Объект экспертизы

Сметная документация

на «Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская
область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское,
ул. Шипунова, д. 5а»

Предмет проверки

**Оценка соответствия сметным нормативам,
приведенным в технической документации**

Санкт – Петербург
2024 г.

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения проверки сметной документации (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении проверки, иная информация):

- ДОГОВОР № 26/5-02/24КО от «26» февраля 2024 года.

1.2. Сведения об объекте с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации:

«Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Шипунова, д. 5а»

1.3. Сведения о предмете экспертизы:

Проверка сметы на корректность применения сметных нормативов, норм расходования материалов, трудозатрат, расценок, коэффициентов, учитывающих особенности производства работ, налогообложения.

1.4. Сведения о лицах, осуществивших подготовку сметной документации:

№ п/п	Название организации	ФИО лица, осуществившего подготовку сметной документации	Контактная информация
1	МБОУ «Никольская ООШ»	Директор Маргвелашвили Петр Владимирович	(813) 71-56-255, gtr-niksc@yandex.ru

1.5. Идентификационные сведения о заказчике:

МБОУ «Никольская основная общеобразовательная школа»

Адрес юридический:

188357, Ленинградская область, Гатчинский р-н, с.Никольское, ул.Шипунова, д.5а,
ИНН 4719016134 КПП 470501001

1.6. Сведения о составе представленной документации:

№ п/п	Наименование представленной документации
1	Дефектная ведомость № 513 на «Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Шипунова, д. 5а»
2	Локальный сметный расчет № 513 на «Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Шипунова, д. 5а»
3	Техническое задание на «Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Шипунова, д. 5а»
4	Письмо от «Заказчика» о лицензированном полигоне ТБО с указанием расстояния до него от объекта строительства
5	Письмо от «Заказчика» о выбранном «Подрядчике»
6	Уведомление от налогового органа о необходимости применения упрощенной системы налогообложения

1.7. Сведения об источниках финансирования:

Муниципальный бюджет

1.8. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета проверки сметной документации, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика:

Предмет проверки сметной документации содержит:

- Анализ соответствия наименования объекта, перечня, объемов и условия производства работ (стесненные условия труда) при составлении сметной документации требованиям технического задания и дефектной ведомости, утвержденными Заказчиком;

- Проверку сметной документации:

- на правильность применения Федеральной сметно-нормативной базы в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСНБ-2022);

- на правильность оформления сметной документации согласно Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр.; (редакция приказ от 7 июля 2022 г. № 557/пр.)

- на правильность оформления сметной документации согласно Методике применения сметных норм, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 июля 2022 года №571/пр.;

- на правильность применения для составления сметной документации ресурсно-индексного метода расчета текущего уровня цен;

- на правильность применения накладных расходов и сметной прибыли и понижающих коэффициентов к ним;

- на правильность учета условий производства работ;

- на правильность начисления НДС.

2. Описание смет на строительство

2.1. Сведения об общей сметной стоимости объекта строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:

На проверку предъявлена сметная документация с учетом НДС при УСН в размере 20% в текущем уровне цен по состоянию **на 1 квартал 2024 года.**

Сметы составлены ресурсно-индексным методом согласно Федеральной сметно-нормативной базе в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСНБ-2022).. с применением индексов и сметных цен для ценовой зоны Ленинградская область **на 1 квартал 2024 года**, размещенных на портале Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

Накладные расходы определены согласно приказа №812/пр. Минстроя России от 21.12.2020 г. (в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2021 №636/пр. Приказа Минстроя от 26.07.2022 № 611/пр).

Сметная прибыль определена согласно приказа №774/пр. Минстроя России от 11.12.2020 г. (в ред. Приказа Минстроя РФ от 22.04.2022 №317/пр.).

2.2. Информация об использованных сметных нормативах, а также порядке формирования сметной стоимости в текущем уровне цен

Для определения сметной стоимости использовались следующие сметные нормативы:

- Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (внесена в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению, под регистрационным номером 348 от 29.09.20 г. в соответствии с приказом Министерства

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр. (редакция приказ от 7 июля 2022 г. № 557/пр.));

- Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (внесена в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, под регистрационным номером 377 от 16.04.2021 г. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. № 812/пр. в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2021 №636/пр (внесен в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, под регистрационным номером 390 от 22.10.2021));

- Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (внесена в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, под регистрационным номером 376 от 16.04.2021 г. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. № 774/пр.);

- Методика применения сметных норм (утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 июля 2022 г. N 571/пр.);

- Федеральная сметная нормативная база ФСНБ-2022, утвержденная приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр

- Сметная документация составлена согласно Федеральной сметно-нормативной базе в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСНБ-2022), с применением индексов и сметных цен для ценовой зоны Ленинградская область **на 1 квартал 2024 года**, размещенных на портале Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС), ресурсно-индексным методом.

2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости

Сметная документация, представленная на проверку, была откорректирована и частично переработана.

Замечания касались:

- подтверждения объемов работ техническим заданием;
- подтверждения дальности вывоза строительного мусора на полигон ТБО;
- необходимость пересчёта локального сметного расчёта ресурсно-индексным методом.

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1 Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией.

- После внесения соответствующих исправлений в представленной на проверку сметной документации количественные, стоимостные и ресурсные показатели, содержащиеся в сметной документации **соответствуют** технической документации и сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

- Данная сметная документация составлена на основании Федеральной сметно-нормативной базы в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСНБ-2022) в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (внесена в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению, под регистрационным номером 348 от 29.09.20 г. и введена в действие с 05.10.2020 г. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр. (редакция приказ от 7 июля 2022 г. № 557/пр.)).

- Текущий уровень цен сформирован ресурсно-индексным методом согласно Федеральной сметно-нормативной базе в уровне цен по состоянию на 1 января 2022 года (ФСНБ-2022) с применением индексов и сметных цен для ценовой зоны Ленинградская область **на 1 квартал 2024 года**, размещенных на портале Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

- Накладные расходы определены согласно приказа №812/пр. Минстроя России от 21.12.2020 г. (в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2021 №636/пр, Приказа Минстроя от 26.07.2022 № 611/пр).

- Сметная прибыль определена согласно приказа №774/пр. Минстроя России от 11.12.2020 г. (в ред. Приказа Минстроя РФ от 22.04.2022 №317/пр.).

- Налог на добавленную стоимость учтен в размере 20% при УСН, согласно действующему законодательству РФ.

3.2. Рекомендации организации, проводившей проверку сметной документации.

Сметная стоимость представленной на проверку сметной документации определена достоверно, соответствует сметным нормативам и текущему уровню цен **с учетом НДС при УСН в размере 20%** по состоянию **на 1 квартал 2024 года** при следующей структуре сметной документации:

№ п/п	Наименование	Сметная стоимость с НДС 20% (руб.)
1	Локальный сметный расчет № 513 на «Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Шипунова, д. 5а»	200 192,40

Сметная документация, соответствующая данному Заключению, прилагается в электронном виде.

Руководитель
экспертно-сметного отдела
(наименование должности)

М. Ю. Скороходова
(Ф.И.О.)



Руководитель
экспертно-сметного
отдела (подпись личная печать)

Инженер-сметчик
(наименование должности)

Ж.Д. Марченко
(Ф.И.О.)

(подпись личная печать)

УТВЕРЖДАЮ

"__" ____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №513

Ремонт системы отопления в МБОУ «Никольская ООШ» 188357, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Шипунова, д. 5а

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) Ресурсно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 1кв_2024_ФГИС_ЦС_ЛенОбл

Сметная стоимость	200.19 тыс. руб.		
в том числе:		Средства на оплату труда рабочих	21.46 тыс. руб.
строительных работ	200.19 тыс. руб.	Средства на оплату труда машинистов	0.13 тыс. руб.
монтажных работ	0 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	60 чел. час.
оборудования	0 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0 чел. час.
прочих затрат	0 тыс. руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	ГЭСНр-65-01-001-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 25 до 32 мм Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производства р-т имеется действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.	100 м	0.1795	1	0.1795					
	421\пр_2020_прил.10_т.3_п.2_гр.5	Кзтр=1,1; Кэм=1,1 Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производства р-т имеется действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6.843617					2 186.06
	ФСБЦ-ТЗ-1-100-27	Рабочий среднего разряда 2,7	чел.-ч.	34.66	1.1	6.843617			319.43	1	2 186.06
	2	ЭМ									4.48
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.019745					6.47
	ФСБЦ-91-06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.1	1.1	0.019745	37.32	1.35	50.38		0.99
	ФСБЦ-ТЗ-4-100-030	Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч.	0.1	1.1	0.019745			327.69	1	6.47
	ФСБЦ-91-17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3.3	1.1	0.651585	4.35	1.23	5.35		3.49
	4	М									120.71
	ФСБЦ-01-3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0.43		0.077185	340.41	1.56	531.04		40.99
	ФСБЦ-01-3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2.74		0.49183			162.08		79.72
		Итого прямые затраты									2 317.72
		ЗТ	чел.-ч	34.66	1.1	6.843617					
		ЗТм	чел.-ч	0.1	1.1	0.019745					
1.1	999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.03949	1	0.03949					
		ФОТ									2192.53
	Пр/812-099.1-1	НР (099.1 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка)	%	87	1	87					1907.5
	Пр/774-099.1	СП (099.1 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка)	%	44	1	44					964.71
		Всего по позиции									5189.93
2	ГЭСНр-65-02-008-01	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производства р-т имеется действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.	100 шт	0.05	1	0.05					
	421\пр_2020_прил.10_т.3_п.2_гр.5	Кзтр=1,1; Кэм=1,1 Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производства р-т имеется действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6.05					1 832.61

	ФСБЦ-ТЗ-1-100-21	Рабочий среднего разряда 2,1	чел.-ч.	110	1.1	6.05			302.91	1	1 832.61
	2 ЭМ										6.21
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.1232					40.37
	ФСБЦ-91-06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	2.24	1.1	0.1232	37.32	1.35	50.38		6.21
	ФСБЦ-ТЗ-4-100-030	Машинист среднего разряда 3,0	чел.-ч.	2.24	1.1	0.1232			327.69	1	40.37
	4 М										0.00
		Итого прямые затраты									1 879.19
		ЗТ	чел.-ч	110	1.1	6.05					
		ЗТм	чел.-ч	2.24	1.1	0.1232					
		ФОТ									1872.98
	Пр/812-099.1-1	НР (099.1 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка)	%	87	1	87					1629.49
	Пр/774-099.1	СП (099.1 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка)	%	44	1	44					824.11
		Всего по позиции									4332.79
3	СЦУпр-01-47-1	Погрузка при автомобильных перевозках мусор строительный с погрузкой вручную	т груза	0.43949	1	0.43949			874.56	1	384.36
		Всего по позиции									384.36
4	СЦУпр-01.20-1.01-0016	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 16 км	1т груза	0.43949	1	0.43949			352.65	1	154.99
		Всего по позиции									154.99
5	ГЭСН-16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производ. рем.-стр. р-т имеются действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.	100 м	0.1795	1	0.1795					
	421\пр_2020_прил.10_т.3_п.2_гр.3 Кзтр=1,3; Кэм=1,3 Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производ. рем.-стр. р-т имеются действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.										
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3.075553					1 109.44
	ФСБЦ-ТЗ-1-100-38	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч.	13.18	1.3	3.075553			360.73	1	1 109.44
	2 ЭМ										10.94
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.009335					3.74

	ФСБЦ-91-05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0.01	1.3	0.002334	622.62	1.26	784.50		1.83
	ФСБЦ-ТЗ-4-100-060	Машинист среднего разряда 6,0	чел.-ч.	0.01	1.3	0.002334			495.67	1	1.16
	ФСБЦ-91-10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.27	1.3	0.296354	14.13	1.25	17.66		5.23
	ФСБЦ-91-14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.03	1.3	0.007001			554.48		3.88
	ФСБЦ-ТЗ-4-100-040	Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч.	0.03	1.3	0.007001			369.00	1	2.58
		4 М									106.41
	ФСБЦ-01-7.03.01-0001	Вода	м3	0.4578		0.082175	35.71	0.59	21.07		1.73
	ФСБЦ-01-7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2.316		0.415722			7.37		3.06
	ФСБЦ-01-7.15.07-0025	Дюбели полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0.143		0.025668	584.14	1.15	671.76		17.24
	ФСБЦ-01-7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	т	0.00272		0.000488	150 361.36	1.15	172 915.56		84.38
		Итого прямые затраты									1 230.53
		ЗТ	чел.-ч	13.18	1.3	3.075553					
		ЗТм	чел.-ч	0.04	1.3	0.009335					
5.1	24-1.02.01-0003	Хомут металлический оцинкованный с одним быстросоединяющим замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 20 до 24 мм	шт	25.6685	1	25.6685	42.95	1.15	49.39		1267.77
5.2	24-3.02.05-0002	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 1,0 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	м	18.39875	1	18.39875	30.3	1.01	30.6		563
5.3	24-3.05.07-0002	Муфта полипропиленовая соединительная для холодного, горячего водоснабжения и отопления, номинальный диаметр 25 мм	шт	10	1	10	232.44	1.01	234.76		2347.6
5.4	24-3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 25 мм/ПРИМЕНИТЕЛЬНО/ОТВОД	шт	10	1	10	6.95	1.01	7.02		70.2
		ФОТ									1113.18
	Пр/812-016-1	НР (016 Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснаб)	%	121	0.9	108.9					1212.25
	Пр/774-016	СП (016 Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснаб)	%	72	0.85	61.2					681.27
		Всего по позиции									7372.62
6	ГЭСН-18-03-008-10	Установка радиаторов стальных панельных однорядных с креплением к полу длиной: свыше 1600 до 2000 мм Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производ. рем.-стр. р-т имеются действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.	100 шт	0.05	1	0.05					

7	ФСБЦ-18-1.10.14-0001	Кран Маевского для чугунных радиаторов, номинальный диаметр 15 мм	шт	10	1	10	33.05	1.47	48.58		485.8
		Всего по позиции									485.8
8	ФСБЦ-18-1.09.08-0041	Кран шаровой латунный полнопроходной со спускным элементом, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 15 мм	шт	10	1	10	927.7	1.25	1159.62		11596.2
		Всего по позиции									11596.2
9	ГЭСН-16-07-003-03	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производ. рем.-стр. р-т имеются действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.	шт	6	1	6					
	421\пр_2020_прил.10_т.3_п.2_гр.3	Кзтр=1,3; Кэм=1,3 Производство рем.-стр. работ в помещ-ях объекта кап. стр-ва с остановкой рабочего процесса, при этом в зоне производ. рем.-стр. р-т имеются действующее технологич. или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы.									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			34.788					13 219.79
	ФСБЦ-ТЗ-1-100-42	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч.	4.46	1.3	34.788			380.01	1	13 219.79
	2	ЭМ									136.55
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0.078					28.78
	ФСБЦ-91-14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	1.3	0.078			554.48		43.25
	ФСБЦ-ТЗ-4-100-040	Машинист среднего разряда 4,0	чел.-ч.	0.01	1.3	0.078			369.00	1	28.78
	ФСБЦ-91-17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0.49	1.3	3.822	4.35	1.23	5.35		20.45
	ФСБЦ-91-17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0.43	1.3	3.354			21.72		72.85
	4	М									692.23
	ФСБЦ-01-3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0.0084		0.0504	340.41	1.56	531.04		26.76
	ФСБЦ-01-3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0.037		0.222			162.08		35.98
	ФСБЦ-23-3.06.02-0003	Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	0.4		2.4	213.24	0.97	206.84		496.42
	ФСБЦ-01-7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0.15		0.9	155.63	0.95	147.85		133.07
		Итого прямые затраты									14 077.35
		ЗТ	чел.-ч	4.46	1.3	34.788					
		ЗТм	чел.-ч	0.01	1.3	0.078					
		ФОТ									13248.57
	Пр/812-016-1	НР (016 Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснаб)	%	121	0.9	108.9					14427.69

Пр/774-016	СП (016 Сантехнические работы, внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснаб)	%	72	0.85	61.2				8108.12
	Всего по позиции								36613.16
	Итого прямые затраты (в базисном уровне цен)						110781.20		
	Оплата труда						0		
	Эксплуатация машин						0		
	в т.ч. оплата труда машинистов						0		
	Материальные ресурсы						110781.20		
	Перевозка						0		
	Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно)						0		
	Итого накладные расходы (в базисном уровне цен)						0		
	Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен)						0		
	Итого по разделу (в базисном уровне цен)						110781.20		
	Прямые затраты						140934.45		
	Основная зарплата						21464.09		
	Эксплуатация машин						247.94		
	в т.ч. зарплата машинистов						125		
	Материальные затраты						118558.07		
	Транспортировка						539.35		
	Накладные расходы						22620.16		
	Сметная прибыль						12513.25		
	Итого						176456.20		
	Расчет базы для компенсации НДС при УСН								
	(МЗ+ЭМ-ЗПМ)						118681.01		
	База для компенсации НДС при УСН (МЗ+ЭМ-ЗПМ)						118681.01		
	Компенсация НДС при УСН						23736.20	20 %	
	Всего по смете						200192.40		

Составил:

Проверил:

