

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2023 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

\_\_\_\_\_ 2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам  
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Ленинградской области:

Приказ Минстроя России от 9.09.2015 № 648/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

"Частичный ремонт фасада в здании школы по адресу: г.п. Роцино, ул. Железнодорожная, д. 57" МБОУ "Роцинский ЦО"  
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № №05/06/23

"Частичный ремонт фасада в здании школы по адресу: г.п. Роцино, ул. Железнодорожная, д. 57" МБОУ "Роцинский ЦО"  
(наименование работ и затрат)

Составлен \_\_\_\_\_ базисно-индексным \_\_\_\_\_ методом  
Основание \_\_\_\_\_ Иск. №КО-745/2023 от 13.02.2023 ДВ от 03.05.23 ИСХ №КО-2850/2023 от 01.06.2023  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_ апрель 2023

Сметная стоимость	331,45	(21,36) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	276,21	(17,8) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	100,87	(5,54) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		316,93 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,08 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1							
		Объем=100 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						712,10	1,15	818,92	18,22	14 920,72
	2 ЭМ						8,40	1,25	10,50	8,35	87,68
	4 М						318,04		318,04	14,79	4 703,81
	ЗТ		чел.-ч	43,5	1,15	50,025					
	Итого по расценке						1 038,54		1 147,46		19 712,21
	ФОТ								818,92		14 920,72
	Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			810,73		14 771,51
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			480,30		8 751,00
	Всего по позиции								2 438,49		43 234,72
2	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	1							
		Объем=100 / 100									
	1 ОТ						3 344,49		3 344,49	18,22	60 936,61
	2 ЭМ						1,21		1,21	10,14	12,27
	4 М						1 201,96		1 201,96	8,35	10 036,37
	ЗТ		чел.-ч	201,84		201,84					
	Итого по расценке						4 547,66		4 547,66		70 985,25
	ФОТ								3 344,49		60 936,61
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			2 976,60		54 233,58
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			1 471,58		26 812,11
	Всего по позиции								8 995,84		152 030,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ТЕР10-01-093-01	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортেকс-Профилактика" и "Нортেকс-Доктор"	100 м2 обрабатываемой поверхности			1					
		Объем=100 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					142,69	1,15	164,09	18,22	2 989,72
		2 ЭМ					70,24	1,25	87,80	7,34	644,45
		3 в т.ч. ОТм					1,26	1,25	1,58	18,22	28,79
		4 М					9,64		9,64	24,6	237,14
		ЗТ	чел.-ч	8,98	1,15	10,327					
		ЗТм	чел.-ч	0,06	1,25	0,075					
		Итого по расценке					222,57		261,53		3 871,31
		ФОТ							165,67		3 018,51
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2			161,03		2 933,99
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75			77,45		1 411,15
		Всего по позиции							500,01		8 216,45
4	113-8069 Апрель 2023 г.	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»	кг			13,8	130,30		73,10	24,6	1 798,14
		(Деревянные конструкции)									
		Всего по позиции							73,10		1 798,14
5	ТЕР15-04-043-01	Гидрофобизация поверхности штукатурки фасадов гладких с лесов: вручную	100 м2 поверхности			1					
		Объем=100 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					190,07	1,15	218,58	18,22	3 982,53
		2 ЭМ					2,40	1,25	3,00	8,35	25,05
		4 М					968,63		968,63	7,18	6 954,76
		ЗТ	чел.-ч	10,66	1,15	12,259					
		Итого по расценке					1 161,10		1 190,21		10 962,34
		ФОТ							218,58		3 982,53
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90			196,72		3 584,28
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			91,04		1 658,72
		Всего по позиции							1 477,97		16 205,34
6	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности			1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=100 / 100									
		1 ОТ					70,23		70,23	18,22	1 279,59
		2 ЭМ					27,19		27,19	7,4	201,21
		4 М					341,22		341,22	11,06	3 773,89
		ЗТ	чел.-ч	4,29		4,29					
		Итого по расценке					438,64		438,64		5 254,69
		ФОТ							70,23		1 279,59
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			63,21		1 151,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			32,31		588,61
		Всего по позиции							534,16		6 994,93
7	113-0032	Грунтовка: ХС-04 коричневая	т			-0,0161	21 194,05		-341,22	11,06	-3 773,89
		(Малярные работы (ремонтно-строительные))									
		Всего по позиции							-341,22		-3 773,89
8	101-6511 Апрель 2023 г.	Грунтовка водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт"	т			0,0161	154 617,80		225,08	11,06	2 489,35
		(Малярные работы (ремонтно-строительные))									
		Всего по позиции							225,08		2 489,35
9	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработан ной поверхнос ти			1					
		Объем=100 / 100									
		1 ОТ					381,61		381,61	18,22	6 952,93
		2 ЭМ					2,57		2,57	8,47	21,77
		4 М					730,58		730,58	6,62	4 836,44
		ЗТ	чел.-ч	23,6		23,6					
		Итого по расценке					1 114,76		1 114,76		11 811,14
		ФОТ							381,61		6 952,93
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			343,45		6 257,64
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			175,54		3 198,35
		Всего по позиции							1 633,75		21 267,13
10	ТЕРр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти			1					
		Объем=100 / 100									
		1 ОТ					238,84		238,84	18,22	4 351,66
		2 ЭМ					103,22		103,22	7,46	770,02
		4 М					1 057,62		1 057,62	8,98	9 497,43
		ЗТ	чел.-ч	14,59		14,59					
		Итого по расценке					1 399,68		1 399,68		14 619,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							238,84		4 351,66
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			214,96		3 916,49
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			109,87		2 001,76
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 724,51</b>		<b>20 537,36</b>
11	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: 1 т груза мусора строительного с погрузкой вручную				4,84	61,85		299,35	18,22	5 454,16
		1 ОТ					61,85		299,35	18,22	5 454,16
		ФОТ							299,35		5 454,16
		НР Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)	%	0		0					
		СП Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)	%	0		0					
		<b>Всего по позиции</b>							<b>299,35</b>		<b>5 454,16</b>
12	ТССЦпг-03-21-01-075	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 75 км I класс груза			1 т груза	4,84	48,58		235,13	7,46	1 754,07
		<b>Всего по позиции</b>							<b>235,13</b>		<b>1 754,07</b>
		<b>Итого по смете:</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)							10 591,38		144 937,88
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							5 536,11		100 867,92
		Эксплуатация машин							470,62		3 516,52
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							1,58		28,79
		Материалы							4 584,65		40 553,44
		Строительные работы							17 796,17		276 208,70
		Строительные работы							17 261,69		269 000,47
		в том числе:									
		оплата труда							5 236,76		95 413,76
		эксплуатация машин и механизмов							235,49		1 762,45
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1,58		28,79
		материалы							4 584,65		40 553,44
		накладные расходы							4 766,70		86 849,12
		сметная прибыль							2 438,09		44 421,70
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							534,18		7 208,23
		в том числе:									
		оплата труда							299,35		5 454,16
		эксплуатация машин и механизмов							235,13		1 754,07
		Итого ФОТ (справочно)							5 537,59		100 896,71
		Итого накладные расходы (справочно)							4 766,70		86 849,12
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 438,09		44 421,70
		НДС 20%							3 559,23		55 241,74
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>21 355,40</b>		<b>331 450,44</b>

