

"УТВЕРЖДАЮ" 20__ г.

"СОГЛАСОВАНО" 20__ г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к
сметным нормативам

СметаWIZARD

Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2026 № 527/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Минстроя России от 24.08.2026 № 52419-ИФ/09

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Постановление Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Ленинградская область, Лужский район, г. Луга

(наименование стройки)

Ленинградская область, Лужский район, г. Луга

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____

Устройство отмостки здания МДОУ "Детский сад №5 комбинированного вида"

(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом

Основание Ведомость объемов работ

(проектная и (или) типовая техническая документация)

3 квартал 2026 г.

Составлен в текущем уровне цен
Сметная стоимость

180,64 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

24,41 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов

3,27 тыс. руб.

в том числе:

165,64 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

46,3175 чел.-ч

строительных работ

0 тыс. руб.

Нормативные затраты труда машинистов

4,55214 чел.-ч

монтажных работ

0 тыс. руб.

оборудования

15 тыс. руб.

прочих затрат

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов в	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен

Раздел I. Ремонтные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1ЭСНр68-02-004-04	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных V=4,5/100	100 м ³	0,045		0,045					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			6,9525					3 554,12
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	77,25		3,47625			488,78		1 699,12
	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	77,25		3,47625			533,62		1 855
	2ЭМ										717,32
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			1,6875					1 013,99
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м ³ /мин	маш.-ч	37,5		1,6875			418,88		706,86
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	37,5		1,6875			600,88		1 013,99
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	75		3,375			3,1		10,46
		Итого прямые затраты							0		5 285,43
1.1	999-9900	Строительный мусор	т	240		10,8					4 568,11
		ФОТ									0
	Пр/812-102.0-1	НР Благоустройство при ремонте	%	102%		102%					4 659,47

[illegible]

5	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундамент: щебеночного	м3	3	3						
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч		2,55					1 269,26	
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	0,85	2,55			497,75		1 269,26	
		2 ЭМ								310,01	
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч		0,21					145,02	
	91.06.05-057	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т	маш.-ч	0,07	0,21			1 347,31		282,94	
	4-100-050	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,07	0,21			690,57		145,02	
	91.08.09-024	Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора	маш.-ч	0,4	1,2			22,56		27,07	
		4 М								12,64	
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,15	0,45			28,08		12,64	
		Итого прямые затраты						2 108,22		7 273,36	
5.1	02.2.05.04-2088	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм	м3	1,15	3,45					1 414,28	
		ФОТ								1 555,71	
	Пр/812-008-0-1	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110%	110%					975,85	
	Пр/774-008-0	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69%	69%			3 847,28		11 541,85	
		Всего по позиции									
6	ГЭСН06-01-005-01	Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом: до 5 м3 V=7,2/100	100 м3	0,072	0,072						
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч		28,368					15 010,64	
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	394	28,368			529,14		15 010,64	
		2 ЭМ								6 111,77	
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч		2,58264					2 061,71	
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,96	0,06912			1 792,05		123,87	
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,96	0,06912			807,16		55,79	
	[91.05.06-007]	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 25 т	маш.-ч	33,26	2,39472	1 703,3	1,44	2 452,75		5 873,65	

6.1	[04.1.02.05-0178]	Смеси бетонные тяжелого бетона (ВСТ) на гранитном щебне, класс В15, FUD100, M4	м3	102	7,344	5 296,26	1,07	5 667	41 618,45
		ФОТ							17 072,35
	Пр/812-006-0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102%	102%				17 413,8
	Пр/774-006-0	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58%	58%				9 901,96
		Всего по позиции						1 302 073,61	93 749,3
7	ГЭСН11-01-060-01	Армирование стержней сетками сварными V=60/100	100 м2	0,6	0,6				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч		3,612				1 991,76
	2-100-02	Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,23	0,138			488,78	67,45
	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,02	2,412			533,62	1 287,09
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	1,76	1,056			600,88	634,53
	2-100-01	Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,01	0,006			448,42	2,69
	2	ЭМ							70,29
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч		0,072				48,24
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	0,03			1 792,05	53,76
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд	чел.-ч	0,05	0,03			807,16	24,21
		машинистов 6							
	[91.06.06-048]	Подъемники одомачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,03	0,018	37,32	1,6	59,71	1,07
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд	чел.-ч	0,03	0,018			533,62	9,61
		машинистов 3							
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	0,024			644,27	15,46
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд	чел.-ч	0,04	0,024			600,88	14,42
		машинистов 4							
		Итого прямые затраты							2 110,29
7.1	[08.1.02.17-0083]	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2	101	60,6	66,68	1,07	71,35	4 323,81
7.2	[11.3.03.15-1042]	Фиксаторы защитного слоя арматуры пластиковые, форма ступеньки, толщина защитного слоя бетона 40 мм	100 шт	5,0886363	3,0531818	86,55	1,06	91,74	280,1

	ФОТ								2 040
Пр/812-011.0-1	НР Полы	%	112%						2 284,8
Пр/774-011.0	СП Полы	%	65%						1 326
	Всего по позиции							17 208,33	10 325
	Итого прямые затраты по разделу I.								91 498
	Ремонтные работы								
	в том числе								24 405,83
	оплата труда (ОТ)								7 671,08
	эксплуатация машин и механизмов								3 268,96
	оплата труда машинистов (ОТм)								55 139,33
	материальные ресурсы								1 012,8
	перевозка								27 674,79
	Итого ФОТ (строгово)								28 261,63
	Итого накладные расходы								16 012,22
	Итого сметная прибыль								0
	Итого оборудование								12 295,1
	Итого прочие затраты								148 066,95
	Итого по разделу I. Ремонтные работы								
	в том числе								0
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН								
	строгово								46,3175
	затраты труда рабочих								4,55214
	затраты труда машинистов								
	ИТОГИ ПО СМЕТЕ								
	ВСЕГО строительные работы								135 771,85
	в том числе								91 498
	Всего прямые затраты								
	в том числе								24 405,83
	оплата труда (ОТ)								7 671,08
	эксплуатация машин и механизмов								3 268,96
	оплата труда машинистов (ОТм)								55 139,33
	материальные ресурсы								1 012,8
	перевозка								27 674,79
	Всего ФОТ (строгово)								28 261,63
	Всего накладные расходы								16 012,22
	Всего сметная прибыль								

	ВСЕГО прочие затраты		12 295,1
	в том числе		
	прочие затраты		12 295,1
	ВСЕГО по смете		148 066,95
	в том числе		
	Всего прямые затраты		91 498
	в том числе		
	оплата труда (ОТ)		24 405,83
	эксплуатация машин и механизмов		7 671,08
	оплата труда машинистов (ОТм)		3 268,96
	материальные ресурсы		55 139,33
	перевозка		1 012,8
	Всего ФОТ (страхово)		27 674,79
	Всего накладные расходы		28 261,63
	Всего сметная прибыль		16 012,22
	Всего оборудование		0
	Всего прочие затраты		12 295,1
	Справочно		0
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН		46,3175
	затраты труда рабочих		4,55214
	затраты труда машинистов		32 574,73
	НДС	(148 066,95*22%) = 32 574,73	22%
	Итого		180 641,68

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

  