Приложение №3
Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 г. №421/пр (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022 N 557/пр)

СОГЛАСОВАНО
Точилкин Д.Б.
//
«10» 08 20 г.

УТВЕРЖДАЮ
//
«10» 08 20 г.

Наименование программного продукта	АРОС-Лидер (версия 6.3.4)
Наименование редакции сметных нормативов	ФСНБ-2022 (17) - ФСНБ-2022 дополнение №17 (1 кв. 2026) (приказы Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр, от 04.08.2020 № 421/пр, от 21.12.2020 № 812/пр, от 11.12.2020 № 774/пр)
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказы Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр, от 26.08.2022 №703/пр, от 26.10.2022 №905/пр, от 27.12.2022 №1133/пр, от 10.02.2023 №84/пр, от 11.05.2023 №335/пр, от 02.08.2023 №551/пр, от 14.11.2023 №817/пр, от 16.02.2024 №102/пр, от 13.05.2024 №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр, от 07.11.2024 №747/пр, от 07.02.2025 №69/пр, от 19.05.2025 №299/пр, от 14.08.2025 № 490/пр, от 12.11.2025 № 696/пр, от 17.02.2026 № 91/пр Приказы Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр, от 23.01.2025 № 30/пр, от 30.01.2026 № 42/пр Приказы Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр	Письмо Минстроя России от 25 февраля 2026 г. № 9859-ИФ/09 «О размещении индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на I квартал 2026 года в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве»
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	1 квартал 2026 Ленинградская область ФГИС ЦС
Наименование субъекта Российской Федерации	47 - Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	1 ценовая зона

МОБУ «СОШ "Кудровский ЦО №1" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, ул. Центральная, д. 48
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №3

На ремонт в МОБУ "СОШ Кудровский ЦО №1", по адресу: г. Кудрово, ул. Центральная, д. 48.
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание: дефектная ведомость
(проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 квартал 2026г. (Январь 2022г.)

Сметная стоимость	599,58 тыс. руб.	Средство на оплату труда рабочих	156,42 тыс. руб.
в том числе:		Средство на оплату труда машинистов	1,19 тыс. руб.
строительных работ	491,46 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	319,2502715 чел.-ч.
монтажных работ	0,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	2,097757 чел.-ч.
оборудования	0,00 тыс. руб.		
прочих затрат	108,12 тыс. руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: Полы											
1	**ГЭСНр57-01-003-03**	**Разборка плинтусов: керамогранитных**	**100 м**	0,76		**0,76**					
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			12,2208					**5 668,86**
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	16,08		12,2208			463,87		5 668,86
	2	**ЭМ**									**0,62**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,01064**					**5,39**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,014		0,01064	37,32	1,56	58,22		0,62
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,014		0,01064			506,43		5,39
		Итого прямые затраты									**5 674,87**
1.1	999-9900	Строительный мусор	т	0,12		0,0912					
		ФОТ									5 674,25
	Пр/812-091.0-1	НР Полы	%	89		89					5 050,08
	Пр/774-091.0	СП Полы	%	49		49					2 780,38
		Всего по позиции							17 770,17		**13 505,33**

2	**ГЭСН11-01-039-06**	**Устройство плинтусов: из плиток керамогранитных**	**100 м**	0,76		**0,76**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			25,70434					**14 330,17**
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	29,41	1,15	25,70434			557,50		14 330,17
	2	**ЭМ**									**188,01**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,2945**					**167,33**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0095	37,32	1,56	58,22		0,55
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,0095			506,43		4,81
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,3	1,25	0,285			657,75		187,46
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,3	1,25	0,285			570,26		162,52
	4	**М**									**0,90**
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,0076	35,71	0,82	29,28		0,22
	(01.7.03.04-0001)	Электроэнергия	кВт-ч	0,09		0,0684			10,01		0,68
	04.3.02.09	Смесь сухая для заделки швов	т	0,01		0,0076					
	06.2.05.03	Плиты керамогранитные	м2	10,2		7,752					
	14.1.06.02	Клей для облицовочных работ (сухая смесь)	т	0,04		0,0304					
		Итого прямые затраты									**14 686,41**
2.1	04.3.02.09-0102	Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,01		0,0076	37 800,30	1,96	74 088,59		563,07
2.2	06.2.05.03-0003	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 9 мм	м2	10,2		7,752	603,37	1,3	784,38		6 080,51
2.3	14.1.06.02-0011	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,04		0,0304	36 038,35	1,25	45 047,94		1 369,46
		ФОТ									14 497,50

	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112	0,9	100,8					14 613,48
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65	0,85	55,25					8 009,87
		Всего по позиции							59 635,26		**45 322,80**
3	**ГЭСН11-01-049-01**	**Укладка металлического накладного профиля (порога)**	**100 м**	0,067		**0,067**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			1,282112					**649,30**
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	16,64	1,15	1,282112			506,43		649,30
	4	**М**									**54,47**
	(01.7.03.04-0001)	Электроэнергия	кВт-ч	6,876		0,460692			10,01		4,61
	01.7.15.14-0302	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 35 мм	100 шт	6,7		0,4489	88,86	1,25	111,08		49,86
	09.2.03.02	Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием	м	105		7,035					
		Итого прямые затраты									**703,77**
3.1	09.2.03.02-0020	Профиль стыкоперекрывающий из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, ширина 37 мм, длина 1,8 м	шт	59,70149254		4	222,00	1,13	250,86		1 003,44
		ФОТ									649,30
	Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112	0,9	100,8					654,49
	Пр/774-011.0	СП Полы	%	65	0,85	55,25					358,74
		Всего по позиции							40 603,58		**2 720,44**
		Итого прямые затраты по Разделу 1: Полы									**30 081,53**
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									20 648,33
		эксплуатация машин и механизмов									188,63
		оплата труда машинистов (ОТм)									172,72
		материальные ресурсы									9 071,85

		Итого ФОТ (справочно)									20 821,05
		Итого накладные расходы									20 318,05
		Итого сметная прибыль									11 148,99
		Итого прочие затраты									0,00
		Итого по Разделу 1: Полы									**61 548,57**
		Справочно									
		затраты труда рабочих				39,207252					
		затраты труда машинистов				0,30514					
Раздел 2: Стены											
4	**ГЭСНр63-03-001-05**	**Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток**	**100 м2**	1,911		**1,911**					
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			141,9873					**66 468,51**
	1-100-21	Средний разряд работы 2,1	чел.-ч	74,3		141,9873			468,13		66 468,51
	2	**ЭМ**									**709,28**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,66885**					**338,73**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,35		0,66885	37,32	1,56	58,22		38,94
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,35		0,66885			506,43		338,73
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,64		3,13404	115,43	1,8	207,77		651,16
	(91.21.10-002)	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	3,28		6,26808			3,06		19,18
		Итого прямые затраты									**67 516,52**
4.1	999-9900	Строительный мусор	т	4,41		8,42751					
		ФОТ									66 807,24
	Пр/812-097.0-1	НР Стекольные, обойные и облицовочные работы	%	90		90					60 126,52
	Пр/774-097.0	СП Стекольные, обойные и облицовочные работы	%	45		45					30 063,26
		Всего по позиции							82 525,54		**157 706,30**
5	**ГЭСН46-02-009-02**	**Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных**	**100 м2**	1		**1**					
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			22,82					**10 585,51**
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	22,82		22,82			463,87		10 585,51
		Итого прямые затраты									**10 585,51**
5.1	999-9900	Строительный мусор	т	4,6		4,6					
		ФОТ									10 585,51

	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий в целом	%	91		91					9 632,81
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий в целом	%	52		52					5 504,47
		Всего по позиции							25 722,79		**25 722,79**
6	**ГЭСН15-02-031-08**	**Насечка поверхности: стен**	**100 м2**	0,46		**0,46**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*								
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			19,573					**9 912,35**
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	37,	1,15	19,573			506,43		9 912,35
		Итого прямые затраты									**9 912,35**
		ФОТ									9 912,35
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					8 921,12
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					4 128,49
		Всего по позиции							49 917,30		**22 961,96**
		Итого прямые затраты по Разделу 2: Стены									**88 014,38**
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									86 966,37
		эксплуатация машин и механизмов									709,28
		оплата труда машинистов (ОТм)									338,73
		Итого ФОТ (справочно)									87 305,10
		Итого накладные расходы									78 680,45
		Итого сметная прибыль									39 696,22
		Итого прочие затраты									0,00
		Итого по Разделу 2: Стены									**206 391,05**
		Справочно									
		затраты труда рабочих				184,3803					

		затраты труда машинистов				0,66885					
Раздел 3: Двери											
7	**ГЭСН46-04-012-03**	**Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных**	**100 м2**	0,019		**0,019**					
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			1,73185					**832,83**
	1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	91,15		1,73185			480,89		832,83
	2	**ЭМ**									**8,56**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,14706**					**74,48**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	7,74		0,14706	37,32	1,56	58,22		8,56
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	7,74		0,14706			506,43		74,48
		Итого прямые затраты									**915,87**
		ФОТ									907,31
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий в целом	%	91		91					825,65
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий в целом	%	52		52					471,80
		Всего по позиции							116 490,53		**2 213,32**
8	**ГЭСН10-01-039-01**	**Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2**	**100 м2**	0,019		**0,019**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*										
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			1,9562305					**1 065,62**
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	89,53	1,15	1,9562305			544,73		1 065,62
	2	**ЭМ**									**333,02**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,3097**					**228,72**

	(91.05.01-017)	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	9,69	1,25	0,2301375			1 061,82		244,36
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	9,69	1,25	0,2301375			766,03		176,29
	(91.05.05-015)	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	1,52	1,25	0,0361			1 664,09		60,07
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,52	1,25	0,0361			766,03		27,65
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,83	1,25	0,0434625			657,75		28,59
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,83	1,25	0,0434625			570,26		24,78
	4	**М**									**206,94**
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	32,4		0,6156	241,35	1,14	275,14		169,38
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00413		0,0000785	70 296,20	1,25	87 870,25		6,90
	04.3.01.07-0027	Раствор штукатурный, известковый, М200	м3	0,105		0,001995	3 878,19	1,29	5 002,87		9,98
	11.1.03.06-0071	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт III	м3	0,08		0,00152	5 764,42	2,36	13 604,03		20,68
	01.7.04.07	Скобяные изделия	компл								
	01.7.15.07	Крепёжные изделия	кг								
	11.2.02.01	Блоки дверные	м2	100		1,9					
		Итого прямые затраты									**1 834,30**
		ФОТ									1 294,34
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					1 258,10
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					605,10
		Всего по позиции							194 605,26		**3 697,50**
9	**ГЭСН10-01-047-01**	**Демонтаж - блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2**	**100 м2**	0,038		**0,038**					
	571/пр_2022_п.83_т.2_стр.2_стб.3	*Разборка и (или) демонтаж строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе их элементов: сборных деревянных конструкций ЭМ 0,8; М 0; ЗТ 0,8; ЗТм 0,8*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			6,049904					**3 179,71**
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	199,01	0,8	6,049904			525,58		3 179,71
	2	**ЭМ**									**67,45**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,131632**					**73,03**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,05	0,8	0,03192	37,32	1,56	58,22		1,86

	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,05	0,8	0,03192			506,43		16,17
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	0,8	0,099712			657,75		65,59
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	0,8	0,099712			570,26		56,86
	4	**М**									
	(01.7.03.04-0001)	Электроэнергия	кВт-ч	24,39	0				10,01		
	01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	445	0		24,39	1,58	38,54		
	01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	29,3	0		158,82	1,58	250,94		
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	92,63	0		241,35	1,14	275,14		
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	65,2	0		92,73	1,25	115,91		
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	0		369,80	1,03	380,89		
	11.3.01.02	Блоки дверные входные из поливинилхлоридных профилей	м2	100		3,8					
		Итого прямые затраты									**3 320,19**
		ФОТ									3 252,74
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108		108					3 512,96
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55		55					1 789,01
		Всего по позиции							226 898,95		**8 622,16**
10	**ГЭСН10-01-047-01**	**Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2**	**100 м2**	0,038		**0,038**					

	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			8,696737					**4 570,83**
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	199,01	1,15	8,696737			525,58		4 570,83
	2	**ЭМ**									**105,38**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,205675**					**114,11**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,05	1,25	0,049875	37,32	1,56	58,22		2,90
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,05	1,25	0,049875			506,43		25,26
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25	0,1558			657,75		102,48
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,28	1,25	0,1558			570,26		88,85
	4	**М**									**2 311,84**
	(01.7.03.04-0001)	Электроэнергия	кВт-ч	24,39		0,92682			10,01		9,28
	01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	445		16,91	24,39	1,58	38,54		651,71
	01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	29,3		1,1134	158,82	1,58	250,94		279,40
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	92,63		3,51994	241,35	1,14	275,14		968,48
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	65,2		2,4776	92,73	1,25	115,91		287,18
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		0,304	369,80	1,03	380,89		115,79

	11.3.01.02	Блоки дверные входные из поливинилхлоридных профилей	м2	100		3,8					
		Итого прямые затраты									**7 102,16**
		ФОТ									4 684,94
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					4 553,76
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					2 190,21
		Всего по позиции							364 371,84		**13 846,13**
		Итого прямые затраты по Разделу 3: Двери									**13 172,52**
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									9 648,99
		эксплуатация машин и механизмов									514,41
		оплата труда машинистов (ОТм)									490,34
		материальные ресурсы									2 518,78
		Итого ФОТ (справочно)									10 139,33
		Итого накладные расходы									10 150,47
		Итого сметная прибыль									5 056,12
		Итого прочие затраты									0,00
		Итого по Разделу 3: Двери									**28 379,11**
		Справочно									
		затраты труда рабочих				18,4347215					
		затраты труда машинистов				0,794067					
Раздел 4: Окна											
11	**ГЭСНр56-01-003-04**	**Снятие подоконных досок: пластиковых**	**100 м2**	0,032		**0,032**					
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			0,4704					**216,40**
	1-100-19	Средний разряд работы 1,9	чел.-ч	14,7		0,4704			460,04		216,40
		Итого прямые затраты									**216,40**
11.1	999-9900	Строительный мусор	т	0,7		0,0224					
		ФОТ									216,40
	Пр/812-090.0-1	НР Проемы	%	90		90					194,76
	Пр/774-090.0	СП Проемы	%	47		47					101,71
		Всего по позиции							16 027,19		**512,87**
12	**ГЭСН10-01-035-01**	**Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м**	**100 м**	0,08		**0,08**					

	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			1,78848					**905,74**
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	19,44	1,15	1,78848			506,43		905,74
	2	**ЭМ**									**9,44**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,018**					**10,01**
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,04	1,25	0,004	37,32	1,56	58,22		0,23
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,04	1,25	0,004			506,43		2,03
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14	1,25	0,014			657,75		9,21
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14	1,25	0,014			570,26		7,98
	4	**М**									**1 123,44**
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	42,45		3,396	241,35	1,14	275,14		934,38
	11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40х480 мм	10 шт	2,5		0,2	326,12	1,03	335,90		67,18
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4		0,32	369,80	1,03	380,89		121,88
	11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м								
		Итого прямые затраты									**2 048,63**
12.1	11.3.03.01-0007	Доска подоконная из ПВХ, ширина 400 мм	м	100		8	273,79	1,52	416,16		3 329,28
		ФОТ									915,75
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					890,11
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					428,11
		Всего по позиции							83 701,63		**6 696,13**
13	**ГЭСН15-01-050-04**	**Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее**	**100 м2**	0,084		**0,084**					

	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			16,197888					**8 720,13**
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	167,68	1,15	16,197888			538,35		8 720,13
	2	**ЭМ**									**3,50**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,0147**					**7,77**
	(91.06.05-013)	Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	0,017	1,25	0,001785			481,18		0,86
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,017	1,25	0,001785			570,26		1,02
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,093	1,25	0,009765	37,32	1,56	58,22		0,57
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,093	1,25	0,009765			506,43		4,95
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,00315			657,75		2,07
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,00315			570,26		1,80
	4	**М**									**336,33**
	(01.7.03.04-0001)	Электроэнергия	кВт-ч	0,182		0,015288			10,01		0,15
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,0168	56,11	1,56	87,53		1,47
	14.1.02.03-0002	Клей, марка ПВА	кг	30		2,52	65,33	1,54	100,61		253,54
	14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	8,9		0,7476	68,29	1,59	108,58		81,17
	11.2.11.01	Листы облицовочные декоративные	м2	105		8,82					
		Итого прямые затраты									**9 067,73**
13.1	(11.3.03.05-0011)	Сэндвич-панель для откосов, сердцевина из пенополистирола, облицовка с двух сторон листами из ПВХ, цвет белый, толщина 10 мм	м2	105		8,82			435,47		3 840,85
		ФОТ									8 727,90
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					7 855,11
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					3 635,17
		Всего по позиции							290 462,62		**24 398,86**

		Итого прямые затраты по Разделу 4: Окна							**18 502,89**
		в том числе							
		оплата труда (ОТ)							9 842,27
		эксплуатация машин и механизмов							12,94
		оплата труда машинистов (ОТм)							17,78
		материальные ресурсы							8 629,90
		Итого ФОТ (справочно)							9 860,05
		Итого накладные расходы							8 939,98
		Итого сметная прибыль							4 164,99
		Итого прочие затраты							0,00
		Итого по Разделу 4: Окна							**31 607,86**
		Справочно							
		затраты труда рабочих	18,456768						
		затраты труда машинистов	0,0327						
Раздел 5: Прочее									
14	**ГЭСН20-02-001-01**	**Демонтаж - воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг**	**шт**	18		**18**					
	571/пр_2022_п.83_т.2_стр.3_стб.3	*Разборка и (или) демонтаж строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе их элементов: систем инженерно-технического обеспечения* *ЭМ 0,4; М 0; ЗТ 0,4; ЗТм 0,4*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			8,784					**4 616,69**
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	1,22	0,4	8,784			525,58		4 616,69
	2	**ЭМ**									**127,14**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,072**					**41,06**
	91.06.03-047	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,31	0,4	2,232	2,36	1,52	3,59		8,01
	91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,04	0,4	0,288	11,45	1,52	17,40		5,01
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,4	0,072			657,75		47,36
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	0,4	0,072			570,26		41,06
	(91.17.04-233)	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,2	0,4	1,44			46,36		66,76
	4	**М**									

	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2	0		155,63	0,81	126,06		
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,14	0		174,93	1,07	187,18		
	01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,16	0		138,50	1,64	227,14		
		Итого прямые затраты									**4 784,89**
		ФОТ									4 657,75
	Пр/812-016.0-1	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121					5 635,88
	Пр/774-016.0	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72					3 353,58
		Всего по позиции							765,24		**13 774,35**
15	**ГЭСН20-02-001-01**	**Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг**	**шт**	18		**18**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			25,254					**13 273,00**
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	1,22	1,15	25,254			525,58		13 273,00
	2	**ЭМ**									**397,31**
		ОТм (ЗТм)	**чел.-ч**			**0,225**					**128,31**
	91.06.03-047	Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	0,31	1,25	6,975	2,36	1,52	3,59		25,04
	91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.-ч	0,04	1,25	0,9	11,45	1,52	17,40		15,66

	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,225			657,75		147,99
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,225			570,26		128,31
	(91.17.04-233)	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,2	1,25	4,5			46,36		208,62
	4	**М**									**1 579,67**
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,2		3,6	155,63	0,81	126,06		453,82
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,14		2,52	174,93	1,07	187,18		471,69
	01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,16		2,88	138,50	1,64	227,14		654,16
	19.1.01.11	Крепления	кг								
	19.1.02.04	Воздухораспределители	шт	1		18					
		Итого прямые затраты									**15 378,29**
		ФОТ									13 401,31
	Пр/812-016.0-1	НР Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					14 594,03
	Пр/774-016.0	СП Сантехнические работы: внутренние (трубопроводы, внутренние устройства водопровода, канализации, отопления, газоснабжения, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					8 201,60
		Всего по позиции							2 120,77		**38 173,92**
16	**ГЭСН10-01-036-01**	**Установка уголков ПВХ на клее**	**100 м**	0,33		**0,33**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			2,54265					**1 287,67**
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,7	1,15	2,54265			506,43		1 287,67
	4	**М**									**110,12**

	14.1.04.02-0011	Клей, марка 88-Н	кг	0,8		0,264	234,33	1,78	417,11		110,12
	11.3.03.13	Уголок ПВХ	п.м	100		33					
		Итого прямые затраты									**1 397,79**
16.1	11.3.03.13-0045	Уголки из ПВХ, размеры 30х30 мм	10 м	10		3,3	188,79	1,03	194,45		641,69
		ФОТ									1 287,67
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					1 251,62
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					601,99
		Всего по позиции							11 797,24		**3 893,09**
17	**ГЭСН10-01-036-01**	**Установка уголков ПВХ на клее (прим.)**	**100 м**	1,12		**1,12**					
	п. 58 Приказ Минстроя России от 4.08.2020 №421/пр	*Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25*									
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			8,6296					**4 370,29**
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	6,7	1,15	8,6296			506,43		4 370,29
	4	**М**									**373,73**
	14.1.04.02-0011	Клей, марка 88-Н	кг	0,8		0,896	234,33	1,78	417,11		373,73
	11.3.03.13	Уголок ПВХ	п.м	100		112					
		Итого прямые затраты									**4 744,02**
17.1	09.2.01.05-0096	Уголок алюминиевый отделочный, размеры 50х50 мм, толщина алюминия 3 мм	м	100		112	290,74	1,65	479,72		53 728,64
		ФОТ									4 370,29
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					4 247,92
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					2 043,11
		Всего по позиции							57 824,72		**64 763,69**
		Итого прямые затраты по Разделу 5: Прочее									**80 675,32**
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									23 547,65
		эксплуатация машин и механизмов									524,45
		оплата труда машинистов (ОТм)									169,37
		материальные ресурсы									56 433,85
		Итого ФОТ (справочно)									23 717,02
		Итого накладные расходы									25 729,45
		Итого сметная прибыль									14 200,28

		Итого по Разделу 5: Прочее									**120 605,05**
		Справочно									
		затраты труда рабочих				45,21025					
		затраты труда машинистов				0,297					
Раздел 6: Перевозка грузов*											
18	**ГЭСНр69-01-015-01**	**Затаривание строительного мусора в мешки**	**т**	13,166		**13,166**					
	1	**ОТ (ЗТ)**	**чел.-ч**			13,56098					**5 771,15**
	1-100-10	Средний разряд работы 1,0	чел.-ч	1,03		13,56098			425,57		5 771,15
	4	**М**									**7 511,31**
	01.7.20.03-0003	Мешки полипропиленовые, размеры 550х1050 мм, грузоподъемность до 50 кг	100 шт	0,2		2,6332	1 828,55	1,56	2 852,54		7 511,31
		Итого прямые затраты									**13 282,46**
		ФОТ									5 771,15
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92					5 309,46
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					2 539,31
		Всего по позиции							1 604,98		**21 131,23**
19	**(ФССЦпг47-1)**	**Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную**	**1т груза**	13,166		**13,166**			1 251,14		16 472,51
		Всего по позиции							1 251,14		**16 472,51**
20	**(ФССЦпг02-15-1-01-0040)**	**Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 40 км**	**1т груза**	13,166		**13,166**			404,45		5 324,99
		Всего по позиции							404,45		**5 324,99**
		Итого прямые затраты по Разделу 6: Перевозка грузов*									**35 079,96**
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									5 771,15
		материальные ресурсы									7 511,31
		перевозка									21 797,50
		Итого ФОТ (справочно)									5 771,15
		Итого накладные расходы									5 309,46
		Итого сметная прибыль									2 539,31
		Итого прочие затраты									0,00
		Итого по Разделу 6: Перевозка грузов*									**42 928,73**

		Справочно						
		затраты труда рабочих	13,56098					
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ						
		ВСЕГО строительные работы						**491 460,37**
		в том числе						
		Всего прямые затраты						265 526,6
		в том числе						
		оплата труда (ОТ)						156 424,76
		эксплуатация машин и механизмов						1 949,71
		оплата труда машинистов (ОТм)						1 188,94
		материальные ресурсы						84 165,69
		перевозка						21 797,5
		Всего ФОТ(справочно)						157 613,7
		Всего накладные расходы						149 127,86
		Всего сметная прибыль						76 805,91
		ВСЕГО прочие затраты						**108 121,28**
		в том числе						
		концовки						108 121,28
		ВСЕГО по смете						**491 460,37**
		в том числе						
		Всего прямые затраты						**265 526,60**
		в том числе						
		оплата труда						156 424,76
		эксплуатация машин и механизмов						1 949,71
		оплата труда машинистов (ОТм)						1 188,94
		материальные ресурсы						84 165,69
		перевозка						21 797,50
		Всего ФОТ						157 613,70
		Всего накладные расходы						149 127,86
		Всего сметная прибыль						76 805,91
		Всего прочие затраты						108 121,28
		Справочно						
		затраты труда рабочих	319,2502715					
		затраты труда машинистов	2,097757					
		ИТОГО						491 460,37

		НДС (22%)						108 121,28
		ВСЕГО по смете						**599 581,65**

Составил _____ Баранова О.В. //
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____ //
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

«СОГЛАСОВАНО»

«20» 08 2026г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Точилкин Д.Б.

«20» 08 2026г.

Дефектная ведомость на ремонт в МОБУ "СОШ Кудровский ЦО №1", по адресу: г. Кудрово, ул. Центральная, д. 48.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
	Полы			
1	Разборка плинтусов из керамогранита	м.п.	76	
2	Устройство плинтусов из плиток керамогранитных (высота 100 мм, толщина 9 мм) на клее с затиркой швов	м.п.	76	
3	Укладка порога металлического накладного (ширина 37 мм)	м	6,7	
	Стены			
9	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	м²	191,1	
10	Отбивка штукатурки с кирпичных стен	м²	100	
11	Насечка поверхности стен	м²	46	
	Двери			
21	Разборка деревянных дверных блоков в проёмах до 3 м²	м²	1,9	б/у
22	Установка деревянных дверных блоков в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	м²	1,9	б/у
23	Демонтаж дверных блоков из ПВХ в проёмах до 3 м²	м²	3,8	б/у
24	Установка дверных блоков из ПВХ в каменных стенах	м²	3,8	б/у
	Окна			
25	Снятие подоконных досок пластиковых	м²	3,2	
26	Установка подоконных досок из ПВХ (ширина 400 мм)	м	8	
27	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным пластиком (сэндвич-панели) на клее	м²	8,4	
	Прочее			
28	Демонтаж воздухораспределителей (масса до 20 кг)	шт	18	б/у
29	Установка воздухораспределителей (масса до 20 кг)	шт	18	б/у
30	Установка уголков ПВХ на клее	м	33	
31	Установка уголков алюминиевых отделочных (50×50×3 мм)	м	112	

Составил: _____Иконников Я.В.