

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 20 г.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 20 г.

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

SmetaWIZARD

Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2026 № 527/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2026 № 42/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Минстроя России от 24.08.2026 № 52419-ИФ/09

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Постановление Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденными в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ

Ленинградская область

Ленинградская область, Лужский район, г. Луга

(наименование стройки)

Ленинградская область, Лужский район, г. Луга

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

Устройство отмостки, демонтаж вентиляционных шахт здания МДОУ "Детский сад №5"

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

[illegible]

Пр/812-007.1-1	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	116%	116%						10 034,77
Пр/774-007.1	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	%	80%	80%						6 920,53
3	Всего по позиции								935 375,33	28 061,26
ГЭСН46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 100	м3	1,02	1,02						
1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч								5 263,31
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	9,67	9,67					533,62	5 263,31
2	ЭМ									941,84
[91.18.01-508]	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	4,51	4,51			115,43	1,72	198,54	913,32
91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	9,02	9,02					3,1	28,52
	Итого прямые затраты									6 205,15
	ФОТ									5 263,31
Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91%	91%						4 789,61
Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52%	52%						2 736,92
	Всего по позиции								13 462,43	13 731,68

[illegible]

[illegible]

91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,96		0,05088			1 792,05		91,18
4-100-060	ОГМ (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,96		-0,05088			807,16		41,07
[91.05.06-007]	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	33,26		1,76278		1 703,3	2 452,75	1,44	4 323,66
4-100-060	ОГМ (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	33,26		1,76278			807,16		1 422,85
91.06.05-011	Погрузчики однокошарные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , ковша для загрузки 5 т	маш.-ч	0,25		0,01325			1 676,4		22,21
4-100-050	ОГМ (ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,25		0,01325			690,57		9,15
[91.07.04-001]	Вибраторы глубинные	маш.-ч	21		1,113		10,37	12,65	1,22	14,08
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,4		0,0742			644,27		47,8
4-100-040	ОГМ (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4		0,0742			600,88		44,59
01.7.03.01-0001	4 М									1 200,56
01.7.03.01-0001	Вола	м3	1,75		0,09275			28,08		2,6
01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,64		0,13992			9,38		1,31
[01.7.07.12-0024]	Пленка полиэтиленовая, толщина 0,15 мм	м2	5,6		0,2968		12,83	13,6	1,06	4,04
01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,037		0,001961			91 519,34		179,47
[03.1.02.03-0011]	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,05		0,00265		5 275,05	8 703,83	1,65	23,07
[08.3.03.06-0002]	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,04		0,00212		60 258,2	51 822,05	0,86	109,86
[11.1.02.04-0031]	Лесоматериалы круглые хвойных пород неокоренные, длина 3-6,5 м, диаметр 14-24 см, сорт II-III	м3	0,69		0,03657		6 442,06	5 540,17	0,86	202,6
[11.1.03.01-0063]	Бруска обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0,08		0,00424		16 496,03	16 166,11	0,98	68,54
[11.1.03.06-0071]	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт III	м3	0,2		0,0106		5 764,42	12 912,3	2,24	136,87

[illegible]

10.1	[08.1.02.17-0083]	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2	101		44,44	66,68	1,07	71,35	3 170,79
10.2	[11.3.03.15-1042]	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма ступльчик, толщина защитного слоя бетона 40 мм	100 шт	5,0886363		2,239	86,55	1,06	91,74	205,41
		ФОТ								1 496
	Пр/812-011.0-1	НР Подлы	%	112%		112%				1 675,52
	Пр/774-011.0	СП Подлы	%	65%		65%				972,4
		Всего по позиции							17 208,36	7 571,68
		Итого прямые затраты по разделу 1. Ремонтные работы								114 052,43
		<i>в том числе</i>								
		оплата труда (ОТ)								48 333,52
		эксплуатация машин и механизмов								9 447,05
		оплата труда машинистов (ОТм)								4 968,55
		материальные ресурсы								49 055,95
		перевозка								2 247,36
		Итого ФОТ (справочно)								53 302,07
		Итого накладные расходы								52 929,63
		Итого сметная прибыль								30 123,49
		Итого оборудование								0
		Итого прочие затраты								30 049,22
		Итого по разделу 1. Ремонтные работы								227 154,77
		<i>в том числе</i>								
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН								0
		<i>справочно</i>								
		затраты труда рабочих								93,6982
		затраты труда машинистов								6,65185

		ИТОГИ ПО СМЕТЕ		
		ВСЕГО строительные работы		197 105,55
		в том числе		
		Всего прямые затраты		114 052,43
		в том числе		
		оплата труда (ОТ)		48 333,52
		эксплуатация машин и механизмов		9 447,05

	оплата труда машинистов (ОТм)			4 968,55
	материальные ресурсы			49 055,95
	перевозка			2 247,36
	Всего ФОТ (справочно)			53 302,07
	Всего накладные расходы			52 929,63
	Всего сметная прибыль			30 123,49
	ВСЕГО прочие затраты			30 049,22
	<i>в том числе</i>			
	прочие затраты			30 049,22
	ВСЕГО по смете			227 154,77
	<i>в том числе</i>			
	Всего прямые затраты			114 052,43
	<i>в том числе</i>			
	оплата труда (ОТ)			48 333,52
	эксплуатация машин и механизмов			9 447,05
	оплата труда машинистов (ОТм)			4 968,55
	материальные ресурсы			49 055,95
	перевозка			2 247,36
	Всего ФОТ (справочно)			53 302,07
	Всего накладные расходы			52 929,63
	Всего сметная прибыль			30 123,49
	Всего оборудование			0
	Всего прочие затраты			30 049,22
	Справочно			
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН			0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
	затраты труда рабочих			93,6982
	затраты труда машинистов			6,65185
	НДС		(227 154,77*22%) = 49 974,05	22%
	Итого			277 128,82

Составил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

В. Александров О.Д.