



ООО «Хайтек Проект»

СРО-П-102-23122009 №в реестре 110 от 11.08.2017г.

Заказчик: ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

ГТА-15/2025.АР

Согласовано				
Интв. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				



ООО «Хайтек Проект»

СРО-П-102-23122009 №в реестре 110 от 11.08.2017г.

Заказчик: ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

ГТА-15/2025.АР

Ген. директор

(Федосов А.С.)

ГИП

(Голикова Т.П.)

ГАП

(Целищев А.П.)

2025г.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подл. и дата				
Инв. № подл.				

Содержание тома (окончание)										4	
Обозначение		Наименование							Примечание		
		з_2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения;							7-8		
		Графическая часть.							9-30		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-1		Фрагмент плана привязок стен и перегородок 1 (существующее положение)							9		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-2		Фрагмент плана привязок стен и перегородок 2 (существующее положение)							10		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-3		Фрагмент плана первого этажа 1 (существующее положение)							11		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-4		Фрагмент плана первого этажа 2 (существующее положение)							12		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-5		Экспликация помещений плана первого этажа (существующее положение)							13		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-6		Разрез 1-1 (существующее положение)							14		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-7		Сводная ведомость демонтажных работ							15		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-8		Фрагмент плана привязок стен и перегородок 1 (проектное решение)							16		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-9		Фрагмент плана привязок стен и перегородок 2 (проектное решение)							17		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-10		Фрагмент плана первого этажа 1 (проектное решение)							18		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-11		Фрагмент плана первого этажа 1 (проектное решение)							19		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-12		Экспликация помещений плана первого этажа (проектное решение)							20		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-13		Разрез 1-1 (проектное решение)							21		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-14		Ведомость демонтажных работ по помещениям (начало)							22		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-15		Ведомость демонтажных работ по помещениям (продолжение)							23		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-16		Ведомость демонтажных работ по помещениям (продолжение)							24		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-17		Ведомость демонтажных работ по помещениям (продолжение)							25		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-18		Ведомость демонтажных работ по помещениям (продолжение)							26		
ГТА-15/2025.АР.ГЧ-19		Ведомость демонтажных работ по помещениям (окончание)							27		
Взам. инв. №	ГТА-15/2025.АР.ГЧ-20		Ведомость заполнения дверных блоков							28	
	ГТА-15/2025.АР.ГЧ-21		Сводная ведомость монтажных работ (начало)							29	
	ГТА-15/2025.АР.ГЧ-22		Сводная ведомость монтажных работ (окончание)							30	
Подп. и дата			Приложение.								
	Приложение -1		Концепция цветовых решений для помещений под размещение детской стоматологической поликлиники. Вариант 1. (Согласованная)							31	
	Приложение -2		Коммерческое предложение на рентгенозащитный металлический дверной блок и рентгенозащитные ставни							32-33	
Инв. № подл.	Общее количество листов - 33										
							Содержание тома (окончание)				Лист.
											2
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					

Текстовая часть (продолжение)

б_3) описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства;

В рамках выполнения работ по ремонту помещений, решения направленные на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства не требуются.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

Внутреннее оформление помещений принималось исходя из функционального назначения помещений, санитарной и пожарной безопасности, качества и долговечности материалов, а также, комфорта.

Концепция цветовых решений для помещений под размещение детской стоматологической поликлиники согласованна с Заказчиком (Приложение 1). Для отделки помещений применяются следующие цвета: RAL 040 80 10, RAL 240 80 15, RAL 060 80 20, RAL 070 80 40. Цвета RAL представлены в соответствии с каталогом RAL DESIGN.

г) описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательно обслуживающего и технического назначения;

Решения по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения включают в себя устройство полов, обработку, покрытие стен и потолков.

Материалы подобраны с учетом:

- их эксплуатационных характеристик;
- надежности и долговечности;
- оптимальных санитарно-гигиенических условий;
- пожарной безопасности;
- эстетичности.

Для отделки потолков применяются следующие материалы:

- рентгенозащитная баритовая штукатурка, класс горючести КМ0 (помещение 2);
- грунтовка универсальная Церезит СТ17, класс горючести КМ0;
- базовая шпатлевка SOMITEK BASIS, класс горючести КМ0;
- финишная шпатлевка Церезит СТ127, класс горючести КМ0;
- краска водно-дисперсионная в 2 слоя, класс горючести КМ0;
- потолок типа Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм.

Для отделки стен применяются следующие материалы:

- рентгенозащитная баритовая штукатурка, класс горючести КМ0 (помещение 2);
- штукатурка Церезит СТ24, класс горючести КМ0;
- базовая шпатлевка SOMITEK BASIS, класс горючести КМ0;
- финишная шпатлевка Церезит СТ127, класс горючести КМ0
- керамическая плитка, класс горючести КМ0;
- краска водно-дисперсионная в 2 слоя, класс горючести КМ0.

Для отделки полов применяются следующие материалы:

- противоскользящие керамогранитные плиты типа - Монокolor GT100A 600x600 бежевый, толщ.10мм антискользящий керамогранит).

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

При разработке планировочных решений в соответствии с медикотехническим заданием для размещения детской стоматологии, все помещения с постоянным пребыванием людей обеспечены естественным освещением через существующие оконные проемы.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Текстовая часть (продолжение)		Лист.
								2

д_1) результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности;

В рамках выполнения работ по ремонту помещений, расчеты продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности не требуются.

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

В соответствии с САНПИН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" и проведенным акустическим расчетом по определению индекса звукоизоляции воздушного шума ограждающей конструкции - перекрытия, дополнительная звукоизоляция между помещением медицинского обслуживания и жилым помещением не требуется. Уровень шума от источника шума - жилого помещения в дневное время 40 дБа. Нормативный уровень шума для помещений медицинского обслуживания в дневное время - 50дБа. Звукоизоляции ДОСТАТОЧНО.

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасности полета воздушных судов (при необходимости);

В рамках выполнения работ по ремонту помещений, решения по светоограждению объекта, обеспечивающие безопасность воздушных судов, не требуются.

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований;

Планировочные решения выполнены в соответствии с медикотехническим заданием и согласованы с заказчиком. Площади помещений соответствуют СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг". Высота помещений в соответствии с пунктом 4.26.5 СП 2.1.3678-20 составляет не менее 2,4м.

з_1) сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения;

Сведения о номенклатуре, компоновке и площадях основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения не требуются, так как не является производственным объектом.

з_2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения;

В соответствии с МТЗ проектом предусматриваются следующий набор помещений:

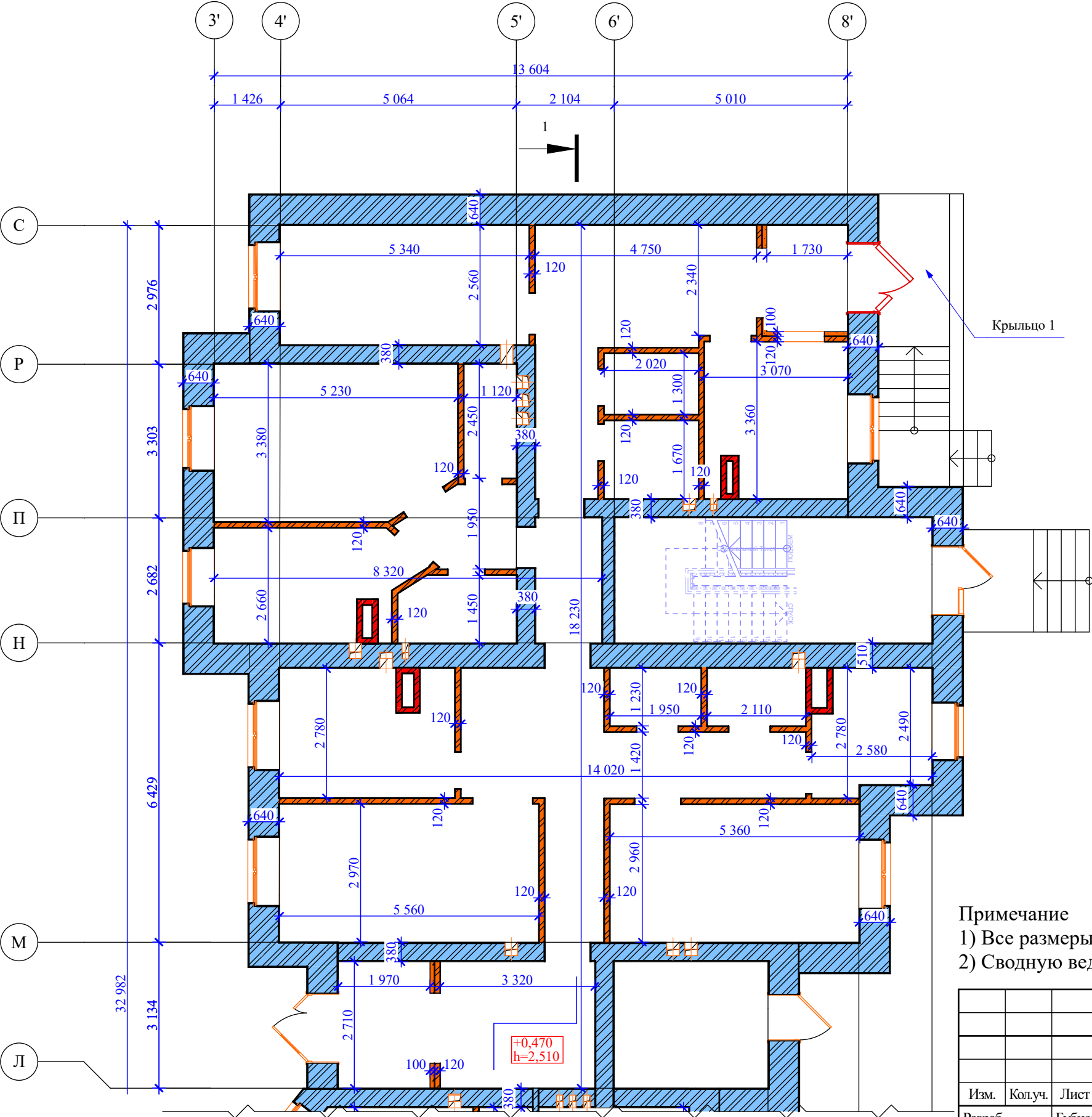
№ пом.	Наименование	Площадь, м ²	Класс чистоты	Категория помещения
1	Вестибюль	18,88	Г	-
2	Рентгеновский кабинет	12,40	Г	-
3	Помещение хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов	2,93	Г	Д
4	Санузел для пациентов	2,92	Г	-
5	Кабинет заведующего с 1 стоматологической установкой	13,78	В	-
6	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	38,20	В	-
7	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	30,30	В	-
8	Коридор	16,66	Г	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Текстовая часть (продолжение)	Лист.
							3

Текстовая часть (окончание)										8
№ пом.	Наименование					Площадь, м2	Класс чистоты	Категория помещения		
9	Кабинет врача стоматолога-терапевта / хирурга на 1 установку					17,24	В	-		
10	Кабинет врача ортодонта на 1 установку					14,04	В	-		
11	Санитарная комната (временное хранение медицинских отходов)					8,64	Г	Д		
12	Коридор					7,28	Г	-		
13	Стерилизационная					10,67	Б	-		
14	Помещение для разборки и мытья инструментов					8,70	Г	-		
15	Санузел для МГН					3,61	Г	-		
16	Вестибюль с зоной ожидания приема и гардеробом					38,69	Г	-		
17	Тамбур					9,01	-	-		
18	Шлюз (наркозная)					3,63	Б	-		
19	Палата пробуждения					8,54	В	-		
20	Предоперационная					5,17	Б	-		
21	Операционная					17,06	Б	-		
22	Коридор					20,49	Г	-		
23	Помещение хранения расходного материала и медикаментов					10,81	В	Д		
24	Помещение для хранения баллонов с записью азота					9,89	Г	-		
25	Тамбур					4,18	-	-		
26	Кабинет старшей медицинской сестры					12,59	Г	-		
27	Комната работников/ гардероб					17,50	Г	-		
28	Санузел работников					1,92	Г	-		
						365,73 м²				
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист.	
									4	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Текстовая часть (окончание)	

1:100



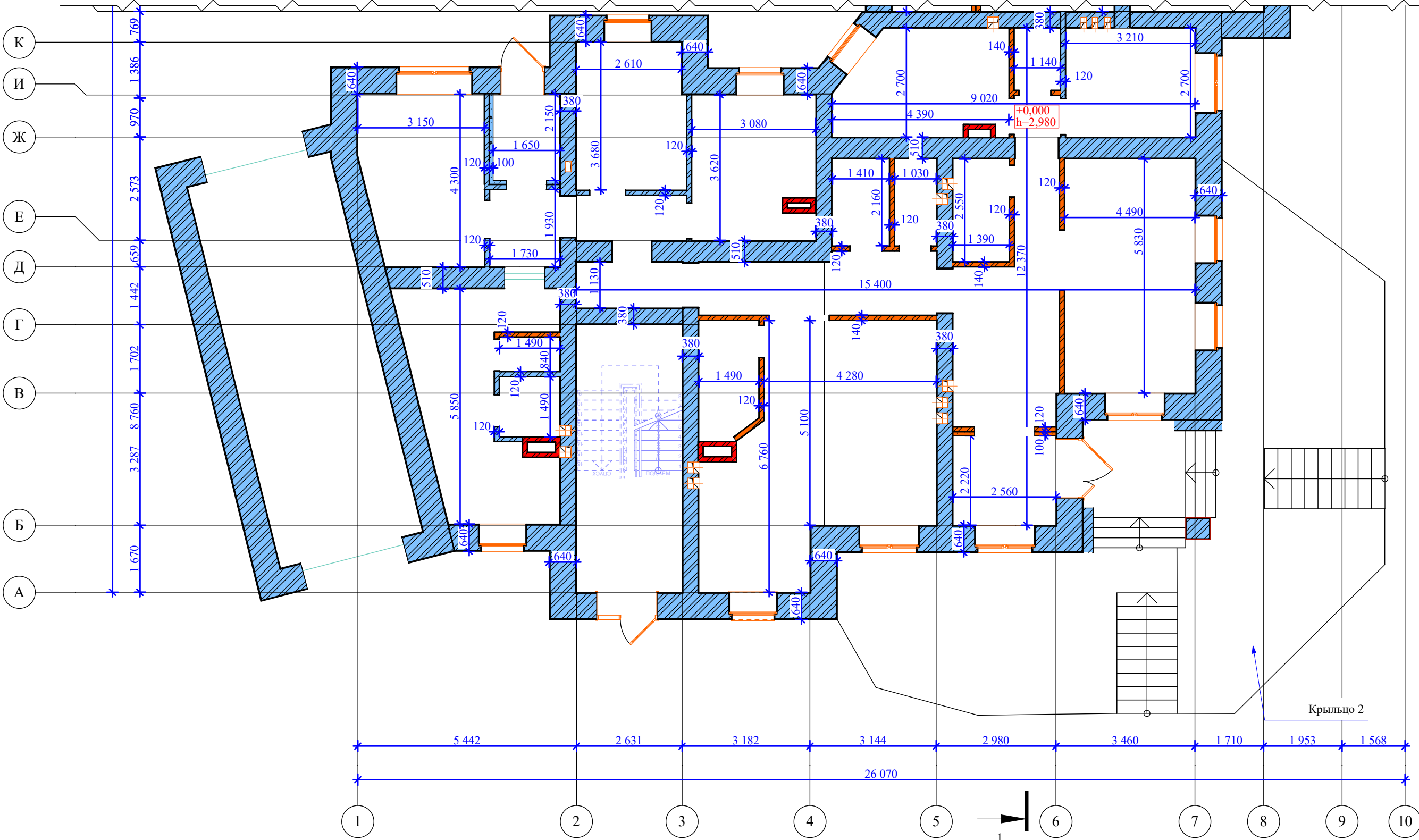
Условные обозначения к фрагменту плана привязок стен и перегородок

- Перегородка вент каналов из керамических блоков (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Перегородка - керамический блок (сущ.)
- Демонтируемая существующая перегородка из керамических блоков

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Сводную ведомость демонтажных работ см. лист АР - 7.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		1	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Фрагмент плана привязок стен и перегородок 1 (существующее положение)			
Н.контр		Красина			08.2025				
						ООО "Хайтек Проект"			

1:100



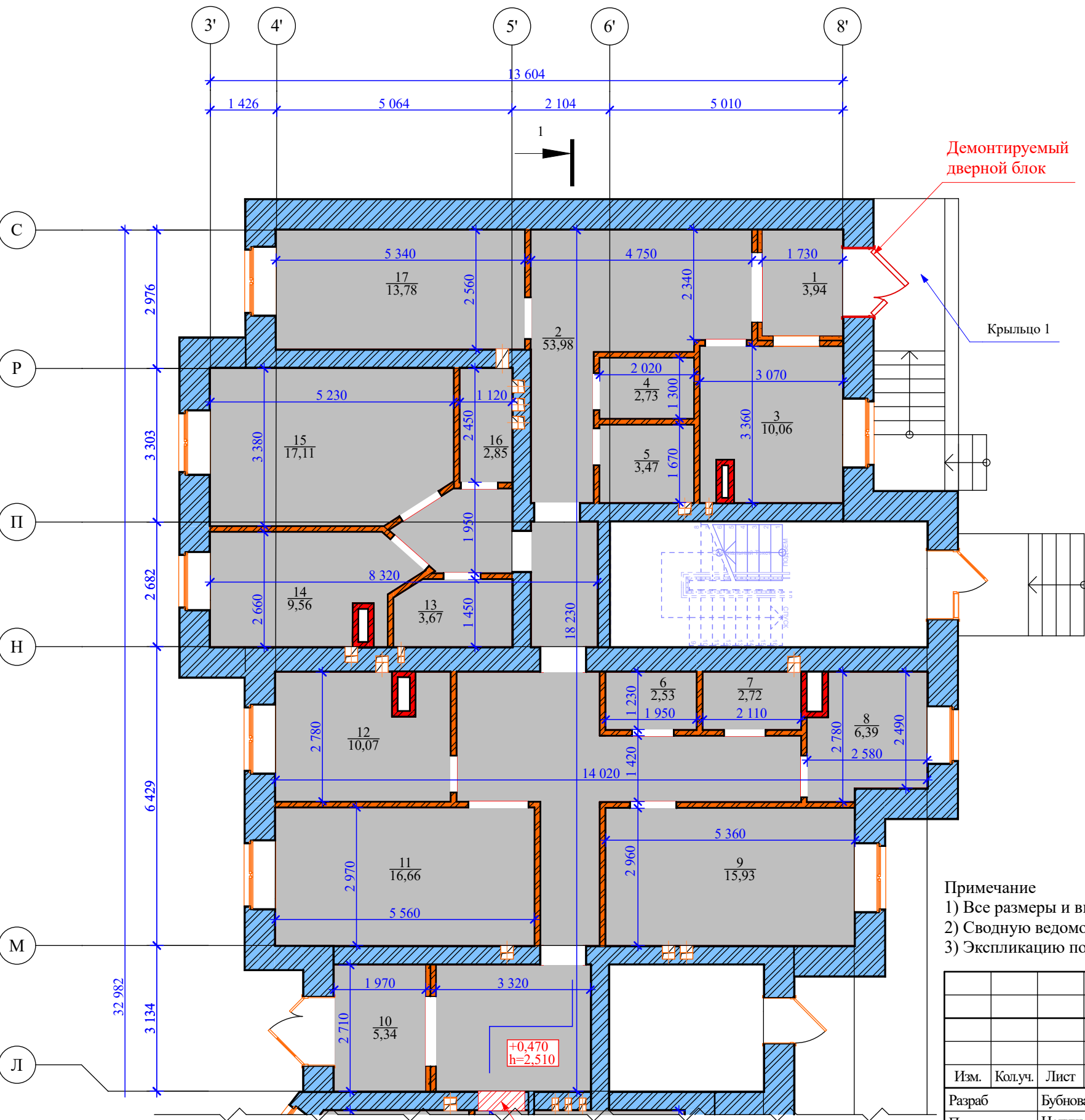
Условные обозначения к фрагменту плана привязок стен и перегородок

- Перегородка вент каналов из керамических блоков (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Перегородка - керамический блок (сущ.)
- Демонтируемая существующая перегородка из керамических блоков

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Сводную ведомость демонтажных работ см. лист АР - 7.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		2	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Фрагмент плана привязок стен и перегородок 2 (существующее положение)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				

1:100

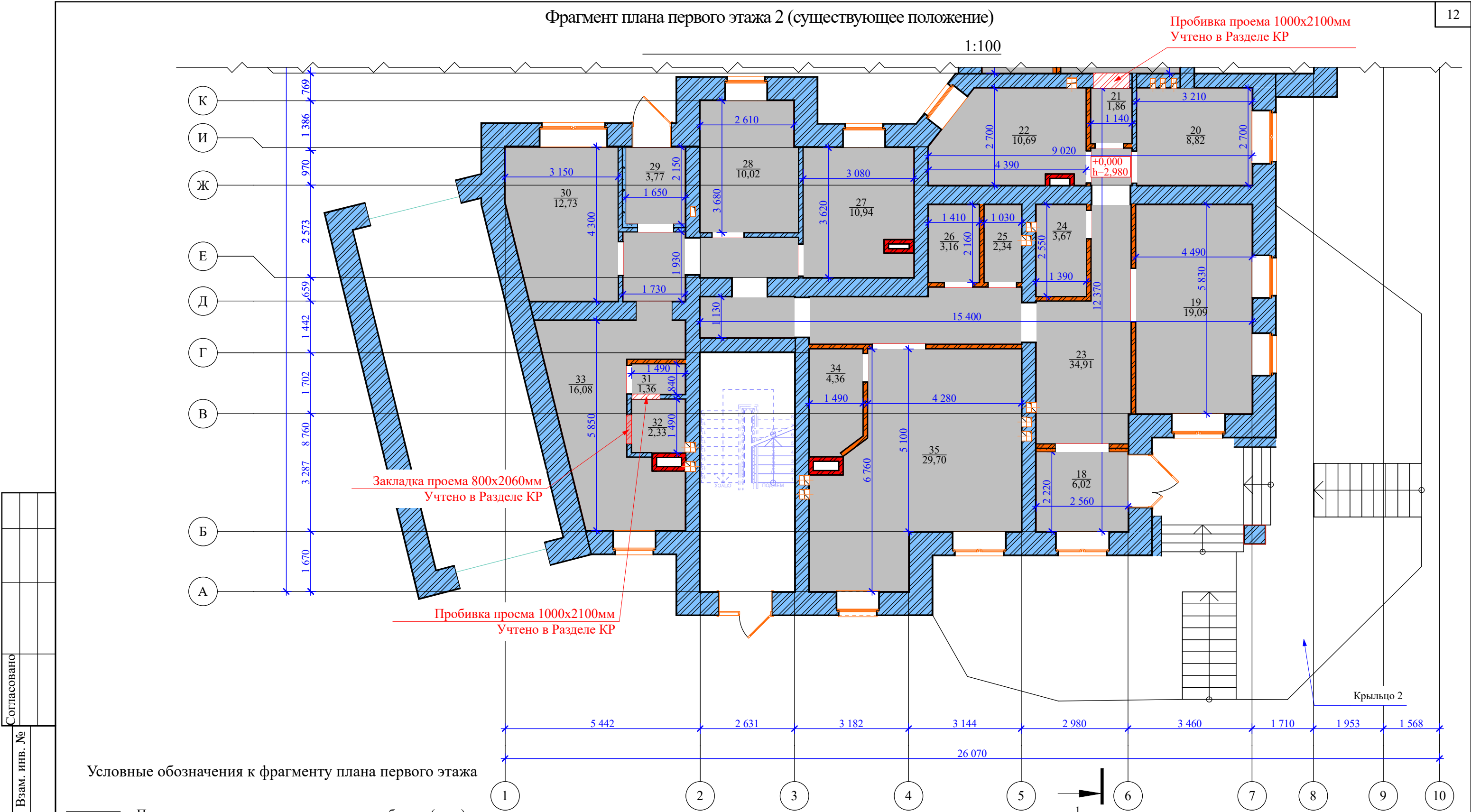


Условные обозначения к фрагменту плана первого этажа

- Пперегородка вент каналов из керамических блоков (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Пперегородка - керамический блок (сущ.)
- Демонтируемая существующая перегородка из керамических блоков
- Ремонтируемое помещение

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Сводную ведомость демонтажных работ см. лист АР-7.
3) Экспликацию помещений плана первого этажа см. лист АР-5.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		3	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Фрагмент плана первого этажа 1 (существующее положение)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Условные обозначения к фрагменту плана первого этажа

- Перегородка вент каналов из керамических блоков (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Перегородка - керамический блок (сущ.)
- Демонтируемая существующая перегородка из керамических блоков
- Ремонтируемое помещение

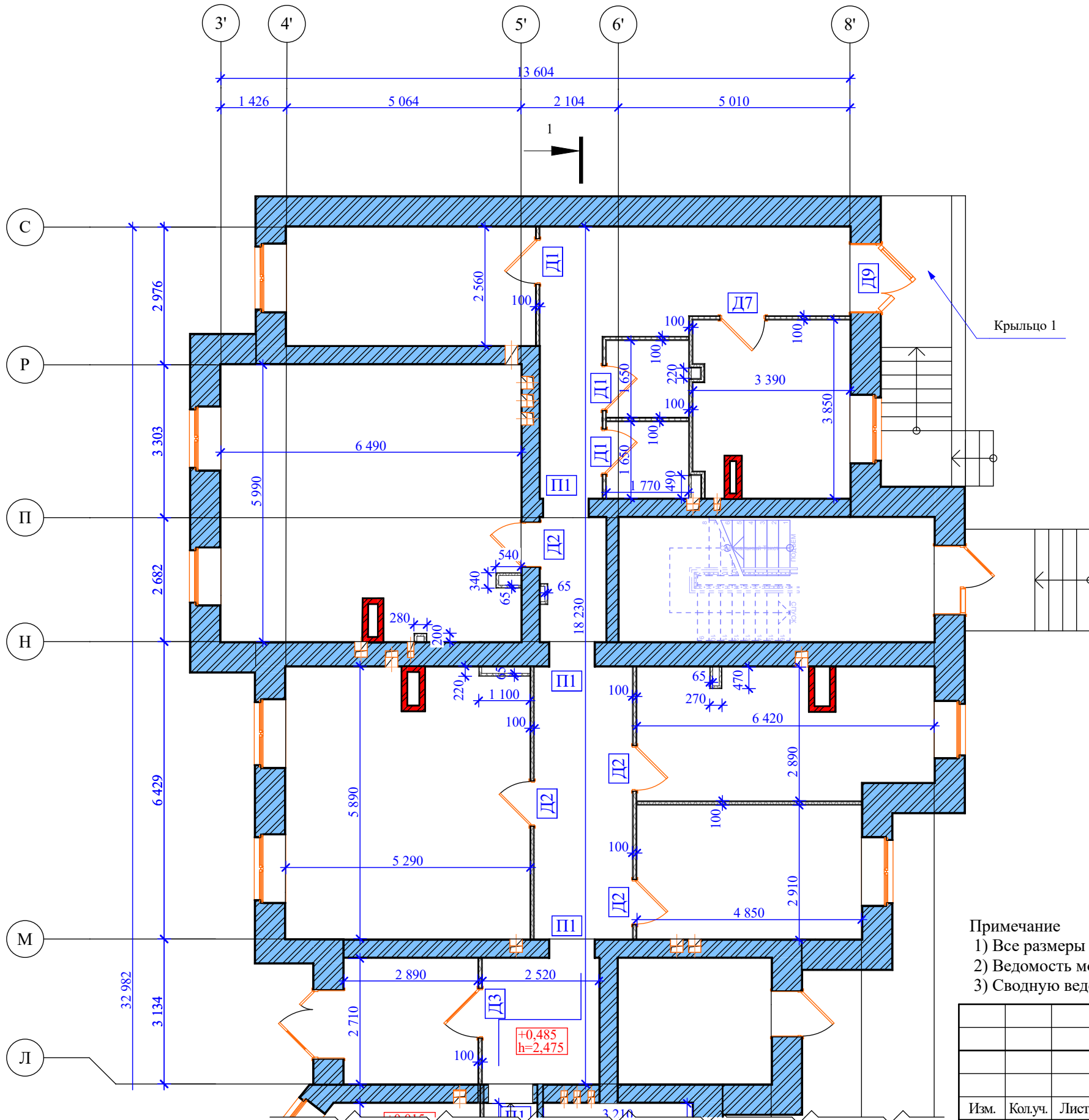
Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Сводную ведомость демонтажных работ см. лист АР-7.
3) Экспликацию помещений плана первого этажа см. лист АР-5.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		4	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Фрагмент плана первого этажа 2 (существующее положение)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				

Экспликация помещений плана первого этажа (существующее положение)										13
№ пом.	Наименование					Площадь, м2	Класс чистоты	Категория помещения		
1	Тамбур 1					4,79	-	-		
2	Коридор					53,98	-	-		
3	Помещение №1					10,06	-	-		
4	Помещение №2					2,73	-	-		
5	Помещение №3					3,47	-	-		
6	Помещение №4					2,53	-	-		
7	Помещение №5					2,72	-	-		
8	Помещение №6					6,39	-	-		
9	Помещение №7					15,93	-	-		
10	Тамбур 2					6,19	-	-		
11	Помещение №8					16,66	-	-		
12	Помещение №9					10,07	-	-		
13	Помещение №10					3,67	-	-		
14	Помещение №11					9,56	-	-		
15	Помещение №12					17,11	-	-		
16	Помещение №13					2,85	-	-		
17	Помещение №14					13,78	-	-		
18	Тамбур 3					6,87	-	-		
19	Помещение №15					19,09	-	-		
20	Помещение №16					8,82	-	-		
21	Помещение №17					1,86	-	-		
22	Помещение №18					10,69	-	-		
23	Коридор					34,91	-	-		
24	Помещение №19					3,67	-	-		
25	Помещение №20					2,34	-	-		
26	Помещение №21					3,16	-	-		
27	Помещение №22					10,94	-	-		
28	Помещение №23					10,02	-	-		
29	Тамбур 4					4,39	-	-		
30	Помещение №24					12,73	-	-		
31	Помещение №25					1,36	-	-		
32	Помещение №26					2,33	-	-		
33	Помещение №27					16,08	-	-		
34	Помещение №28					4,36	-	-		
35	Помещение №29					29,70	-	-		
						365,81 м²				
Инв. № подл.						Экспликация помещений плана первого этажа (существующее положение)				Лист.
										5
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				

Сводная ведомость демонтажных работ										15	
Поз.		Наименование					Ед.изм	Кол-во	Примечание		
Стены											
1		Демонтаж перегородок из керамических блоков, толщ. 120 мм					м²	201,95			
2		Демонтаж перегородок из пеноблока, толщ. 100мм					м²	10,9			
Блоки дверные											
3		Демонтаж металлических наличников с двух сторон					м.п.	11,9			
4		Демонтаж дверных блоков - 1 шт.					м²	3,4			
5		Расчистка откосов дверных блоков					м²	4,1			
Крыльцо входа 1											
6		Расчистка стен крыльца от старой краски					м²	12,18			
Крыльцо входа 2											
7		Расчистка стен крыльца от старой краски					м²	94,50			
Ограждение крыльца входа 1											
8		Очистка поверхности от пыли, грязи, жира и старой краски					м²	2,52			
Ограждение крыльца входа 2											
9		Очистка поверхности от пыли, грязи, жира и старой краски					м²	15,14			

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	



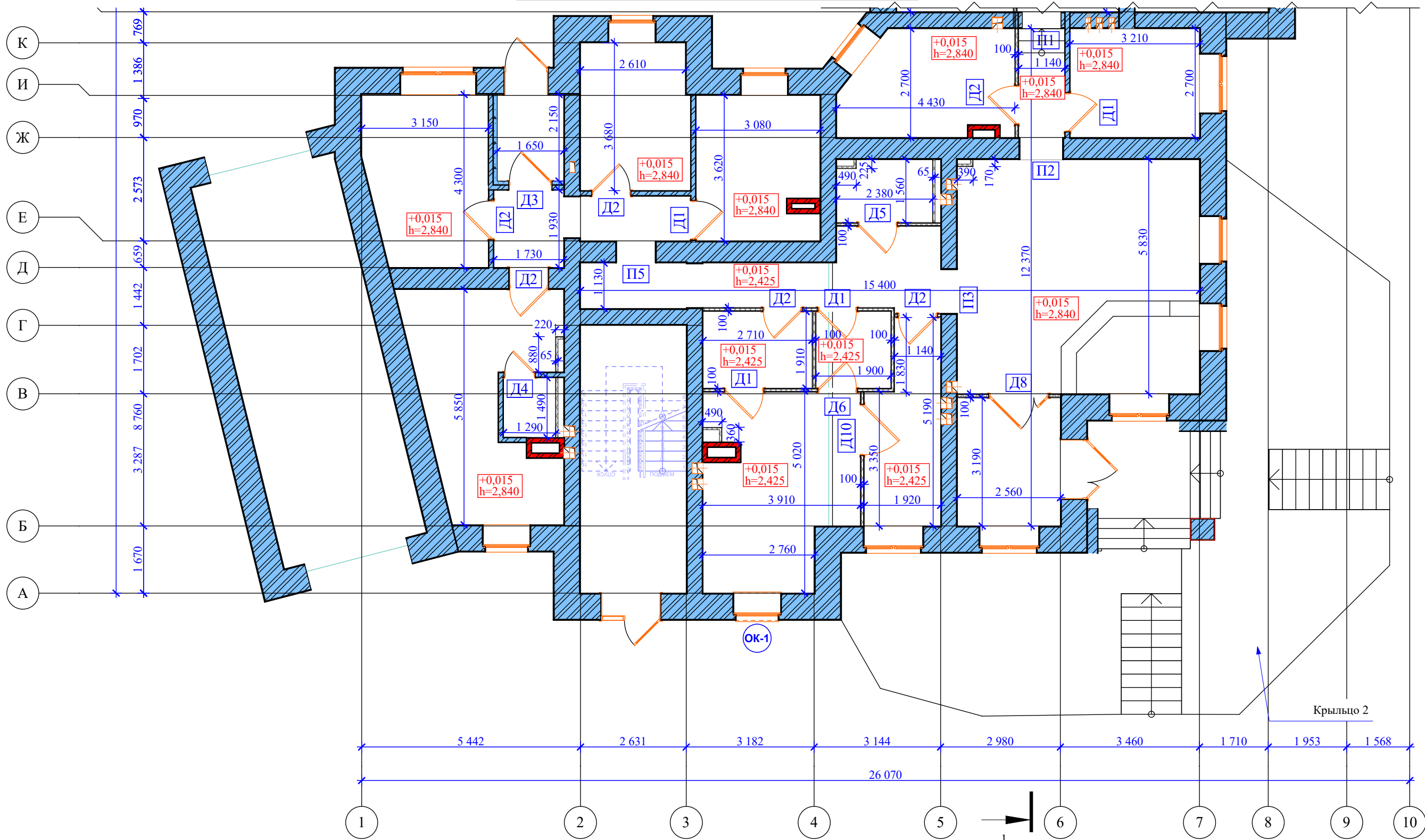
Условные обозначения к фрагменту плана привязок стен и перегородок

- Перегорodka вент каналов из керамических блоков (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Перегорodka - керамический блок (сущ.)
- Монтируемый короб ГКЛВ 1 слой
- Монтируемая перегородка ГКЛ 2 слоя

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Ведомость монтажных работ по помещениям первого этажа см.Лист АР-14-19.
3) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		8	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Фрагмент плана привязок стен и перегородок 1 (проектное решение)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				

1:100



Условные обозначения к фрагменту плана привязок стен и перегородок

- Перегорodka вент каналов из керамических блоклов (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоклов (сущ.)
- Перегорodka - керамический блок (сущ.)
- Монтируемый короб ГКЛВ 1 слой
- Монтируемая перегородка ГКЛ 2 слоя

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Ведомость монтажных работ по помещениям первого этажа см.Лист АР-14-19.
3) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		9	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Фрагмент плана привязок стен и перегородок 2 (проектное решение)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				

1:100

Условные обозначения к фрагменту плана первого этажа

- Перегородка вент каналов из керамических блоков (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Перегородка - керамический блок (сущ.)
- Монтируемый короб ГКЛВ 1 слой
- Монтируемая перегородка ГКЛ 2 слоя
- Ремонтируемое помещение медицинского назначения
- Ремонтируемое помещение входной группы
- Ремонтируемое помещение - санузел
- Монтируемый умывальник
- Монтируемый унитаз с инсталляцией

Крыльцо 1

- Примечание
- 1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.

2) Ведомость монтажных работ по помещениям первого этажа см.Лист АР-14-19.

3) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22.

4) Экспликацию помещений плана первого этажа см. Лист АР-12.

ГТА-15/2025.АР. ГЧ

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»

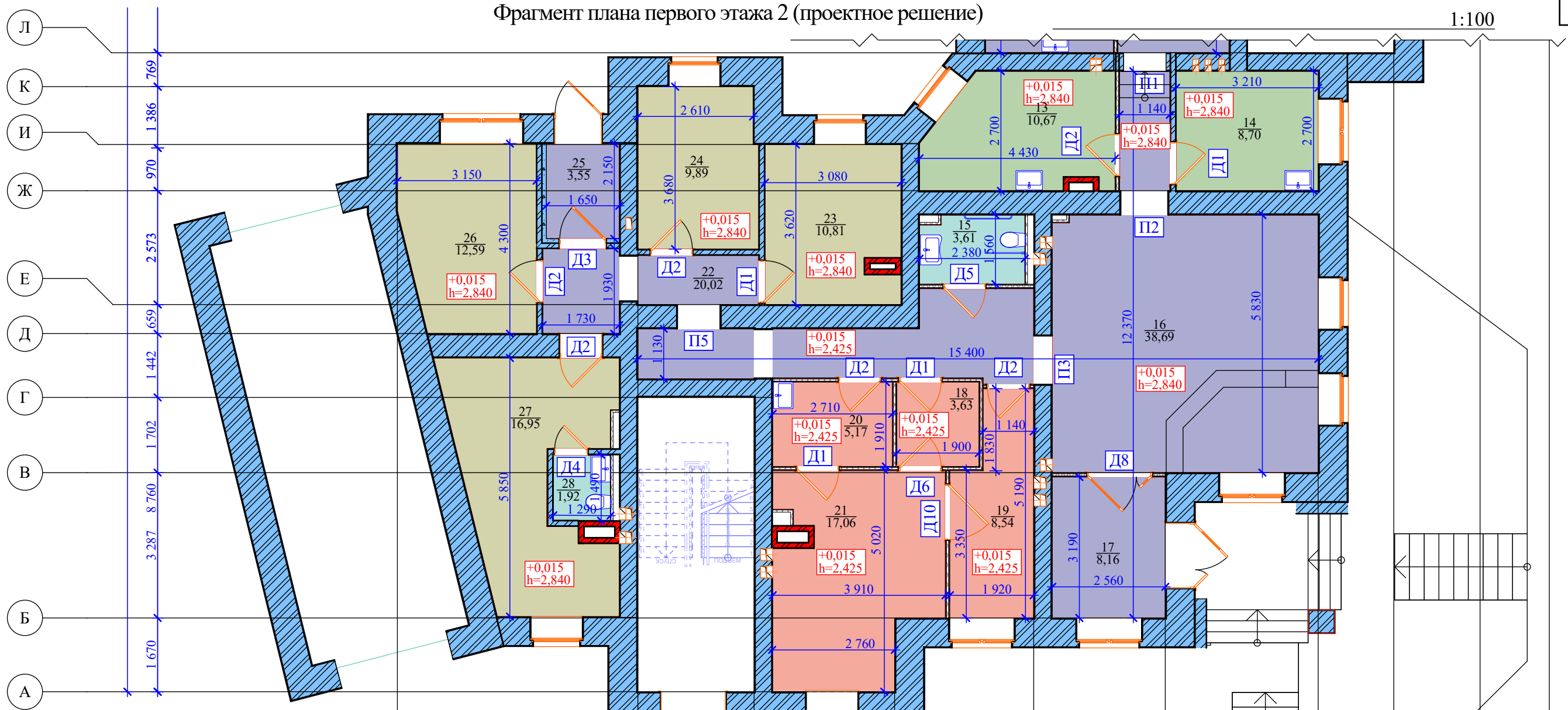
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб		Бубнова			08.2025
Проверил		Целищев			08.2025
ГАП		Целищев			08.2025
ГИП		Голикова			08.2025
Н.контр		Красина			08.2025

Фрагмент плана первого этажа 1 (проектное решение).

Стадия	Лист	Листов
Р	10	22

ООО "Хайтек Проект"

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			



Условные обозначения к фрагменту плана первого этажа

- Перегорodka вент каналов из керамических блоквл (сущ.)
- Стены наружные – несущие из керамических блоков (сущ.)
- Перегорodka - керамический блок (сущ.)
- Монтируемый короб ГКЛВ 1 слой
- Монтируемая перегородка ГКЛ 2 слоя
- Ремонтируемое помещение медицинского назначения
- Ремонтируемое помещение входной группы
- Ремонтируемое помещение - санузел
- Ремонтируемое помещение операционного блока
- Ремонтируемые помещения адмиистративного и служебно-бытового блоков
- Монтируемый умывальник
- Монтируемый умывальник для МГН
- Монтируемый унитаз с инсталяцией

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Ведомость монтажных работ по помещениям первого этажа см.Лист АР-14-19.
3) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22.
4) Экспликацию помещений плана первого этажа см. Лист АР-12.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Фрагмент плана первого этажа 2 (проектное решение)	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Бубнова			08.2025		Р	11	22
Проверил		Целищев			08.2025				
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025				
Н.контр		Красина			08.2025		ООО "Хайтек Проект"		

Изм.

Колуч.

Лист

№Док.

Подп.

Дата

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Экспликация помещений плана первого этажа (проектное решение)

№ пом.

Наименование

Площадь, м2

Класс чистоты

Категория помещения

1	Вестибюль	18,88	Г	-
2	Рентгеновский кабинет	12,40	Г	-
3	Помещение хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов	2,93	Г	Д
4	Санузел для пациентов	2,92	Г	-
5	Кабинет заведующего с 1 стоматологической установкой	13,78	В	-
6	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	38,20	В	-
7	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	30,30	В	-
8	Коридор	16,66	Г	
9	Кабинет врача стоматолога-терапевта / хирурга на 1 установку	17,24	В	-
10	Кабинет врача ортодонта на 1 установку	14,04	В	-
11	Санитарная комната (временное хранение медицинских отходов)	8,64	Г	Д
12	Коридор	7,28	Г	-
13	Стерилизационная	10,67	Б	-
14	Помещение для разборки и мытья инструментов	8,70	Г	-
15	Санузел для МГН	3,61	Г	-
16	Вестибюль с зоной ожидания приема и гардеробом	38,69	Г	-
17	Тамбур	9,01	-	-
18	Шлюз (наркозная)	3,63	Б	-
19	Палата пробуждения	8,54	В	-
20	Предоперационная	5,17	Б	-
21	Операционная	17,06	Б	-
22	Коридор	20,49	Г	-
23	Помещение хранения расходного материала и медикаментов	10,81	В	Д
24	Помещение для хранения баллонов с записью азота	9,89	Г	-
25	Тамбур	4,18	-	-
26	Кабинет старшей медицинской сестры	12,59	Г	-
27	Комната работников/ гардероб	17,50	Г	-
28	Санузел работников	1,92	Г	-
		365,73 м²		

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Экспликация помещений плана первого этажа (проектное решение)

Лист. 12

Изм.

Колуч.

Лист

№Док.

Подп.

Дата

Инва. № подл.

Подп. и дата

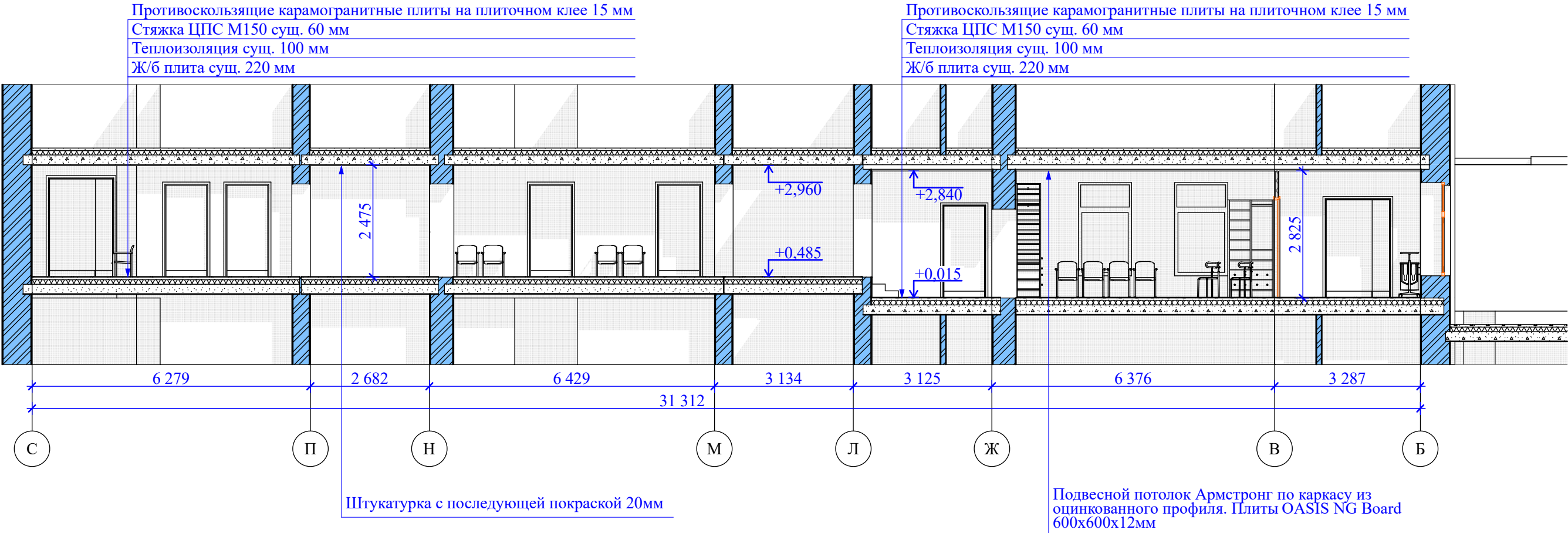
Взам. инв. №

Экспликация помещений плана первого этажа (проектное решение)

Лист. 12

Формат А4

1:100



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Примечание
1) Все размеры и высотные отметки уточнить по месту.
2) Ведомость заполнения дверных блоков см.Лист АР-20.
3) Ведомости монтажных работ по помещениям см.Лист АР-14-19 .
4) Сводную ведомость монтажных работ см.Лист АР-21-22.

						ГТА-15/2025.АР. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		13	22
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Разрез 1-1, проектное положение			
Н.контр		Красина			08.2025				
						ООО "Хайтек Проект"			

Формат А3

			Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)											23												
Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	№ пом .	Наименование помещения	Потолок	Площадь потолков, м2	Стены и перегородки	Площадь стен, м2	Пол, низ стен и перегородок	Примечание															
				6	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-38,20м2.	38,20	Штукатурка - 61,3м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-59,81м2. Устр-во экрана у раковины h=1,6м из керамической плитки на плиточном клее-1,49м2.	61,3	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100A 600x600)-38,20м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -26,2п.м.	Устр-во коробов ГКЛВ (540x340x2485(h)мм и 280x200x2485(h)мм) - 5,22м2.															
				7	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-30,30м2.	30,30	Штукатурка-52,2м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-49,57м2.Устр-во экрана у раковины h=1,6м из керамической плитки на плиточном клее-2,63м2.	52,2	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100A 600x600)-30,30м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -22,9п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 12,58м2.Устр-во короба ГКЛВ на всю высоту - 3,28м2.															
				8	Коридор	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-16,66м2.	16,66	Штукатурка-41,82м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской - 41,82м2	41,82	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100A 600x600)-16,66м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -20,4п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 10,52. Устр-во отбойника для стен ПВХ h=200мм на высоте 700мм от пола - 17,88п.м.															
				9	Кабинет врача стоматолога-терапевта / хирурга на 1 установку	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-17,24м2.	17,24	Штукатурка-49,23м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грантовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-47м2.Устр-во экрана у раковины h=1,6м из керамической плитки на плиточном клее-2,23м2	49,23	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100A 600x600)-17,24м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -20,5п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 12,1м2. Устр-во короба ГКЛВ на всю высоту- 3м2.															
Примечание:	ГТА-15/2025.АР. ГЧ	«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»	Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)	ООО "Хайтек Проект"													
														10	Кабинет врача ортодонта на 1 установку	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-14,04м2.	14,04	Штукатурка-34,1м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-32,18м2. Устр-во экрана у раковины h=1,6м из керамической плитки на плиточном клее-1,92м2.	34,1	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100A 600x600)-14,04м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -14,51п.м.						
1) Ведомость заполнения дверных блоков см. Лист АР-20 . 2) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22 .																										

			Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)										24																																																																																																				
Согласовано Изм. Колуч. Лист №Док Подп. Дата Инов. № подл. Взам. инв. № Подп. и дата	№ пом .	Наименование помещения	Потолок	Площадь потолков, м2	Стены и перегородки	Площадь стен, м2	Пол, низ стен и перегородок	Примечание																																																																																																									
	11	Санитарная комната (временное хранение медицинских отходов)	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-8,64м2.	8,64	Штукатурка-24,91м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-22,99м2. Устр-во экрана у раковины h=1,6м из керамической плитки на плиточном клее-1,92м2.	24,91	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600х600)-8,64м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -9,9п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя -4,4 м2.																																																																																																									
	12	Коридор	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-7,28м2.	7,28	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской - 15,9м2	15,9	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600х600)-7,28м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -8,4п.м.	Устр-во отбойника для стен ПВХ h=200мм на высоте 700мм от пола - 8,23п.м.																																																																																																									
	13	Стерилизационная	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600х600х12мм -10,67м2. h от потолка = 10см.	10,67	Штукатурка, грунтовка за 2 раза, облицовка керамической плиткой на плиточном клее на всю высоту - 31м2.	31	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600х600)-10,67м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -13,1п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 4,65м2.																																																																																																									
	14	Помещение для разборки и мытья инструментов	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600х600х12мм-8,7м2. h от потолка = 10см.	8,70	Штукатурка, грунтовка за 2 раза, облицовка керамической плиткой на плиточном клее на всю высоту - 29,31м2.	29,31	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600х600)-8,7м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -10,9п.м.																																																																																																										
	15	Санузел для МГН	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600х600х12мм-3,61м2. h от потолка = 10см.	3,61	Штукатурка-21,18м2.Грунтовка за 2 раза, облицовка керамической плитки на плиточном клее на всю высоту-16,51м2.	21,18	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600х600)-3,61м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -6,9п.м.	Устр-во перегородки ГКЛВ 2 слоя - 5,04м2.Устр-во короба ГКЛВ на всю высоту - 2,12м2.Устр-во короба ГКЛВ под инсталяцию (h=2955мм) с последующей облицовкой керамической плиткой - 4,61м2.																																																																																																									
Примечание: 1) Ведомость заполнения дверных блоков см. Лист АР-20 . 2) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22 .																																																																																																																	
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="8">ГТА-15/2025.АР. ГЧ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="8">«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Колуч.</td><td>Лист</td><td>№Док</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td colspan="6" rowspan="3"></td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разраб</td><td></td><td>Бубнова</td><td></td><td></td><td>08.2025</td><td rowspan="2">Р</td><td rowspan="2">16</td><td rowspan="2">22</td></tr><tr><td>Проверил</td><td></td><td>Целищев</td><td></td><td></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>ГАП</td><td></td><td>Целищев</td><td></td><td></td><td>08.2025</td><td colspan="6" rowspan="3">Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)</td><td colspan="3" rowspan="3">ООО "Хайтек Проект"</td></tr><tr><td>ГИП</td><td></td><td>Голикова</td><td></td><td></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>Н.контр</td><td></td><td>Красина</td><td></td><td></td><td>08.2025</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="6"></td><td colspan="3"></td></tr></table>																				ГТА-15/2025.АР. ГЧ														«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»								Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата							Стадия	Лист	Листов	Разраб		Бубнова			08.2025	Р	16	22	Проверил		Целищев			08.2025	ГАП		Целищев			08.2025	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)						ООО "Хайтек Проект"			ГИП		Голикова			08.2025	Н.контр		Красина			08.2025															
						ГТА-15/2025.АР. ГЧ																																																																																																											
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»																																																																																																											
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата							Стадия	Лист	Листов																																																																																																			
Разраб		Бубнова			08.2025							Р	16	22																																																																																																			
Проверил		Целищев			08.2025																																																																																																												
ГАП		Целищев			08.2025	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)						ООО "Хайтек Проект"																																																																																																					
ГИП		Голикова			08.2025																																																																																																												
Н.контр		Красина			08.2025																																																																																																												

			Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)											25																																																																																								
Согласовано Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.	№ пом .	Наименование помещения	Потолок	Площадь потолков, м2	Стены и перегородки	Площадь стен, м2	Пол, низ стен и перегородок	Примечание																																																																																														
	16	Вестибюль с зоной ожидания приема и гардеробом	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-38,69м2. h от потолка = 10см.	38,69	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской- 68,85м2.	68,85	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-38,69м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -24,4п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 4,19м2. Устр-во короба ГКЛВ на всю высоту-1,65м2. Устр-во отбойника для стен ПВХ h=200мм на высоте 700мм от пола - 16,4п.м.																																																																																														
	17	Тамбур	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-9,01м2. h от потолка = 10см.	9,01	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской- 37,18м2.	37,18	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-9,01м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -9,6п.м.																																																																																															
	18	Шлюз (наркозная)	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-3,63м2. h от потолка = 50см.	3,63	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской- 18,34м2.	18,34	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-3,63м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -5,7п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 18,34м2.																																																																																														
	19	Палата пробуждения	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-8,54м2.h от потолка = 50см.	8,54	Штукатурка-37,76м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской- 37,76м2.	37,76	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-8,54м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -12,3п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 9,11м2.																																																																																														
	20	Предоперационная	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-5,17м2. h от потолка = 50см.	5,17	Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской - 20,8м2. Устр-во экрана у раковины h=1,6м из керамической плитки на плиточном клее-2,3м2.	23,1	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-5,17м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -7,3п.м.	Устр-во перегородки ГКЛ 2 слоя - 17,46м2.																																																																																														
Примечание: 1) Ведомость заполнения дверных блоков см. Лист АР-20 . 2) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22 .														<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4">ГТА-15/2025.АР. ГЧ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4">«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№Док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td colspan="3" rowspan="5">Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разраб</td><td colspan="2">Бубнова</td><td colspan="2"></td><td>08.2025</td><td rowspan="4">Р</td><td rowspan="4">17</td><td rowspan="4">22</td></tr><tr><td>Проверил</td><td colspan="2">Целищев</td><td colspan="2"></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>ГАП</td><td colspan="2">Целищев</td><td colspan="2"></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>ГИП</td><td colspan="2">Голикова</td><td colspan="2"></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>Н.контр</td><td colspan="2">Красина</td><td colspan="2"></td><td>08.2025</td><td colspan="3"></td><td colspan="3">ООО "Хайтек Проект"</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td></tr></table>												ГТА-15/2025.АР. ГЧ										«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»				Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)			Стадия	Лист	Листов	Разраб	Бубнова				08.2025	Р	17	22	Проверил	Целищев				08.2025	ГАП	Целищев				08.2025	ГИП	Голикова				08.2025	Н.контр	Красина				08.2025				ООО "Хайтек Проект"														
						ГТА-15/2025.АР. ГЧ																																																																																																
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»																																																																																																
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)			Стадия	Лист	Листов																																																																																											
Разраб	Бубнова				08.2025				Р	17	22																																																																																											
Проверил	Целищев				08.2025																																																																																																	
ГАП	Целищев				08.2025																																																																																																	
ГИП	Голикова				08.2025																																																																																																	
Н.контр	Красина				08.2025				ООО "Хайтек Проект"																																																																																													

			Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)											26																																																																																							
Согласовано	№ пом .	Наименование помещения	Потолок	Площадь потолков, м2	Стены и перегородки	Площадь стен, м2	Пол, низ стен и перегородок	Примечание																																																																																													
	21	Операционная	ГУстройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-17,06м2. h от потолка = 50см.	17,06	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-53,34м2.	53,34	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-17,06м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -17,3п.м.	Устр-во короба ГКЛВ на всю высоту - 2,52м2.																																																																																													
	22	Коридор	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-20,49м2. h от потолка = 50см.	20,49	Штукатурка-90,47м2. Грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской- 90,47м2.	90,47	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-20,49м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -25,3п.м.	Устр-во отбойника для стен ПВХ h=200мм на высоте 700мм от пола - 16,8п.м.																																																																																													
	23	Помещение хранения расходного материала и медикаментов	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-10,81м2.h от потолка = 10см.	10,81	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-39,92м2.	39,92	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-10,81м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -14,1п.м.																																																																																														
	24	Помещение для хранения баллонов с закисью азота	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-9,89м2. h от потолка = 10см.	9,89	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионнойкраской-33,32м2.	33,32	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-9,89м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -11,9п.м.																																																																																														
Взам. инв. №	25	Тамбур	Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм-4,18м2. h от потолка = 10см.	4,18	Штукатурка, грунтовка, базовая шпатлевка, грунтовка, финишная шпатлевка, грунтовка, окраска за 2 раза водно-дисперсионной краской-21,15м2.	21,15	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Моноколор GT100А 600x600)-4,18м2. Устройство плинтуса из плитки керамической h=150мм -6,6п.м.																																																																																														
Подп. и дата																																																																																																					
Инв. № подл.																																																																																																					
Примечание: 1) Ведомость заполнения дверных блоков см. Лист АР-20 . 2) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см.Лист АР-21-22 .																																																																																																					
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="6">ГТА-15/2025.АР. ГЧ</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="6">«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№Док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td colspan="4" rowspan="4">Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разраб</td><td></td><td>Бубнова</td><td></td><td></td><td>08.2025</td><td rowspan="4">Р</td><td rowspan="4">18</td><td rowspan="4">22</td></tr><tr><td>Проверил</td><td></td><td>Целищев</td><td></td><td></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>ГАП</td><td></td><td>Целищев</td><td></td><td></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>ГИП</td><td></td><td>Голикова</td><td></td><td></td><td>08.2025</td></tr><tr><td>Н.контр</td><td></td><td>Красина</td><td></td><td></td><td>08.2025</td><td colspan="4"></td><td colspan="3">ООО "Хайтек Проект"</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="4"></td><td colspan="3"></td></tr></table>																		ГТА-15/2025.АР. ГЧ												«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»						Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)				Стадия	Лист	Листов	Разраб		Бубнова			08.2025	Р	18	22	Проверил		Целищев			08.2025	ГАП		Целищев			08.2025	ГИП		Голикова			08.2025	Н.контр		Красина			08.2025					ООО "Хайтек Проект"															
						ГТА-15/2025.АР. ГЧ																																																																																															
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»																																																																																															
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Ведомость монтажных работ по помещениям (продолжение)				Стадия	Лист	Листов																																																																																									
Разраб		Бубнова			08.2025					Р	18	22																																																																																									
Проверил		Целищев			08.2025																																																																																																
ГАП		Целищев			08.2025																																																																																																
ГИП		Голикова			08.2025																																																																																																
Н.контр		Красина			08.2025					ООО "Хайтек Проект"																																																																																											

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

1) Ведомость заполнения дверных блоков см. Лист АР-20 .
2) Сводную ведомость монтажных работ по помещениям см. Лист АР-21-22 .

Формат А3

Формат А3

Сводная ведомость монтажных работ (начало)										29
Поз		Обозначение		Наименование		Кол-во	Масса ед.,кг.	Примечание	Класс горючести по проекту	Класс горючести по норме
Потолки										
1	ТУ 5745-005-84074475-2016	Штукатурка поверхности потолка рентгенозащитной баритовой штукатуркой, 10 мм			12,4м²		пом.2	КМ0	КМ2	
2	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности потолков грунтовкой Церезит СТ17			183,27м²	36,65кг	расход 0,2кг/м²	КМ0	КМ2	
3	ТУ 5772-001-66385591-2011	Шпатлевание поверхности потолков базовой шпатлевка SOMITEK BASIS			183,27м²	311,56кг	расход 1,7кг/м²	КМ0	КМ2	
4	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности потолков грунтовкой Церезит СТ17			183,27м²	36,65кг	расход 0,2кг/м²	КМ0	КМ2	
5	ТУ 5772-019-58239148-2010	Шпатлевание поверхности потолков финишной шпатлевкой Ceresit CT127			183,27м²	238,25кг	расход 1,3кг/м²	КМ0	КМ2	
6	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности потолков грунтовкой Церезит СТ17 за 2 раза			183,27м²	36,65кг	расход 0,2кг/м²	КМ0	КМ2	
7		Окраска поверхности потолков краской водно-дисперсионной за 2 раза			183,27м²			КМ0	КМ2	
8		Устройство подвесного потолка Армстронг по каркасу из оцинкованного профиля. Плиты OASIS NG Board 600x600x12мм			182,46м²			КМ0	КМ2	
Стены										
9		Устройство перегородки ГКЛВ 2 слоя			35,95м²		пом.3, пом.4, пом.15	КМ0	КМ2	
10		Устройство перегородки ГКЛ 2 слоя			103м²			КМ0	КМ2	
11		Штукатурка поверхности стен рентгенозащитной баритовой штукатуркой, 20мм			37,42м²		пом.2	КМ0	КМ2	
12	ГОСТ 33083-2014	Штукатурка поверхности стен,штукатуркой Церезит СТ 24, толщ. слоя 15 мм			902,87м²	1264,1м²	расход 1,4кг/м²	КМ0	КМ2	
13	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности стен грунтовкой Церезит СТ17			888,84м²	177,76м²	расход 0,2кг/м²	КМ0	КМ2	
14	ТУ 5772-001-66385591-2011	Шпатлевание поверхности стен базовой шпатлевка SOMITEK BASIS			888,84м²	1511м²	расход 1,7кг/м²	КМ0	КМ2	
15	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности стен грунтовкой Церезит СТ17			888,84м²	177,76м²	расход 0,2кг/м²	КМ0	КМ2	
16	ТУ 5772-019-58239148-2010	Шпатлевание поверхности стен финишной шпатлевкой Ceresit CT127			888,84м²	1155,5м²	расход 1,3кг/м²	КМ0	КМ2	
17	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности стен грунтовкой Церезит СТ17 за 2 раза			980,93м²	177,76м²	расход 0,2кг/м²	КМ0	КМ2	
18		Окраска поверхности стен краской водно-дисперсионной за 2 раза			888,84м²			КМ0	КМ2	
19		Укладка керамической плитки на всю высоту на плиточном клее			94,27м²			КМ0	КМ2	
20		Устройство экрана у раковины- грунтовка за 2 раза, укладка керамической плитки на плиточном клее h=1,6м			14,03м²			КМ0	КМ2	
21		Устройство плинтуса из плитки керамической, h=150мм, (типа - Моноколор GT100A)			368,71 м.п.			КМ0	КМ2	
22		Устр-во отбойника для стен ПВХ h=200мм на высоте 700мм от пола			78,1м.п.					
Полы										
23		Утеплитель XPS ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ, h 100мм, в места демонтажа перегородок			10,8м²					
24		Восстановление цементно-печаной стяжки М150 после демонтажа перегородок, h=60мм			10,8м²					
25	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Устройство покрытия пола из противоскользящих керамогранитных плит (типа - Керамогранит антискользящий Грани Таганая Моноколор 600x600 бежевый GT100A), толщ.10мм			365,93м²		365,39+0,54 (лестница)= 365,93м²	КМ0	КМ2	
Блоки дверные										
26	ГОСТ 33083-2014	Штукатурка поверхности откосов, штукатуркой Церезит СТ 24, толщ. слоя 15 мм			41,79м²	58,1м²	расход 1,4кг/м²			
27	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности откосов грунтовкой Церезит СТ17			41,49м²	8,3м²	расход 0,2кг/м²			
28	ГОСТ 33083-2014	Шпатлевание поверхности откосов базовой шпаклевкой Axton			41,49м²	70,53м²	расход 1,7кг/м²			
29	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности откосов грунтовкой Церезит СТ17			41,49м²	8,3м²	расход 0,2кг/м²			
30	ГОСТ 33083-2014	Шпатлевание поверхности откосов финишной шпатлевкой Церезит СТ127			41,49м²	53,94м²	расход 1,3кг/м²			
31	ТУ 20.30.11-026-58239148-2018	Огрунтовка поверхности откосов грунтовкой Церезит СТ17 за 2 раза			41,49м²	8,3м²	расход 0,2кг/м²			
32		Окраска поверхности откосов краской водно-дисперсионной за 2 раза			41,49м²					
33		Блоки деревянные, покрытые антивандальным CPL пластиком, цвет RAL 070 80 40 - 21 шт.			43,43м²					
34		Блоки металлический рентгенозащитный, цвет RAL 070 80 40, свинцовый эквивалент 1,5мм - 1 шт.			2,06м²					
35		Блок дверной ПВХ - 3 шт.			7,92м²					
								ГТА-15/2025.АР		
								«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»		
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
					Разраб	Бубнова				08.2025
					Проверил	Целищев				08.2025
					ГАП	Целищев				08.2025
					ГИП	Голикова				08.2025
					Н.контр	Красина				08.2025
								Сводная ведомость монтажных работ (начало)		ООО "Хайтек Проект"

Согласовано			
Изн. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	



Концепция цветовых решений
для помещений под размещение
детской стоматологической поликлиники
Вариант 1



RAL 040 80 10

RAL 240 80 15

RAL 060 80 20

RAL 070 80 40

*Цвета RAL представлены в соответствии с каталогом RAL DESIGN





ООО «ТПФ «Полюс»
620043, г. Екатеринбург, ул. Репина, 105/171
Тел: (343) 346-38-58
ИНН 6658427843, КПП 665801001

Исх.: № 4784
от 21.08.2025 г.
цена действительна до 31.08.2025
Менеджер: Еремеева Ирина
8-962-312-94-89
209@pole96.ru

ООО "Хайтек Проект"

Коммерческое предложение.
На Ваш запрос сообщаем стоимость изготовления рентгенозащитных конструкций:

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во, шт	Цена, руб., с НДС	Сумма, руб., с НДС
1	Дверь рентгенозащитная распашная одностворчатая, глухая ДР-1 Размер строительного проема 980x2100 (h) мм Размер конструкции (по раме без учета наличников) 950x2080 (h) мм Направление открывания наружное по выбору Окраска эпоксидно-полиэфирной порошковой краской устойчивой к обработке дезинфицирующими растворами, цвет RAL (по выбору) Врезной сувальдный замок «Гардиан 30.11» (или аналог) без внутреннего запирания Наличники без рентгенозащиты Заниженный порог 20 мм, Нажимные ручки нержавеющая сталь Свинцовый эквивалент двери Pb 1,5 мм Упаковка-деревянная обрешетка Габариты и вес с упаковкой: 1300x2400x300, вес 180 кг	шт	1	48 900	48 900
	Рентгенозащитный наличник Pb 1,5 мм	шт	1	3 800	3 800
2	Ставни рентгенозащитные двустворчатые распашные СТР-2 Размер строительного проема 1500x1500 (h) мм Размер конструкции (по раме без учета наличников) 1470x1480 (h) мм Рама замкнутая, по периметру оконного проема, Рабочая створка правая Ответная створка с фиксацией на торцевых шпингалетах Наличник без рентгенозащиты три стороны (по бокам, верх) Окраска порошковой краской, цвет RAL (по выбору) Врезная защелка «Гардиан 301», Ночная завертка внизу рабочего полотна Нажимные ручки нержавеющая сталь Свинцовый эквивалент конструкции Pb 2,0 мм Упаковка-деревянная обрешетка Габариты и вес с упаковкой: 1800x1800x300, вес 193 кг	шт	1	50 300	50 300
	Рентгенозащитный наличник Pb 1,5 мм	шт	1	3 800	3 800
3	Организация доставки через транспортную компанию до адреса в Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Киргетова, д.26/5. (БЕЗ ВЫГРУЗКИ) в пути 6 суток	шт	1	22 500	22 500
Итого					129 300

Примечание – В стоимость рентгенозащитных конструкций не включены расходы на монтажные/демонтажные работы.
Примечание: Врезной сувальдный замок с наружным запиранием, внутреннее запирание у дверного блока отсутствует! (Внутреннее запирание доступно, как опция-стоимость 500 руб.)



торгово-производственная фирма

ПОЛЮС

Срок производства: срок производства рентгенозащитных конструкций составит **10 - 15** рабочих дней с момента предоплаты. Срок производства актуален на момент отправки коммерческого предложения.

Сертификация: на рентгенозащитную продукцию выдаётся сертификат соответствия и индивидуальный паспорт на изделие. Копия лицензии ИИИ.

Доставка: через транспортную компанию, за счет Покупателя. Самовывоз.

Адрес производства: г. Екатеринбург, ул. Маневровая, д. 43а (тер-ия базы «УРАЛКОМПРЕССОРМАШ»)

Упаковка (входит в стоимость): картон, стрейч-плёнка, скотч, деревянная обрешетка.

Условия оплаты: 100% предоплата.

С Уважением,
Директор ООО «ТПФ «Полюс»

Голубев А. А.