



ООО «Хайтек Проект»

СРО-П-102-23122009 №в реестре 110 от 11.08.2017г.

Заказчик: ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Система отопления и вентиляции.

ГТА-15/2025.OB

Согласовано				
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		



ООО «Хайтек Проект»

СРО-П-102-23122009 №в реестре 110 от 11.08.2017г.

Заказчик: ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ»

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Система отопления и вентиляции.

ГТА-15/2025.OB

Ген. директор

(Федосов А.С.)

(дата, подпись, МП)

ГИП

(Голикова Т.П.)

(дата, подпись)

ГАП

(Целищев А.П.)

(дата, подпись)

2025г.

Согласовано				
Изм. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

										3									
Обозначение						Наименование раздела				Примечание									
ГТА-15/2025.ОВ. СП						Состав проекта.													
ГТА-15/2025.ОВ. С						Содержание тома.													
ГТА-15/2025.ОВ. ТЧ						Текстовая часть.													
						а) сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, реконструкции, капитального ремонта, расчетных параметрах наружного воздуха;													
						б) сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции, требованиях к надежности и качеству теплоносителей;													
						в) описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта капитального строительства;													
						г) перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;													
						д) обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений с приложением расчета совокупного выделения в воздух внутренней среды помещений химических веществ с учетом совместного использования строительных материалов, применяемых в проектируемом объекте капитального строительства, в соответствии с методикой, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;													
						д_1) обоснование энергетической эффективности конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещений, тепловых сетях;													
						ГТА-15/2025.ИОС 4. С													
Изм.						Кол.уч.						Лист		№ док.		Подп.		Дата	
Разработал						Якимов						Ижи		06.25		Содержание тома			
Проверил						Гладчикова.						Гл		06.25					
ГИП						Голикова						Го		06.25					
Н. контр.						Красина						Кр		06.25					
																ООО «Хайтек Проект»			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Обозначение	Наименование раздела	Примечание
	е) сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды;	
	е_1) описание мест расположения приборов учета используемой тепловой энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов;	
	ж) сведения о потребности в паре (при необходимости);	
	з) обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздухопроводов;	
	и) обоснование рациональности трассировки воздухопроводов вентиляционных систем - для объектов производственного назначения;	
	к) описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях;	
	л) описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;	
	м) характеристика технологического оборудования, выделяющего вредные вещества, и сведения о проектных решениях по обеспечению нормативных требований к качеству воздуха рабочей зоны и параметрам микроклимата - для объектов производственного назначения;	
	н) обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли - для объектов производственного назначения;	
	о) перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации (при необходимости);	

Согласовано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГТА-15/2025.ИОС 4.ТЧ. С

Лист

3

						5		
Обозначение			Наименование раздела			Примечание		
			о_1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещений, тепловых сетях, позволяющих исключить нерациональный расход тепловой энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование;					
			о_2) сведения о типе и количестве установок, потребляющих тепловую энергию, параметрах и режимах их работы;					
			о_3) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода теплоносителей в объекте капитального строительства;					
			о_4) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов теплоносителей и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);					
			о_5) перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемых теплоносителей;					
			о_6) спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход теплоносителей, в том числе основные их характеристики;					
						Лист		
						ГТА-15/2025.ИОС 4.ТЧ. С		
						4		
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

						6			
						Графическая часть.			
ГТА-15/2025.ОВ.ГЧ						п) принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха: - Аксонометрическая схема системы вентиляции.		2л	
						р) схему паропроводов (при наличии);		Не требуется	
						с) схему холодоснабжения (при наличии);		Не требуется	
						т) план сетей теплоснабжения: - План первого этажа в осях А-Л (существующее положение системы вентиляции); - План первого этажа в осях Л-С (существующее положение системы вентиляции); - План первого этажа в осях А-Л (проектное положение системы вентиляции); - План первого этажа в осях Л-С (проектное положение системы вентиляции); - План первого этажа в осях А-Л (существующее положение системы отопления); - План первого этажа в осях Л-С (существующее положение системы отопления); - План первого этажа в осях А-Л (проектное положение системы отопления); - План первого этажа в осях Л-С (проектное положение системы отопления).		1л	
								1л	
								1л	
								1л	
								1л	
								1л	
1л									
1л									
						у) схемы расположения в зданиях, строениях и сооружениях приборов учета энергетических ресурсов, используемых инженерным оборудованием систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, а также тепловых сетей.		Не требуется	
ГТА-15/2025.ОВ.С						Спецификация изделий и материалов.			

						ГТА-15/2025.ИОС 4. ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Якимов		<i>Якимов</i>	06.25		Р	1	3
Проверил		Гладчикова.		<i>Гладчикова</i>	06.25		ООО «Хайтек Проект»		
ГИП		Голикова		<i>Голикова</i>	06.25				
Н. контр.		Красина		<i>Красина</i>	06.25				

Зона влажности – 1 (влажная).

Нормативное значение ветрового давления принимается в зависимости от района: II район (карта №2, ж) нормативное значение ветрового давления W_0 принимаемое по таблице 11.1 составляет 0,3 кПа (30 кгс/м²). Согласно картам районирования территорий Российской Федерации по климатическим характеристикам (СП 20.13330.2016, приложение Е, карта 3, ж), по толщине стенки гололеда района – II. Величина толщины стенки гололеда на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м. над поверхностью земли составляет не менее 5 мм (СП 20.13330.2016, таблица 12.1). Климатическая характеристика работ составлена на основании СП 131.13330.2020 «Строительная климатология». Актуализированная версия СНиП 23-01-99*; СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция. СНиП 2.01.07-85*. Приложение Е. Карты районирования территорий РФ по климатическим характеристикам.

б) сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции, требованиях к надежности и качеству теплоносителей;

Механические системы вентиляции в помещениях, подлежащих капитальному ремонту, отсутствует. В несущих стенах имеются вентиляционные каналы размером 140х140 и 270х140мм не объединяющиеся с вент каналами жилых помещений расположенных выше. Проектом предусматривается установка приточно-вытяжных установок П1 В1 для операционной и П2 В2 для рентгенкабинета. Монтаж систем должен производиться в соответствии с требованиями СП 73.13330.2016 «СНиП 3.05.01-85 Внутренние санитарно-технические системы зданий». Теплоснабжение системы вентиляции предусмотрена от электрических калориферов.

Существующая система теплоснабжения, состоящая из стальных панельных радиаторов, находится в работоспособном состоянии, но не соответствует СанПиН 2.1.3.2630-10. Проектом предусмотрена замена радиаторов на стальные панельные радиаторы в гигиеническом исполнении и установка терморегуляторов. Теплоснабжение системы отопления предусмотрено от существующего бойлера.

в) описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта капитального строительства;

Теплоснабжение приточно-вытяжных систем вентиляции предусмотрено от электрических калориферов в соответствии с техническим заданием заказчика.

В качестве трубопроводов системы отопления проектом предусмотрено использовать стальные бесшовные горячедеформированные трубы и фасонные части по ГОСТ 10704-91 из стали ГОСТ 8732-78.

Сварку производить с учетом требований руководящего документа РД 153-34.1-003-01 "Сварка, термообработка и контроль трубных систем котлов и трубопроводов при монтаже и ремонте энергетического оборудования (РТМ-1с)". Контроль качества сварных соединений трубопроводов выполнить в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85 разд. 5. Монтаж, испытания приемку и эксплуатацию трубопроводов выполнять в соответствии с СП 124.13330.2012, СП 74.13330.2016. Испытание трубопровода провести пневматическим (воздушным) способом опрессовки.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Горячее водоснабжение обеспечивается за счет локальных нагревателей установленных непосредственно у водоразбора.

е_1) описание мест расположения приборов учета используемой тепловой энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов;

Учет используемой тепловой энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов в рамках капитального ремонта помещений не требуется. Данное оборудование, существующее расположено в подвале за рамками работ по капитальному ремонту помещений.

ж) сведения о потребности в паре (при необходимости);

Потребность в паре для помещений, подлежащих капитальному ремонту, отсутствует.

3) обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздуховодов;

Отопительное оборудование помещений располагается под оконными проемами, радиаторы предусмотрены в гигиеническом исполнении.

Воздуховоды приняты из оцинкованной стали. Согласно приложению 21 СНиП 2.04.05-91-2003, толщина стальных труб должна соотноситься с наружными размерами поперечного сечения, исходя из этого круглые воздуховоды (диаметром до 200мм включительно) и воздуховоды прямоугольного сечения 200х200мм принимаются толщиной 0,5мм, прямоугольные воздуховоды сечения 300х200мм, 400х200мм, 500х250мм принимаются толщиной 0,7мм по ГОСТ 14918-80. Воздуховоды операционного блока выполняются классом герметичности С.

Воздуховоды рентгенкабинета и других помещений выполняются классом герметичности В.

и) обоснование рациональности трассировки воздуховодов вентиляционных систем - для объектов производственного назначения;

Воздуховоды вентиляционных систем П2, В2 прокладываются под потолком помещений с креплением к плитам перекрытия и зашиваются листами ГКЛ по металлическому каркасу. Воздуховоды вентиляционных систем П1, В1 прокладываются под потолком помещений с креплением к плитам перекрытия за подвесным потолком, учтенным в разделе АР.

к) описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях;

Технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях, в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений не требуется.

л) описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

Система приточной и вытяжной вентиляции ремонтируемых помещений – механическая. Подача наружного воздуха осуществляется в помещения через воздухозаборные решетки. Удаление воздуха осуществляется через существующие вытяжные каналы. Автоматикой предусмотрено:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ГТА-15/2025.ИОС 4. ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- Отключение всей вентиляции при пожаре;
- Автоматизация приточных установок (шкаф с приборами автоматики);
- Защита электрических нагревателей от перегрева и регулирование температуры, объема приточного воздуха в зависимости от температуры наружного воздуха.

Система отопления ремонтируемых помещений – регулируемая за счет устанавливаемых терморегуляторов. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется за счет воздухоотводных клапанов радиаторов.

м) характеристика технологического оборудования, выделяющего вредные вещества, и сведения о проектных решениях по обеспечению нормативных требований к качеству воздуха рабочей зоны и параметрам микроклимата - для объектов производственного назначения;

Характеристика технологического оборудования, выделяющего вредные вещества, и сведения о проектных решениях по обеспечению нормативных требований к качеству воздуха рабочей зоны и параметрам микроклимата не требуются в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений, т.к. ремонтируемые помещения не относятся к производственным.

н) обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли - для объектов производственного назначения;

Обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли не требуется в рамках работ по капитальному ремонту помещений, т.к. ремонтируемые помещения не относятся к производственным.

о) перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации (при необходимости);

Проектом предусматривается отключение систем вентиляции при срабатывании пожарной сигнализации.

о_1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха помещений, тепловых сетях, позволяющих исключить нерациональный расход тепловой энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование;

Не требуется в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений.

о_2) сведения о типе и количестве установок, потребляющих тепловую энергию, параметрах и режимах их работы;

Не требуется в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений.

о_3) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода теплоносителей в объекте капитального строительства;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ГТА-15/2025.ИОС 4. ТЧ	Лист
							7
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Не требуется в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений.

о_4) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов теплоносителей и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);

Не требуется в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений.

о_5) перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемых теплоносителей;

Не требуется в рамках выполнения работ по капитальному ремонту помещений.

о_6) спецификацию предполагаемого к применению оборудования, изделий, материалов, позволяющих исключить нерациональный расход теплоносителей, в том числе основные их характеристики;

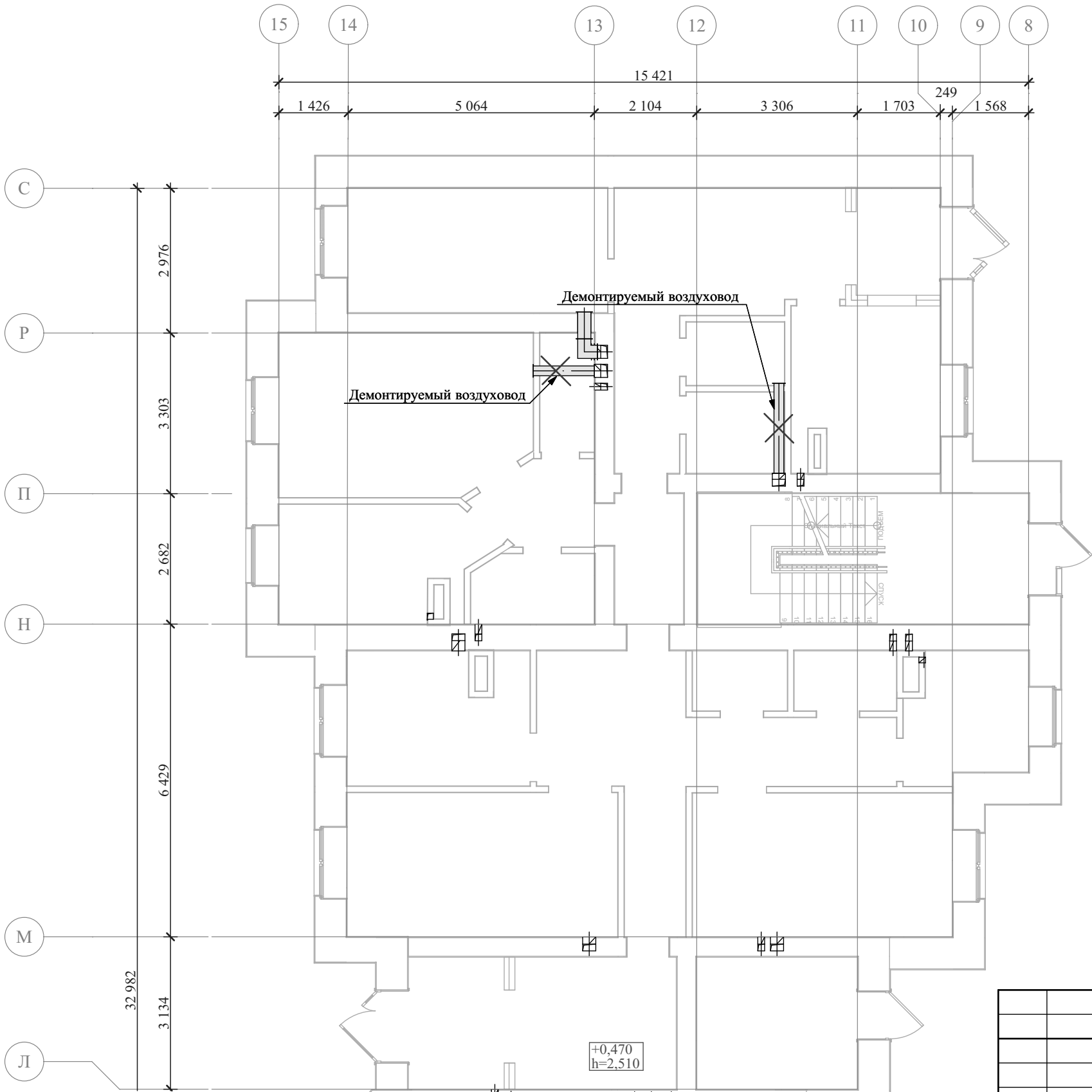
Спецификацию оборудования представлена в конце раздела ОВ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГТА-15/2025.ИОС 4. ТЧ	8

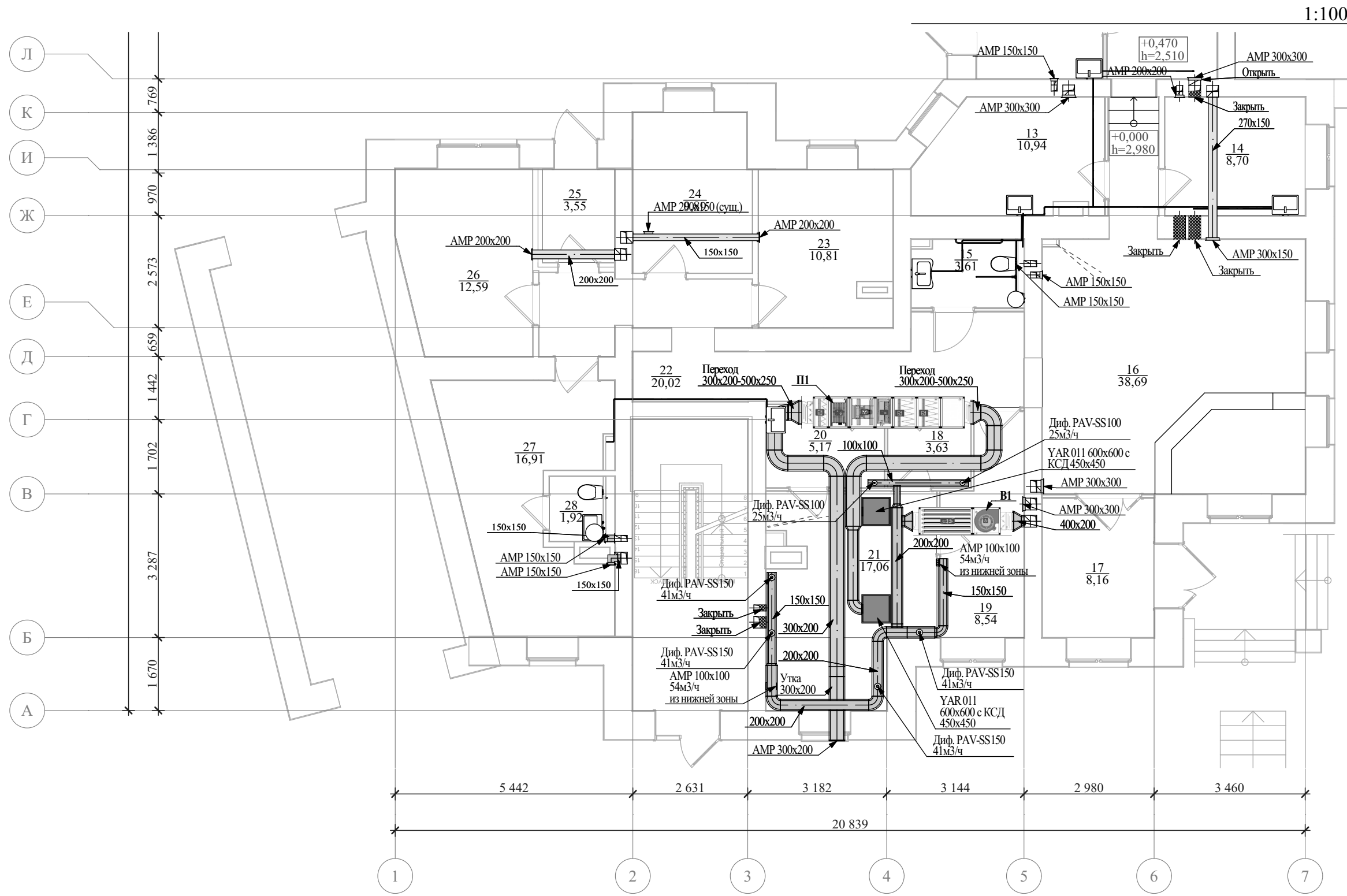
						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб	Бубнова				08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил	Целищев				08.2025	Р		1	16
ГАП	Целищев				08.2025				
ГИП	Голикова				08.2025	Характеристики вентиляционных систем.		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр	Красина				08.2025				

План первого этажа в осях Л-С (существующее положение системы
вентиляции)

1:100



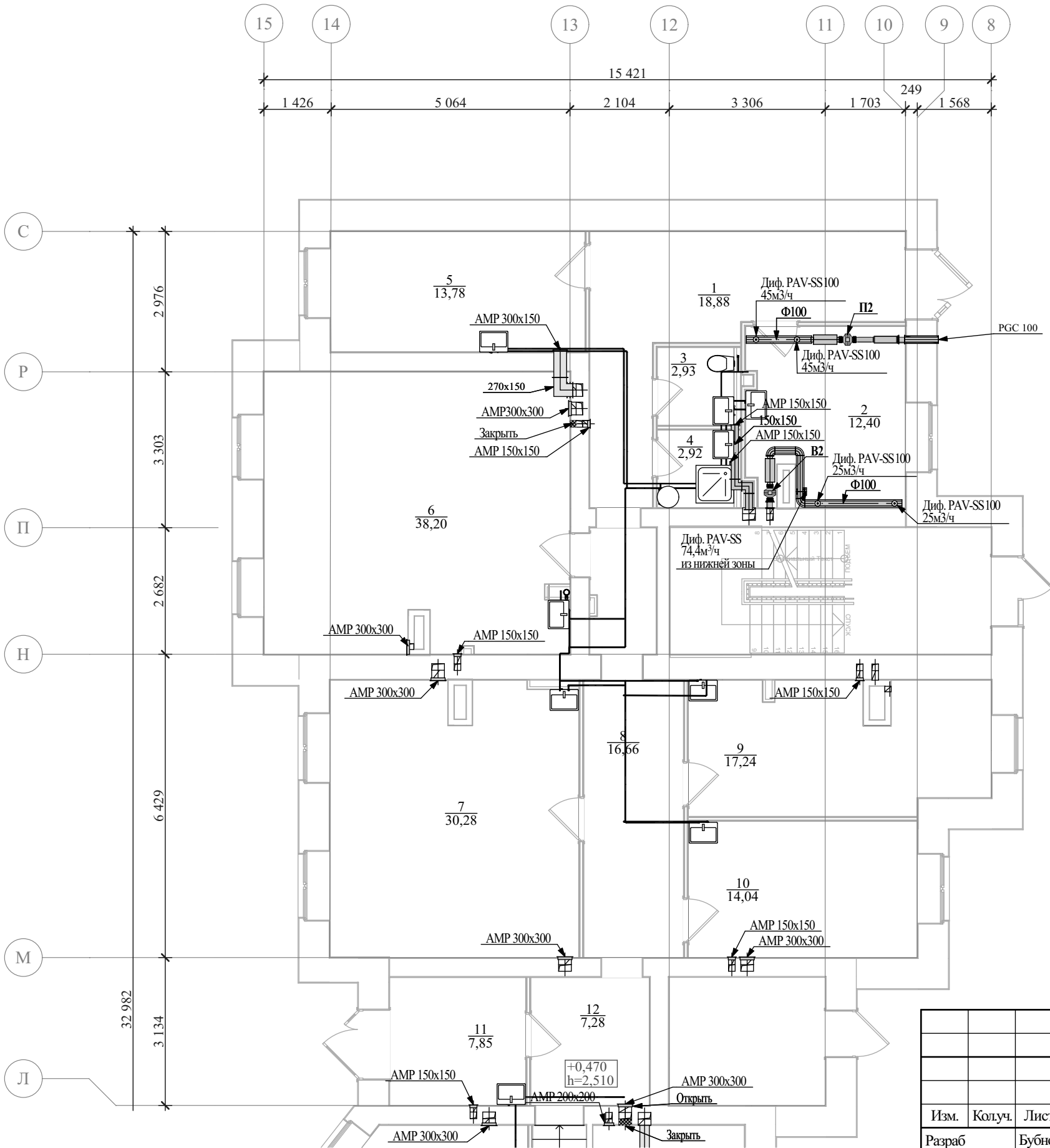
						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ		
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	План первого этажа в осях Л-С (существующее положение системы вентиляции)	Стадия	Лист
Разраб		Бубнова			08.2025		Р	3
Проверил		Целищев			08.2025			16
ГАП		Целищев			08.2025			
ГИП		Голикова			08.2025			
Н.контр		Красина			08.2025	ООО "Хайтек Проект"		



Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	

						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025				
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	План первого этажа в осях А-Л (проектное положение системы вентиляции)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				

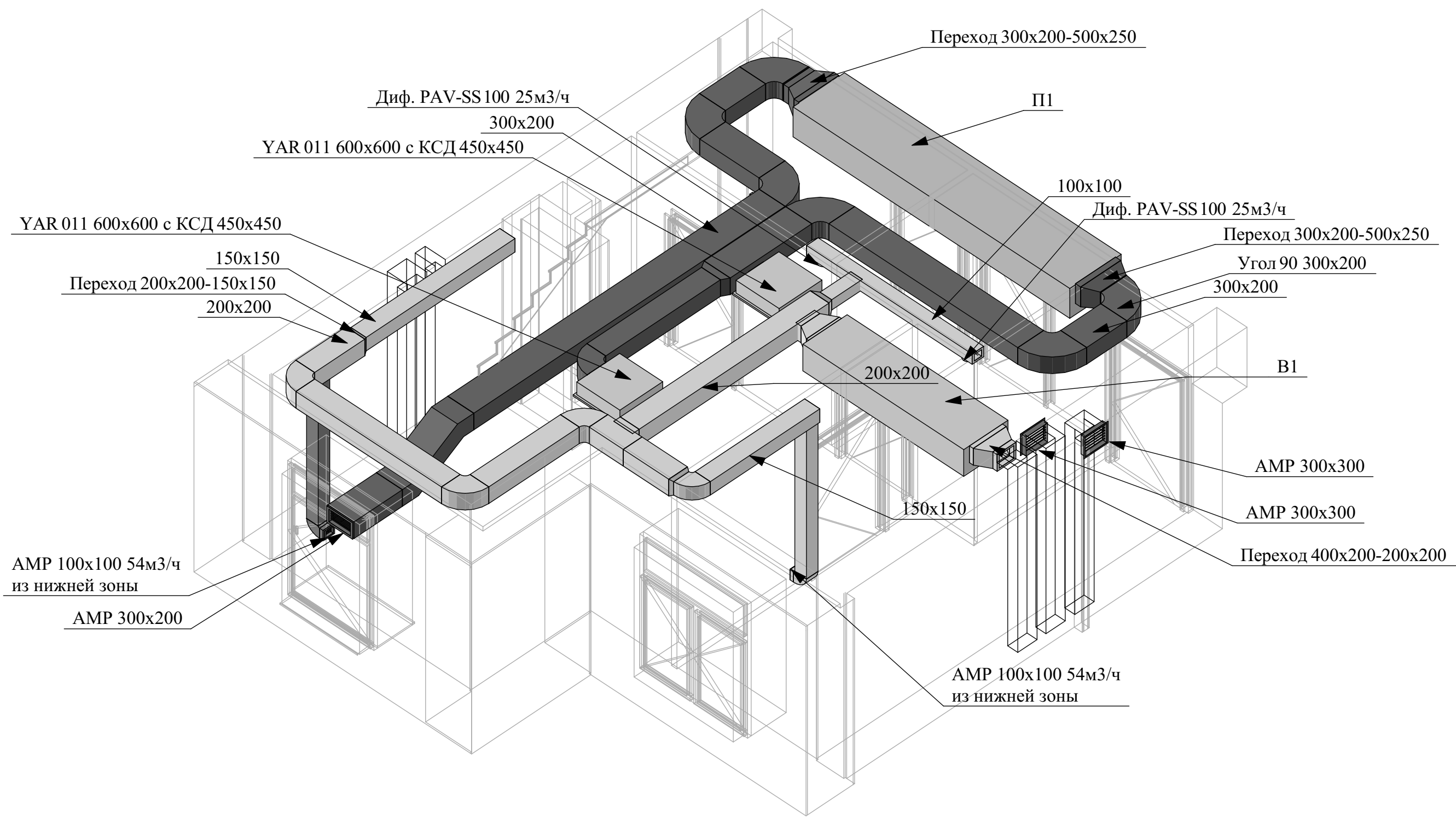
1:100



Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Вестибюль	19,3
2	Рентгеновский кабинет	12,4
3	Санузел для пациентов	2,9
4	Помещение хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов	2,9
5	Кабинет заведующего с 1 стоматологической установкой	13,8
6	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	38,2
7	Кабинет с 3 стоматологическими установками	30,3
8	Коридор	17,0
9	Кабинет врача стоматолога-терапевта / хирурга на 1 установку	17,2
10	Кабинет врача ортодонта на 1 установку	14,0
11	Санитарная комната (временное хранение медицинских отходов)	8,6
12	Коридор	7,3
13	Стерилизационная	10,9
14	Помещение для разборки и мытья инструментов	8,7
15	Санузел для МГН	3,6
16	Вестибюль с зоной ожидания приема и гардеробом.	38,7
17	Тамбур	9,0
18	Шлюз (наркозная)	3,6
19	Палата пробуждения	8,5
20	Предоперационная	5,2
21	Операционная	17,1
22	Коридор	20,5
23	Помещение хранения расходного материала и медикаментов	10,8
24	Помещение для хранения баллонов с записью азота	9,9
25	Тамбур	4,1
26	Кабинет старшей медицинской сестры	12,6
27	Комната работников / гардероб	17,5
28	Туалет работников	1,9
		366,5 м²

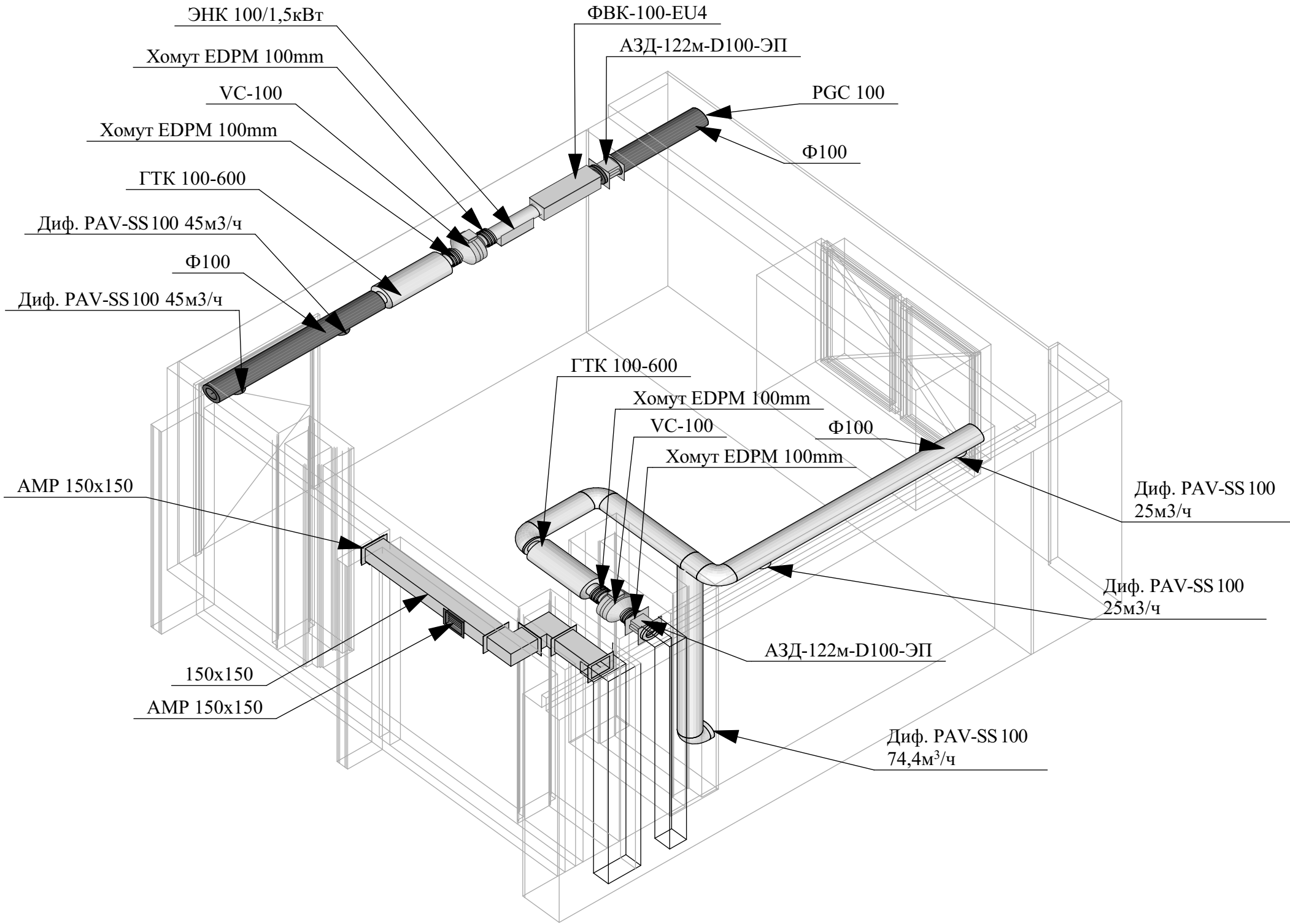
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ					
«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб	Бубнова				08.2025
Проверил	Целищев				08.2025
ГАП	Целищев				08.2025
ГИП	Голикова				08.2025
Н.контр	Красина				08.2025
План первого этажа в осях Л-С (проектное положение системы вентиляции)				Стадия	Лист
				Р	5
				Листов	
				16	
				ООО "Хайтек Проект"	



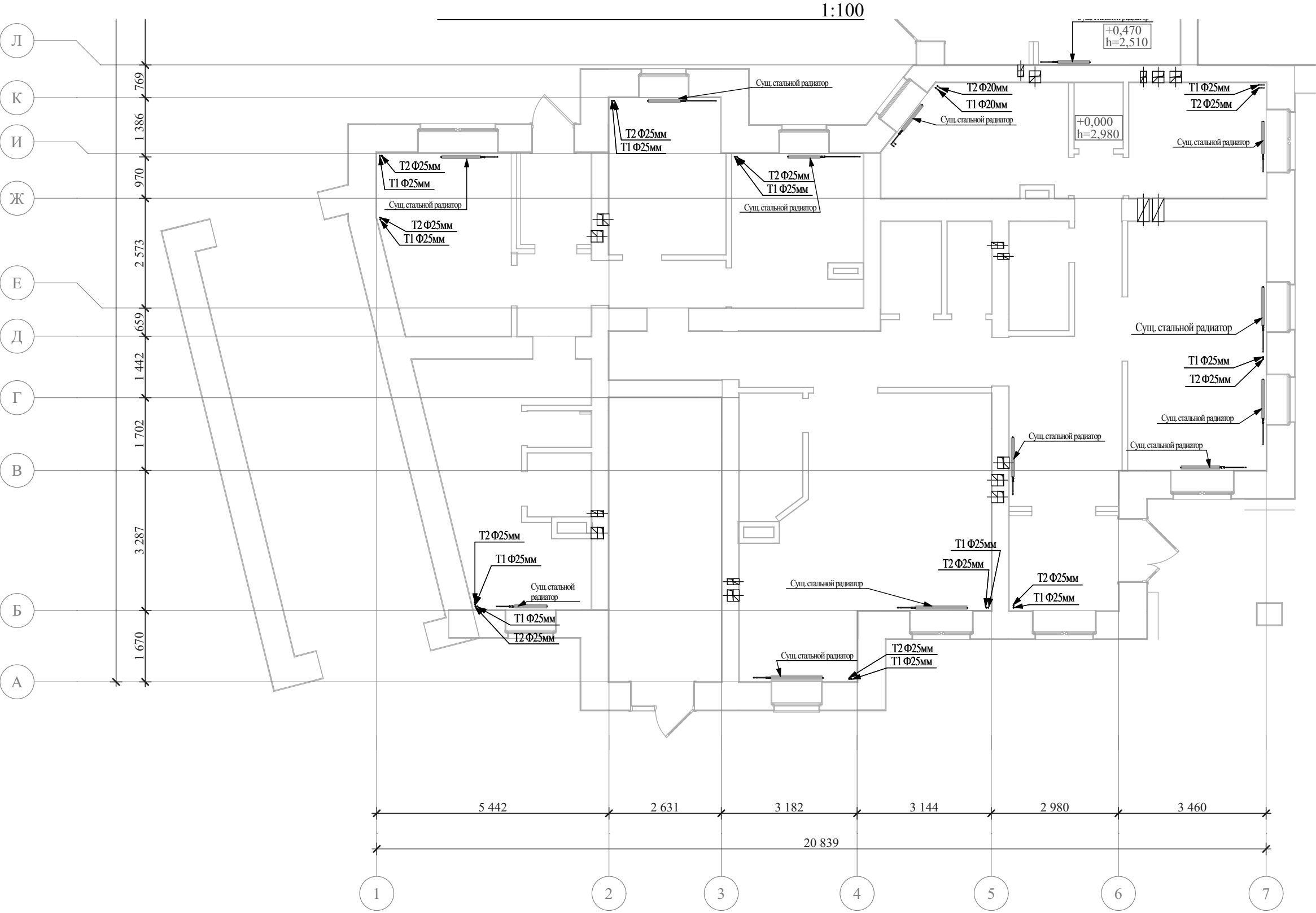
Согласовано					
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		6	16
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Аксонетрическая схема системы вентиляции П1,В1		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				



Согласовано					
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

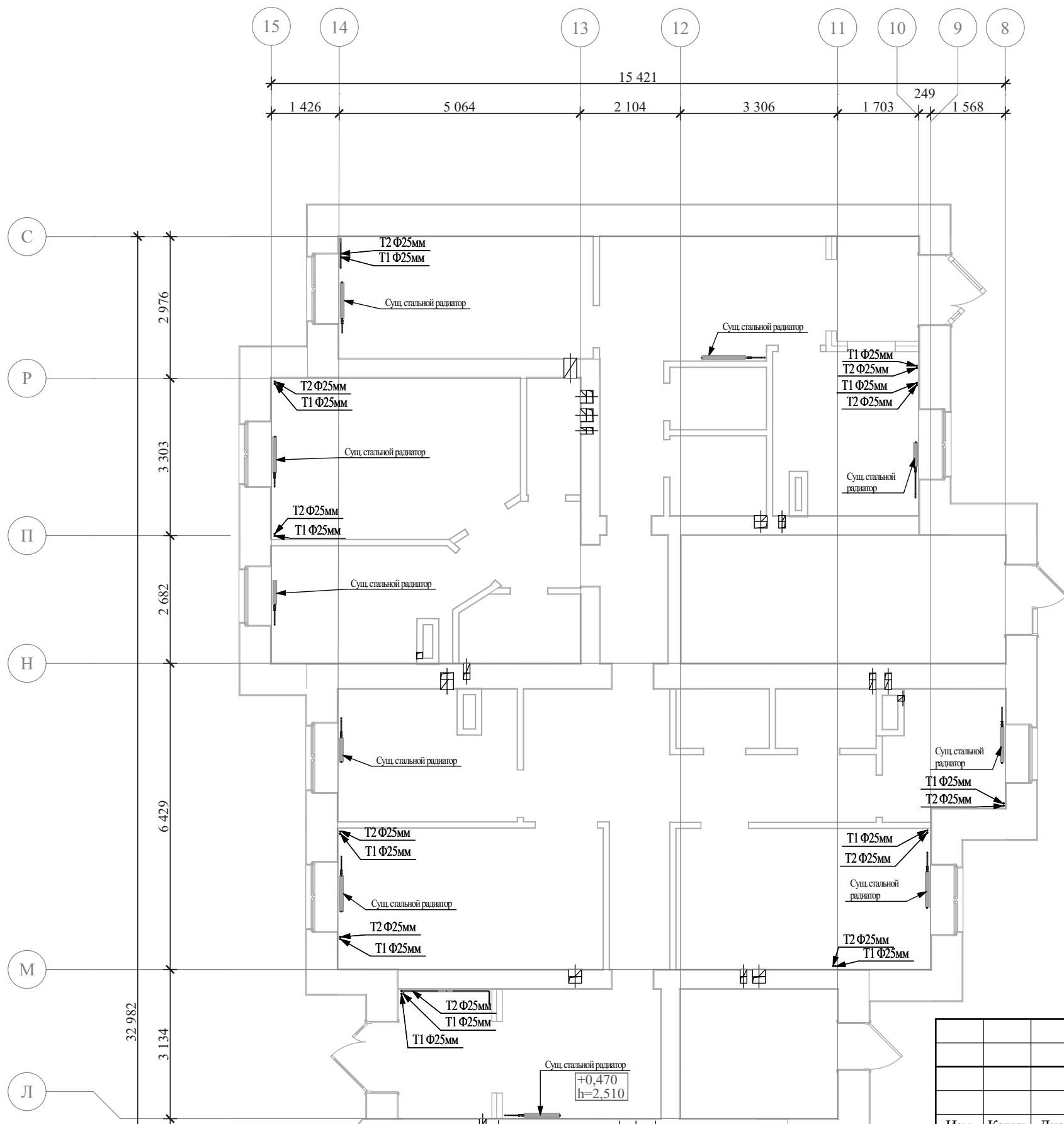
						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Целищев			08.2025	Р	7	16	
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	Аксонометрическая схема системы вентиляции П2,В2 ООО "Хайтек Проект"			
Н.контр		Красина			08.2025				



Согласовано			
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

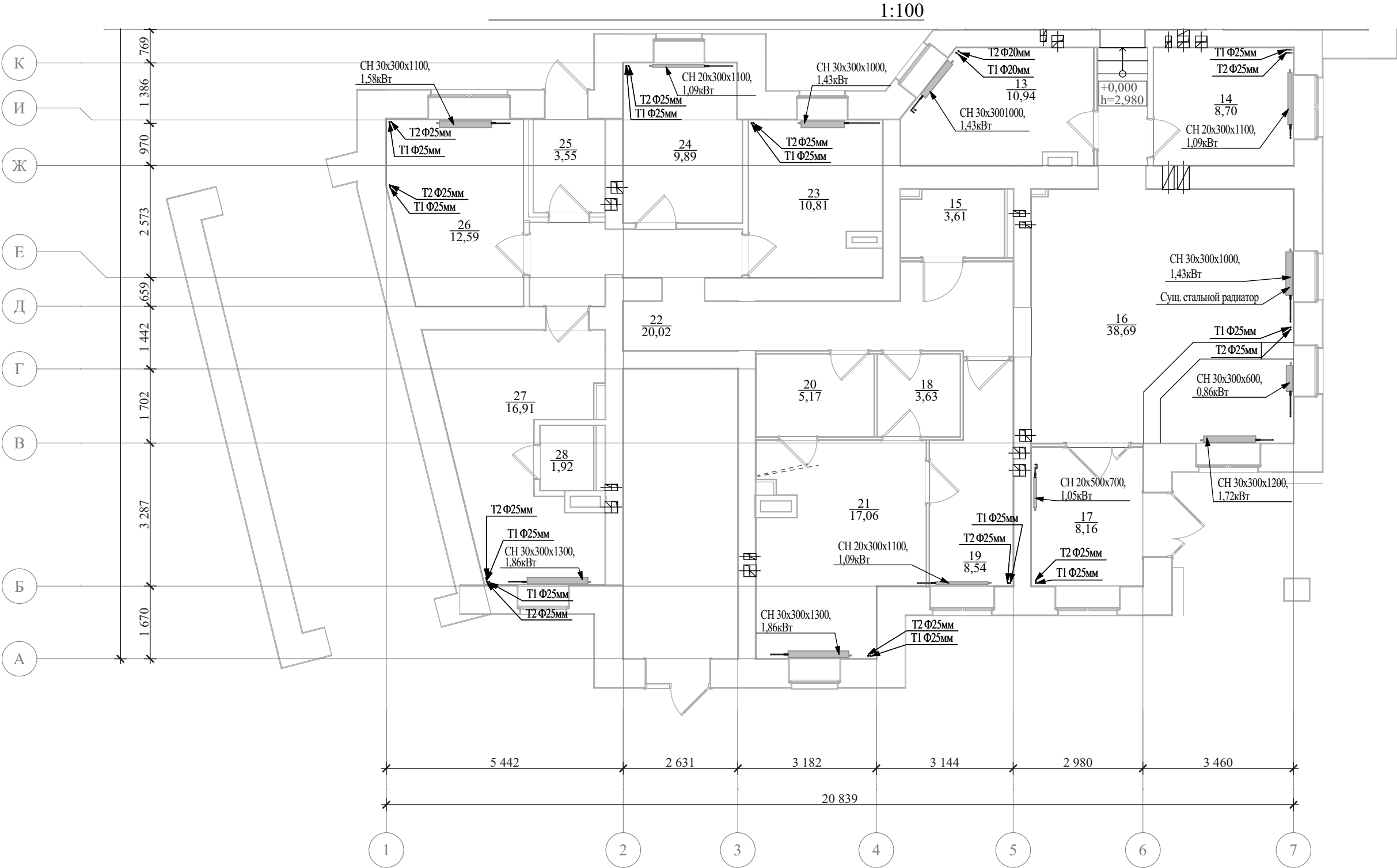
						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб	Бубнова				08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил	Целищев				08.2025	Р		8	16
ГАП	Целищев				08.2025				
ГИП	Голикова				08.2025	План первого этажа в осях А-Л (существующее положение системы отопления)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр	Красина				08.2025				

1:100



Согласовано				
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

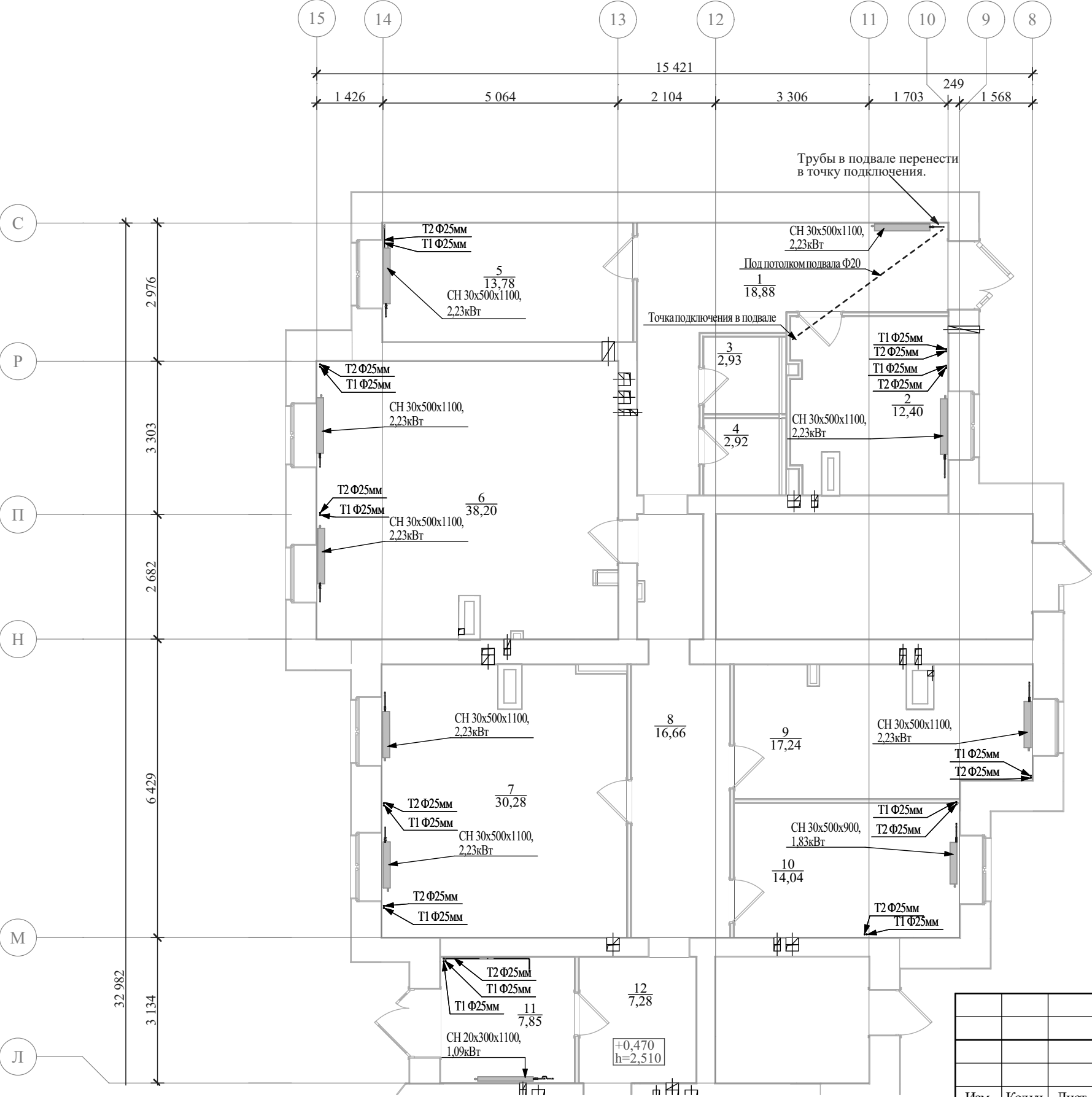
						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		9	16
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	План первого этажа в осях Л-С (существующее положение системы отопления)			
Н.контр		Красина			08.2025				
						ООО "Хайтек Проект"			



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

						ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ			
						«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разраб		Бубнова			08.2025	Стадия		Лист	Листов
Проверил		Целищев			08.2025	Р		10	16
ГАП		Целищев			08.2025				
ГИП		Голикова			08.2025	План первого этажа в осях А-Л (проектное положение системы отопления)		ООО "Хайтек Проект"	
Н.контр		Красина			08.2025				

1:100



Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Вестибюль	19,3
2	Рентгеновский кабинет	12,4
3	Санузел для пациентов	2,9
4	Помещение хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов	2,9
5	Кабинет заведующего с 1 стоматологической установкой	13,8
6	Кабинет врача стоматолога-терапевта на 3 установки	38,2
7	Кабинет с 3 стоматологическими установками	30,3
8	Коридор	17,0
9	Кабинет врача стоматолога-терапевта / хирурга на 1 установку	17,2
10	Кабинет врача ортодонта на 1 установку	14,0
11	Санитарная комната (временное хранение медицинских отходов)	8,6
12	Коридор	7,3
13	Стерилизационная	10,9
14	Помещение для разборки и мытья инструментов	8,7
15	Санузел для МГН	3,6
16	Вестибюль с зоной ожидания приема и гардеробом.	38,7
17	Тамбур	9,0
18	Шлюз (наркозная)	3,6
19	Палата пробуждения	8,5
20	Предоперационная	5,2
21	Операционная	17,1
22	Коридор	20,5
23	Помещение хранения расходного материала и медикаментов	10,8
24	Помещение для хранения баллонов с закисью азота	9,9
25	Тамбур	4,1
26	Кабинет старшей медицинской сестры	12,6
27	Комната работников / гардероб	17,5
28	Туалет работников	1,9
		366,5 м²

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ					
«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб	Бубнова				08.2025
Проверил	Целищев				08.2025
ГАП	Целищев				08.2025
ГИП	Голикова				08.2025
Н.контр	Красина				08.2025
План первого этажа в осях Л-С (проектное положение системы отопления)				Стадия	Лист
				Р	11
				Листов	
				16	
				ООО "Хайтек Проект"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость демонтажных и монтажных работ. Спецификация изделий и материалов.

24

Номер помещения	Демонтажные работы	Кол-во	Ед изм	Примечание
1 эт.	Демонтаж воздуховодов	10,4	м²	
	Демонтаж вентиляционных решеток	29	шт	
	Демонтаж стальных панельных радиаторов	22	шт	368 кг
	Демонтаж трубопроводов отопления Ф20	1,5	мп	

Номер помещения	Монтажные работы	Кол-во	Ед изм	Примечание
1 эт.	Монтаж воздуховодов	46,7	мп	
	Монтаж приточных установок П1, П2	2	шт	
	Монтаж вытяжных установок В1, В2	2	шт	
	Монтаж вентиляционных решеток	30	шт	
	Монтаж вентиляционных диффузоров	11	шт	
	Монтаж камер статического давления	2	шт	
	Установка стальных панельных радиаторов	22	шт	
	Монтаж стальных трубопроводов отопления Ф20	4,4	мп	
	Очистка трубопроводов отопления Ф20 от краски	30	мп	
	Покраска трубопроводов отопления Ф20 в белый цвет	33	мп	
	Открытие вент. канала	1	шт	
	Закрытие вент. канала	6	шт	
	Зашивка системы вентиляции листами ГКЛ	16	м²	
	Очистка трубопроводов отопления Ф25 от краски	144	мп	
Покраска трубопроводов отопления Ф25 в белый цвет	144	мп		

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа.	Код оборудования, изделия, материала	Завод изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы кг	Примечание (площадь поверхности воздуховодов, фасонных частей в м2)
	Вентиляция							
1	Вентиляционная решетка	AMP 150x150			шт	12		
2	Вентиляционная решетка	AMP 300x300			шт	9		
3	Вентиляционная решетка	AMP 300x150			шт	2		
4	Вентиляционная решетка	AMP 200x150			шт	3		
5	Воздуховод из оцинк. стали S=0,5мм 150x150	ГОСТ 19903-74			мп	2,7		1,62
6	Воздуховод из оцинк. стали S=0,5мм 200x200	ГОСТ 19903-74			мп	3,3		2,64
7	K-Flex AIR теплоизоляция	AIR AD-6мм			м²	4,2		

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб		Бубнова			08.2025
Проверил		Целищев			08.2025
ГАП		Целищев			08.2025
ГИП		Голикова			08.2025
Н.контр		Красина			08.2025

ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ

«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»

Стадия	Лист	Листов
Р	12	16

Ведомость демонтажных и монтажных работ. Спецификация изделий и материалов.

ООО "Хайтек Проект"

Спецификация изделий и материалов.										25				
Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа.	Код оборудования, изделия, материала	Завод изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы кг	Примечание (площадь поверхности воздуховодов, фасонных частей в м2)						
	Вентиляция П1													
1	Воздуховод из оцинк. стали S=0,7мм 300х200	ГОСТ 19903-74			мп	14,31		14,31						
2	Воздуховод из оцинк. стали S=0,5мм 200х200	ГОСТ 19903-74			мп	2,07		1,66						
3	Переход из оцинк. стали S=0,7мм 300х200-500х250	ГОСТ 19903-74			шт	2		0,505*2=1,016						
4	Переход из оцинк. стали S=0,7мм 300х200-200х200	ГОСТ 19903-74			шт	1		0,362						
5	Отвод-90° из оцинк. стали S=0,7мм 300х200	ГОСТ 19903-74			шт	6		0,414*6=2,484						
6	Отвод-90° из оцинк. стали S=0,5мм 200х200	ГОСТ 19903-74			шт	1		0,268						
7	Камера статического давления	YAR 011 600х600 с КСД 450х450			шт	2		1,035*2=2,07						
8	Вентиляционная решетка	AMP 300х200			шт	1								
9	Приточная установка П1 (в составе: вент. установка RW-S-(50-25)-H1-3-P-L-P(V.F/KM.F/C.MU.4/D.9.9/A.F.PI.Ц25.0,37.2/E.2.3 R.1P/			"ГК Ровен"	шт	1		9,84						
	C.M.7/C.M.9/V.F/B1U)+(K.1) 1шт, электропривод RWF05-220 1шт, глушитель шума ГТП 500х250-600 1шт, блок компрессорно-													
	конденсаторный MDOAG-07HDN8 с соединительным комплектом 1шт, Щит упр. 1к ЩУВЭК/3/14.3/30.5/34-К 9(380/3ф)-П													
	0,37(380/1,01A)2.2/4.1/5.1/6/7х4/22-B 0,49(380/0,82A)2.2/4.1/5.2 1шт)													
10	Утка из оцинк. стали S=0,7мм 300х200-300-300	ПУ-300х200-300-300			шт	1		0,314						
11	K-Flex AIR теплоизоляция	AIR AD-6мм			м²	37								
12	Виброподвес	4/55 M8		"Акустик групп"	шт	24								
	Вентиляция П2													
1	Воздуховод из оцинк. стали S=0,6мм Ф100	ГОСТ 19903-74			мп	2,14		0,67						
2	Вентиляционный диффузор	PAV- SS 100			шт	2								
3	Приточная установка П2 (в составе: заслонка оц. АЗД-122м-D100-ЭП 1шт, корпус для фильтра ФБК-100-0517 1шт, электронагр. ЭНК			"ГК Ровен"	шт	1		1,35						
	100/1,5 1шт, хомут EDPM 100mm 2шт, вент. канальный VC-100 1шт, шумоглуш. ГТК 100-600 1шт, электропр. RWF03-220 1шт, кассета													
	фильтр. для ФБК-100 EU4-0517 1шт, щит упр. 1к ЩУВЭК/3-К 1,5(220)-П 0,07(220/0,3A)/1.1/4.1/6/7-B 0,07(220/0,3A)/1.1/4.1 1шт)													
4	Вентиляционная решетка	PGC 100			шт	1								
5	K-Flex AIR теплоизоляция	AIR AD-6мм			м²	2,22								
6	Виброподвес	4/55 M8		"Акустик групп"	шт	4								
							ГТА-15/2025.ОВ. ГЧ							
									«Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт помещений под размещение детской стоматологической поликлиники по адресу: Ленинградская область, г.Гатчина, ул. Киргетова д.26/5»					
			Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата						
			Разраб	Бубнова				08.2025						
			Проверил	Целищев				08.2025						
			ГАП	Целищев				08.2025				Стадия	Лист	Листов
			ГИП	Голикова				08.2025				Р	13	16
Н.контр	Красина				08.2025									
						Спецификация изделий и материалов.			ООО "Хайтек Проект"					

Согласовано Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.			Спецификация изделий и материалов.																	26		
			Поз.	Наименование и техническая характеристика					Тип, марка, обозначение документа, опросного листа.			Код оборудования, изделия, материала			Завод изготовитель		Единица измерения	Кол-во	Масса единицы кг	Примечание (площадь поверхности воздуховодов, фасонных частей в м2)		
				Вентиляция В1																		
			1	Воздуховод из оцинк. стали S=0,5мм 200x200					ГОСТ 19903-74								мп	9,31		7,45		
			2	Воздуховод из оцинк. стали S=0,5мм 150x150					ГОСТ 19903-74								мп	3,9		2,34		
			3	Воздуховод из оцинк. стали S=0,5мм 100x100					ГОСТ 19903-74								мп	2,8		1,12		
			4	Переход из оцинк. стали S=0,7мм 400x200-200x200					ГОСТ 19903-74								штг	2		0,406*2=0,812		
			5	Переход из оцинк. стали S=0,5мм 200x200-100x100					ГОСТ 19903-74								штг	1		0,242		
			6	Переход из оцинк. стали S=0,5мм 200x200-150x150					ГОСТ 19903-74								штг	2		0,281*2=0,562		
			7	Отвод-90° из оцинк. стали S=0,5мм 150x150					ГОСТ 19903-74								штг	1		0,178		
			8	Отвод-90° из оцинк. стали S=0,5мм 200x200					ГОСТ 19903-74								штг	3		0,268*3=0,804		
			9	Диффузор вентиляционный					PAV-SS 150								штг	4				
			10	Диффузор вентиляционный					PAV-SS 100								штг	2				
			11	Вентиляционная решетка					AMP 100x100								штг	2				
			12	Вытяжная установка В1 (в составе: шумоглушитель ГТК 200-600 1шт, электропривод RWF03-220 1шт, вент. установка RW-S-(40-20)-H1-3-P-L-V(V.F/H.2/V.F/KM.F/A.F.GQ.22.4D)+(K.1) 1шт)											"ГК Ровен"		штг	1		5,18		
			13	K-Flex AIR теплоизоляция					AIR AD-6мм								м²	21,4				
			14	Виброподвес					4/55 M8						"Акустик групп"		штг	16				
15	Заглушка вентиляционная 150x150													штг	2		0,035					
16	Заглушка вентиляционная 100x100													штг	2		0,018					

