

Проект КОНТРАКТА №30

Текущий ремонт кровли в МКУК «Зимитицкий Дом культуры»

п. Зимитицы

«__» _____ 2026 г.

Муниципальное казенное учреждение культуры «Зимитицкий Дом культуры», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Русаковой Светланы Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и (наименование организации) именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора ФИО, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации, заключили настоящий Контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию заказчика (далее – Заказчик) выполнить следующие виды работ: Текущий ремонт кровли в МКУК «Зимитицкий Дом культуры» по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, п. Зимитицы, д.40, в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение 1 к договору).

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненные работы в порядке и сроки, установленные настоящим Контрактом.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Подрядчик обязан обеспечить начало выполнения работ с момента заключения Контракта и выполнить работы в соответствии с локальным сметным расчетом на выполнение работ до 30.10.2026г.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1. Выполненные работы по количеству и качеству передаются Подрядчиком и принимаются Заказчиком по актам приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости работ (КС-3). При приемке представитель Заказчика проверяет объемы выполненных работ, измеряет геометрические размеры конструктивных элементов, соответствие выполненных работ техническому заданию, проверяет удостоверяющие документы и счета на материалы и изделия. Приемка работ сопровождается тщательным осмотром объектов, проверяется правильность выполнения всех конструктивных элементов и работ.

3.2. По выполнению работ Подрядчик предоставляет Заказчику отчетную документацию о проделанной работе, предусмотренную техническим заданием.

3.3. Акты приемки подписывается Сторонами в течение 10 (десяти) календарных дней со дня передачи Подрядчиком отчетной документации Заказчику для проверки ее соответствия выполненным работам и условиям настоящего контракта. Неподписание Заказчиком актов приемки в установленный срок допускается в том случае, если в течение указанного срока Заказчиком предъявлены мотивированные претензии в письменном виде.

3.4. Если по истечении указанного срока Заказчик не предоставит подписанных актов приемки выполненных работ или обоснованной претензии по отчетной документации, работы по ремонту считаются выполненными.

3.5. В случае предъявления мотивированного отказа Заказчика от подписания акта приемки выполнения работ Подрядчик обязан рассмотреть его и устранить недостатки в течение 10 (десяти) календарных дней.

3.6. В случае досрочного выполнения работ Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности предоставить отчетную документацию для осуществления приемки выполненных работ, при этом цена настоящего контракта не может быть увеличена.

3.7. Датой выполнения работ по настоящему контракту является дата подписания Сторонами акта приемки выполненных работ. Дата выполнения работ по настоящему контракту не может быть позднее определенной настоящим контрактом

3.8. Настоящий контракт считается выполненным после подписания Сторонами актов приемки выполненных работ, являющихся подтверждением завершения всех работ по ремонту Подрядчиком.

3.9. Гарантийный срок на поставляемое оборудование и выполненные работы по настоящему контракту составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки.

4. ЦЕНА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ПОРЯДОК ИХ ОПЛАТЫ

4.1. Цена настоящего контракта составляет **450 000,00** (четыреста пятьдесят тысяч рубль) 00 копеек, с учетом НДС 5%

Авансирование не предусмотрено. Оплата производится после завершения работ и подписания Заказчиком акта приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ (КС-3) и на основании выставленного счета.

4.2. Цена контракта является твердой и не может изменяться в ходе исполнения контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Изменение цены контракта допускается в следующих случаях:

а) по соглашению сторон снижения цены контракта без изменения, предусмотренных контрактом объема работы и качества выполняемой работы;

б) по предложению Заказчика увеличения предусмотренных контрактом объемов работ не более чем на десять процентов или уменьшения предусмотренных контрактом объемов выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в контракте цены работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работы стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены работы.

в) в случае уменьшения казенному учреждению, как получателю бюджетных средств главным распорядителем бюджетных средств, ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения казенным учреждением бюджетных обязательств, вытекающих из заключенного им контракта, казенное учреждение должно Российской Федерации о контрактной системе в сфере работ для обеспечения государственных нужд новых условий контракта, в том числе по цене и срокам их исполнения и объему работы.

Сторона контракта вправе потребовать от казенного учреждения возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного изменением условий контракта.

4.4. В случае превышения Подрядчиком объемов и стоимости работ, при отсутствии дополнительного соглашения Сторон, такое превышение оплачивается Подрядчиком за свой счет.

4.5. Привлечение к выполнению работ третьих лиц не влечет изменения стоимости и объемов работ по настоящему контракту.

4.6. Оплата выполненных работ по настоящему контракту производится в безналичном порядке платежными поручениями на расчетный счет Подрядчика.

4.7. Датой оплаты считается дата приема банком Заказчика платежных документов к исполнению.

4.8. В случае сокращения объема работ, повлекших за собой необходимость приостановки выполнения работ, Стороны в течение 10 (десяти) календарных дней составляют акт, отражающий стадию выполнения работ, наличие неиспользованных материальных ресурсов, временных сооружений, а также вопросы оплаты выполненных работ и понесенных затрат.

4.9. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПОДРЯДЧИКА

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Своевременно, надлежащим образом выполнить работы, сдать Заказчику результат. Качество выполняемых работ должно соответствовать законодательству РФ, техническому заданию, СНИП.

5.1.2. Обеспечить выполнение работ необходимыми материально-техническими ресурсами.

5.1.3. Обеспечить наличие на все используемые при выполнении работ материалы, изделия, конструкции соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их качество. Копии сертификатов представить Заказчику за 5 (пять) календарных дней до начала производства работ, выполняемых с использованием указанных материалов, изделий и конструкций.

5.1.4. Обеспечить возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования.

5.1.5. Обеспечить вывоз всех принадлежащих Подрядчику строительных материалов и другого имущества в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ.

5.1.6. Обеспечить соблюдение на месте выполнения работ всех необходимых мер по пожарной безопасности, технике безопасности, охраны окружающей среды.

5.1.7. Согласовывать с Заказчиком все необходимые действия и документацию, предусмотренные условиями контракта.

5.1.8. Своевременно и надлежащим образом вести и оформлять необходимую документацию и предоставлять ее Заказчику.

5.1.9. Устранять выявленные Заказчиком в процессе выполнения работ недостатки в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения уведомления.

5.1.10. Извещать Заказчика обо всех обстоятельствах, затрудняющих или делающих невозможным исполнение своих обязательств по настоящему контракту, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их возникновения.

5.1.11. В случае привлечения к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков) перечень работ, выполненных ими, указывать в отчетной документации.

5.1.12. Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, привлеченных к выполнению работ третьих лиц (субподрядчиков).

5.1.13. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим контрактом.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1. Требовать обеспечения своевременной приемки выполненных работ и подписания актов приемки выполнения работ, либо обоснованного отказа от их подписания в установленные сроки.

5.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанными актами приемки выполнения работ.

5.2.3. Требовать оплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего контракта.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

6.1. Заказчик обязан:

6.1.1. При заключении настоящего контракта представить Подрядчику всю необходимую документацию для надлежащего выполнения работ.

6.1.2. Обеспечить Подрядчику беспрепятственный доступ к объектам на все время выполнения работ.

6.1.3. Назначить ответственное лицо по представлению интересов Заказчика во взаимодействии с Подрядчиком по настоящему контракту, по осуществлению контроля и технического надзора (объемами, качеством, стоимостью и сроками выполнения работ).

6.1.4. Оказывать содействие Подрядчику в ходе выполнения им работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом контракта, решение которых возможно только при участии Заказчика.

6.1.5. Своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о выявленных недостатках в ходе выполнения работ или при приемке исполненных обязательств.

6.1.6. Обеспечить своевременную приемку выполненных работ.

6.1.7. Произвести оплату в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом.

6.1.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим контрактом.

6.2. Заказчик вправе:

6.2.1. Требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему контракту.

6.2.2. Требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

6.2.3. Требовать своевременного предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязанностей по настоящему контракту.

6.2.4. В случае необходимости привлекать специалистов, обладающих необходимыми знаниями, для участия в проведении экспертизы выполненных работ, а также отчетной документации.

6.2.5. Проверять соблюдение сроков и качество выполнения работ в соответствии с техническим заданием в любое время.

6.2.6. Требовать оплаты штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего контракта.

6.2.7. Запрашивать у Подрядчика любую относящуюся к предмету контракта документацию и информацию.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 №1042 установлены правила определения размера штрафа, начисляемого в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком обязательств, предусмотренных контрактом, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком обязательства, предусмотренного контрактом.

Размер штрафа устанавливается в контракте в виде фиксированной суммы, рассчитываемый как процент цены контракта.

а) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

в) За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

г) За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

д) За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

е) Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования (ключевой) Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

7.2. В случае просрочки исполнения **Заказчиком** обязательств, предусмотренных Контрактом, Поставщик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства и равна одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования (ключевой) Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.4. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пеней) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.5. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.6. Уплата штрафных санкций не освобождает виновную Сторону от возмещения убытков в полном объеме и выполнения обязательств по настоящему контракту.

7.7. Стороны не несут ответственности по настоящему контракту, если нарушение условий связано с обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения контракта в результате событий чрезвычайного характера, которые Заказчик и Подрядчик не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

7.8. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания обеими Сторонами и будет считаться исполненным и прекратившим свое действие после выполнения Сторонами взаимных обязательств, а в части осуществления окончательных расчётов между Сторонами по настоящему Контракту не позднее 31 декабря 2026 года.

9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

9.1. Внесение изменений в Контракт осуществляется посредством оформления дополнительного соглашения к Контракту.

9.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

10.1. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. **Заказчик может принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.** В этом случае Заказчик в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, размещает свое решение в единой информационной системе и направляет его Подрядчику по почте заказным письмом с

уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу, и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта, Подрядчиком устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы (если она была проведена). Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством, если в контракте было предусмотрено право Заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении заказчику.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу, и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

10.3. Все уведомления и сообщения, направляемые Сторонами в рамках настоящего Контракта, должны быть надлежащим образом оформлены, подписаны и переданы заказным письмом с уведомлением о вручении, либо вручены другой стороне под расписку, либо направлены по факсу (с последующим предоставлением оригинала в течение двух дней с момента получения факса) согласно реквизитам Сторон, указанных в разделе 10 настоящего Контракта.

10.4. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга об изменении своих юридических и почтовых адресов, номеров телефонов и факсов, а также об изменении своих банковских и иных реквизитов.

10.5. Сторона, не известившая или несвоевременно известившая другую Сторону, о вышеуказанных изменениях несет ответственность за все связанные с этим неблагоприятные последствия.

10.6. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае недостижения между сторонами согласия (в течение месяца), спор подлежит окончательному разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе при возникновении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора). К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

11.2. О возникновении и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Стороны уведомляют друг друга письменно в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их возникновения или прекращения. После прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы, Сторона, прекратившая

исполнение обязательств по Контракту, незамедлительно возобновляет их исполнение.

11.3. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально удостоверен уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

11.4. Факт прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы в случае отсутствия уведомления от соответствующей Стороны может быть подтвержден документально уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

11.5. Если одна из Сторон не направит или несвоевременно направит документы, указанные в настоящем разделе, то такая Сторона не вправе ссылаться на возникновение обстоятельств непреодолимой силы, в обоснование неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения условий Контракта, а вторая Сторона вправе не принимать во внимание наступление обстоятельств непреодолимой силы при предъявлении претензий и исковых заявлений в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением условий Контракта.

11.6. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 (тридцати) дней, любая из Сторон вправе инициировать расторжение Контракта.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

12.2. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему Контракту третьим лицам без согласия другой стороны.

12.3. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются в виде подписанных сторонами дополнительных соглашений и вместе с приложениями являются неотъемлемыми частями настоящего Контракта.

12.4. Вся документация, связанная с настоящим Контрактом, может передаваться сторонами по техническим средствам связи (факс, телекс и т.п.) с обязательным представлением оригинала документа.

Датой получения документа, кроме уведомления о расторжении данного государственного контракта, считается следующий рабочий день после дня отправки этого документа по факсу.

Уведомление о расторжении настоящего Контракта вручается непосредственно или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

12.5. Приложения к настоящему Контракту:

- Приложение №1 – Локальный сметный расчет

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Муниципальное Казенное Учреждение
«Зимитицкий Дом культуры»**
**Почтовый адрес: 188425, Ленинградская
область, Волосовский район, п. Зимитицы,
дом 40.**

Р/с : 03231643416064044500

Единый казначейский счет:

40102810745370000098

БИК: 044030098

**Банк : ОКЦ №1 Северо-Западного ГУ Банка
России/УФК по Ленинградской области,
г.Санкт-Петербург.**

ОГРН: 1114705008868

ИНН: 4705055976

КПП: 470501001

ОКТМО: 41606404

ОКВЭД: 90.04

ОКПО: 90344217

ОКФС: 14

ОКОПФ: 72

РЕКВИЗИТЫ ПОСТАВЩИКА

Генеральный директор

М.П. _____ ФИО

Директор МКУК «Зимитицкий ДК»

М.П. Русакова С.А.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

Наименование программногo продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2026.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 №435/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 №301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 №435/пр

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Постановление Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275

47. Ленинградская область

Ленинградская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Текущий ремонт кровли в ДК п. Зимитицы

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание Дефектная ведомость

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен	на 2 квартал 2026 года
Сметная стоимость	450,00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	342,41 тыс.руб.
монтажных работ	26,44 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	60,60 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	5,74 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	111,52 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	8,08 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Кровля											
1	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,05	1	0,05					
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14,38		0,719			481,02		345,85
	91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	6,22		0,311	11,45	1,53	17,52		5,45
		Итого прямые затраты									351,30
		ФОТ									345,85
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					314,72
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					179,84
		Всего по позиции							16 917,20		845,86
2	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (прим. демонтаж)	100 м	0,2	1	0,2					
	571/пр_2022_п.83_г.2_стр.2_стб.3	Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	35,5	0,8	5,68			564,86		3 208,40
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,61	0,8	0,0976			1 056,54		103,12
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,61	0,8	0,0976			794,34		77,53
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	0,8	0,016			1 643,14		26,29
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	0,8	0,016			794,34		12,71
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	0,8	0,024			569,98		13,68
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	0,8	0,024			591,34		14,19
	01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49	0	0	41,38	1,7	70,35		0,00
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51	0	0	3 778,62	1,35	5 101,14		0,00
<i>Н</i>	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавливаемые	м2	252	0	0					
		Итого прямые затраты									3 455,92
		ФОТ									3 312,83
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109		109					3 610,98
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57		57					1 888,31
		Всего по позиции							44 776,05		8 955,21
3	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,9	1	0,9					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	2,8	1,15	2,898			538,39		1 560,25
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,045			569,98		25,65
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,045			591,34		26,61
<i>Н</i>	01.2.03.07	Эмульсия битумная	т	0,045		0,0405					
		Итого прямые затраты									1 612,51
		ФОТ									1 586,86
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					1 556,71
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					768,83
		Всего по позиции							4 375,61		3 938,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ФСБЦ-01.2.03.07-0011 Сплит-форма Ленинградская область на 2 квартал 2026 года.xlsx	Покрытие битумно-полимерное с пенополистироловым наполнителем двухкомпонентное толстослойное для бесшовной гидроизоляции со свойством перекрытия трещин, расход 4,0-5,0 л/м2	кг	41	1	41	348,08	1,59	553,45		22 691,45
Всего по позиции											22 691,45
5	ГЭСН12-01-007-10	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров: в два слоя	100 м2	0,9	1	0,9					
421/пр_2020_п.58_пп.6 Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	74,29	1,15	76,89015			538,39		41 396,89
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	1,01	1,25	1,13625			1 056,54		1 200,49
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,01	1,25	1,13625			794,34		902,57
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11	1,25	0,12375			1 643,14		203,34
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11	1,25	0,12375			794,34		98,30
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,19125			569,98		109,01
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,17	1,25	0,19125			591,34		113,09
	01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	46,2		41,58	41,38	1,7	70,35		2 925,15
	01.7.07.10-0001	Патроны для строительно-монтажного пистолета, цвет наконечника красный, длина 10-18 мм	1000 шт	0,125		0,1125	3 671,85	1,34	4 920,28		553,53
	01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	42		37,8	72,97	1,23	89,75		3 392,55
	01.7.15.07-0052	Дюбель-гвозди по бетону для монтажного пистолета в пластиковой обойме, диаметр гвоздя 3,05 мм, длина гвоздя 60 мм	т	0,0011		0,00099	471 134,54	1,23	579 495,48		573,70
	01.7.19.17-0044	Шнур резиновый прямоугольного сечения с площадью сечения от 30 до 50 мм2	кг	0,4		0,36	296,03	1,58	467,73		168,38
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	1		0,9	3 778,62	1,35	5 101,14		4 591,03
	08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,137		0,1233			77 096,11		9 505,95
	08.3.07.01-0052	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм	т	0,00134		0,001206			49 213,32		59,35
	14.5.04.07-0012	Мастика тиоколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	2,1		1,89	154,05	1,85	284,99		538,63
H	01.2.03.03	Мастика	т	0,045		0,0405					
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя	м2	114		102,6					
H	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев	м2	164		147,6					
Итого прямые затраты											66 331,96
ФОТ											42 510,85
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					41 703,14
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					20 596,51
Всего по позиции											142 924,01
											128 631,61
6	ФСБЦ-01.2.03.03-0014 Сплит-форма Ленинградская область на 2 квартал 2026 года.xlsx	Мастика битумная кровельная горячая МБКГ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКГ-85	т	0,0405	1	0,0405	24 767,25	1,59	39 379,93		1 594,89
Всего по позиции											1 594,89
7	ТЦ_12.1.02.15_78_780234884 6_25.08.2026_02	Гидроизоляция Техноэласт ЭПП Технониколь черный 10 кв.м	м2	102,6	1	102,6			387,77		39 785,20
Всего по позиции											39 785,20
8	ТЦ_12.1.02.15_78_780234884 6_25.08.2026_02	Гидроизоляция Техноэласт ЭКП сланец Технониколь серый 10 кв.м	м2	147,6	1	147,6			419,94		61 983,14
Всего по позиции											61 983,14
9	ГЭСН12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (прим. 2 слоя)	100 м	0,2	1	0,2					
421/пр_2020_п.58_пп.6 Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	35,5	1,15	8,165			564,86		4 612,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
H	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,61	1,25	0,1525			1 056,54		161,12
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,61	1,25	0,1525			794,34		121,14
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,025			1 643,14		41,08
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,025			794,34		19,86
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,0375			569,98		21,37
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,0375			591,34		22,18
	01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49		6,498	41,38	1,7	70,35		457,13
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,102	3 778,62	1,35	5 101,14		520,32
	12.1.02.15	Материалы рулонные кровельные наплавляемые	м2	252		50,4					
	Итого прямые затраты										5 976,28
		ФОТ								4 775,26	
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1				4 684,53	
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45				2 313,61	
Всего по позиции									64 872,10	12 974,42	
10	ТЦ_12.1.02.15_78_780234884_6_25.08.2026_02	Гидроизоляция Технозласт ЭПП Технониколь черный 10 кв.м	м2	50,4	1	50,4			387,77	19 543,61	
Всего по позиции										19 543,61	
11	ТЦ_12.1.02.15_78_780234884_6_25.08.2026_02	Гидроизоляция Технозласт ЭКП сланец Технониколь серый 10 кв.м	м2	50,4	1	50,4			419,94	21 164,98	
Всего по позиции										21 164,98	
12	ГЭСН07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных	100 м	0,08	1	0,08					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	15,9	1,15	1,4628			558,24	816,59	
	91.06.09-022	Люльки самоподъемные, грузоподъемность до 300 кг	маш.-ч	7,16	1,25	0,716	17,30	1,29	22,32	15,98	
H	14.5.04.03	Мастика герметизирующая	кг	75		6					
Итого прямые затраты										832,57	
		ФОТ								816,59	
	Пр/812-007.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110	0,9	99				808,42	
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,85	62,05				506,69	
Всего по позиции									26 846,00	2 147,68	
13	ФСБЦ-14.5.01.07-1003 Сплит-форма Ленинградская область на 2 квартал 2026 года.xlsx	Герметик противопожарный силиконовый для заделки швов примыкания стен и перекрытий, кабельных проходок и отверстий при прокладке негорючих трубопроводов, подверженных деформациям до 25 % в процессе эксплуатации, объем 310 мл	шт	1	1	1			2 784,98	2 784,98	
Всего по позиции										2 784,98	
14	ГЭСН20-02-009-01	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	шт	2	1	2					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	0,36	1,15	0,828			564,86	467,70	
	91.06.03-047	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,09	1,25	0,225	2,36	1,53	3,61	0,81	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,025			569,98	14,25	
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,025			591,34	14,78	
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,05	1,25	0,125			44,71	5,59	
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,04		0,08	155,63	0,79	122,95	9,84	
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,18		0,36	174,93	1,09	190,67	68,64	
П,Н	19.1.01.11	Крепления	кг	0		0					
H	19.2.02.01	Зонты стальные вентиляционных систем	шт	1		2					
Итого прямые затраты										581,61	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									482,48
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					525,42
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					295,28
		Всего по позиции							701,16		1 402,31
15	ТЦ_12.1.01.01_78_780234884_6_25.08.2026_02	Аэратор точечный Поливент Премиум Ultra-110 d110 мм для плоской кровли черный	шт	2	1	2			921,26		1 842,52
		Всего по позиции									1 842,52
16	ФСЭМ-91.05.05-015 Сплит-форма Ленинградская область на 2 квартал 2026 года.xlsx	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	3,2	1	3,2			1 643,14		12 123,70
16	ФСЭМ-91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	3,2		3,2			1 643,14		5 258,05
16.1	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1		3,2			794,34		2 541,89
		Итого прямые затраты									7 799,94
		ФОТ									2 541,89
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					2 768,12
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					1 555,64
		Всего по позиции									12 123,70
17	ГЭСНм08-02-382-03	Прибор осветительный линейный светодиодный неуправляемый: с автоподъемника (прим. демонтаж)	шт	1	1	1					
	571/нр_2022_п.84_т.3_стр.2_стб.3 к расх.;	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без хранения (перемещается на другое место установки и тому подобное) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0									
	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	5,59	0,6	3,354			525,15		1 761,35
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	3,63	0,6	2,178			591,34		1 287,94
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,08	0,6	0,048			481,02		23,09
	91.06.06-011	Автогидроподъемники, высота подъема 12 м	маш.-ч	1,86	0,6	1,116	346,73	1,47	509,69		568,81
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,86	0,6	1,116			591,34		659,94
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,6	0,012			569,98		6,84
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	0,6	0,012			591,34		7,10
	10.3.02.03-0004	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые в чушках, марка ПОС61	кг	0,001	0	0	1 755,60	1,7	2 984,52		0,00
	14.5.01.07-0111	Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, нейтральный	л	0,014	0	0	685,96	1,14	781,99		0,00
		Итого прямые затраты									4 315,07
17.1	421/нр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,6	61,45
		ФОТ									3 739,42
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					3 627,24
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 907,10
		Всего по позиции							9 910,86		9 910,86
18	ГЭСНм08-02-382-03	Прибор осветительный линейный светодиодный неуправляемый: с автоподъемника б/у	шт	1	1	1					
	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	5,59		5,59			525,15		2 935,59
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	3,63		3,63			591,34		2 146,56
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,08		0,08			481,02		38,48
	91.06.06-011	Автогидроподъемники, высота подъема 12 м	маш.-ч	1,86		1,86	346,73	1,47	509,69		948,02
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,86		1,86			591,34		1 099,89
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		0,02			569,98		11,40
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,02			591,34		11,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	10.3.02.03-0004	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые в чушках, марка ПОС61	кг	0,001		0,001	1 755,60	1,7	2 984,52		2,98
	14.5.01.07-0111	Герметик однокомпонентный на силиконовой основе, нейтральный	л	0,014		0,014	685,96	1,14	781,99		10,95
		Итого прямые затраты									7 205,70
18.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					102,41
		ФОТ									6 232,35
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 045,38
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 178,50
		Всего по позиции							16 531,99		16 531,99
		Итого по разделу 1 Кровля :									
		Всего прямые затраты (справочно)									270 017,49
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									60 600,77
		Эксплуатация машин									8 740,35
		Оплата труда машинистов (Отм)									5 743,61
		Материалы									194 932,76
		Строительные работы									342 409,61
		в том числе:									
		оплата труда									52 407,76
		эксплуатация машин и механизмов									7 205,28
		оплата труда машинистов (Отм)									3 964,85
		материалы									194 754,97
		накладные расходы									55 972,04
		сметная прибыль									28 104,71
		Монтажные работы									26 442,85
		в том числе:									
		оплата труда									8 193,01
		эксплуатация машин и механизмов									1 535,07
		оплата труда машинистов (Отм)									1 778,76
		материалы									177,79
		накладные расходы									9 672,62
		сметная прибыль									5 085,60
		Всего ФОТ (справочно)									66 344,38
		Всего накладные расходы (справочно)									65 644,66
		Всего сметная прибыль (справочно)									33 190,31
		Всего по разделу 1 Кровля									368 852,46
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									144 319,45
		Затраты труда рабочих				111,52295					
		Затраты труда машинистов				8,08185					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									270 017,49
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									60 600,77
		Эксплуатация машин									8 740,35
		Оплата труда машинистов (Отм)									5 743,61
		Материалы									194 932,76
		Строительные работы									342 409,61
		в том числе:									
		оплата труда									52 407,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		эксплуатация машин и механизмов									7 205,28
		оплата труда машинистов (Отм)									3 964,85
		материалы									194 754,97
		накладные расходы									55 972,04
		сметная прибыль									28 104,71
		Монтажные работы									26 442,85
		в том числе:									
		оплата труда									8 193,01
		эксплуатация машин и механизмов									1 535,07
		оплата труда машинистов (Отм)									1 778,76
		материалы									177,79
		накладные расходы									9 672,62
		сметная прибыль									5 085,60
		Всего									368 852,46
		Всего ФОТ (справочно)									66 344,38
		Всего накладные расходы (справочно)									65 644,66
		Всего сметная прибыль (справочно)									33 190,31
		НДС 22%									81 147,54
		ВСЕГО по смете									450 000,00
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									144 319,45
		Затраты труда рабочих				111,52295					
		Затраты труда машинистов				8,08185					

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]