

СОГЛАСОВАНО:

_____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение "Средняя общеобразовательная школа "Муринский центр образования № 1" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г Мурино, бульвар Менделеева, дом 9 корпус 3
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 7

выполнение работ по текущему ремонту крыльца начальной школы в МОБУ "СОШ Муринский ЦО № 1"
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2026 года

Сметная стоимость	80,80 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	66,23 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	24,40 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,26 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	43,14 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,46 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтаж											
1	ГЭСН46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,23	1	0,23					
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0		чел.-ч	22,82		5,2486			488,78		2 565,41
	999-9900 Строительный мусор		т	4,6		1,058					
		Итого прямые затраты									2 565,41
		ФОТ									2 565,41
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					2 334,52
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					1 334,01
		Всего по позиции							27 104,09		6 233,94
		Итого по разделу 1 Демонтаж :									
		Всего прямые затраты (справочно)									2 565,41
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									2 565,41
		Строительные работы									6 233,94
		в том числе:									
		оплата труда									2 565,41
		накладные расходы									2 334,52
		сметная прибыль									1 334,01
		Всего ФОТ (справочно)									2 565,41
		Всего накладные расходы (справочно)									2 334,52
		Всего сметная прибыль (справочно)									1 334,01
		Всего по разделу 1 Демонтаж									6 233,94
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				5,2486					
Раздел 2. Крыльцо											
2	ГЭСН10-01-089-01	Антисептирование водными растворами: стен	100 м2	0,23	1	0,23					
	421/пр_2020_п.58_пп.б	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-32 Средний разряд работы 3,2		чел.-ч	5,74	1,15	1,51823			547,07		830,58
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03	1,25	0,008625			1 792,05		15,46
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03	1,25	0,008625			807,16		6,96
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06	1,25	0,01725			644,27		11,11
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06	1,25	0,01725			600,88		10,37
	91.21.01-016 Агрегаты шпатель-окрасочные при работе от передвижных компрессорных установок		маш.-ч	1,73	1,25	0,497375	20,13	1,48	29,79		14,82
	01.3.05.23-0129 Натрий фтористый технический, марка А, сорт I		т	0,012		0,00276	192 326,10	1,48	284 642,63		785,61
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,23		0,0529			28,08		1,49
		Итого прямые затраты									1 676,40
		ФОТ									847,91
	Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					824,17
	Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					396,40
		Всего по позиции							12 595,52		2 896,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСН15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовойкой глубокого проникновения: за 2 раза стен	100 м2	0,23	1	0,23					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,32	1,15	4,31664			600,88		2 593,78
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,002875	37,32	1,6	59,71		0,17
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,002875			533,62		1,53
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,00575			644,27		3,70
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,25	0,00575			600,88		3,46
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,046	56,11	1,63	91,46		4,21
		Итого прямые затраты									2 606,85
3.1	ФСБЦ-14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая ФОТ	кг	0,02		0,0046	68,29	1,61	109,95		0,51
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 598,77
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 338,89
		Всего по позиции							26 211,48		6 028,64
4	ГЭСН15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	100 м2	0,23	1	0,23					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	115	1,15	30,4175			573,98		17 459,04
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,14	1,25	0,04025			1 676,40		67,48
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,14	1,25	0,04025			690,57		27,80
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,3	1,25	0,37375	37,32	1,6	59,71		22,32
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,3	1,25	0,37375			533,62		199,44
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,0023			28,08		0,06
	01.7.07.29-0111	Пахла смоляная пропитанная	кг	12		2,76	92,95	1,52	141,28		389,93
	01.7.15.06-0121	Гвозди стальные строительные, диаметр 1,6 мм, длина 50 мм	т	0,0025		0,000575	76 630,40	1,23	94 255,39		54,20
	03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,013		0,00299	4 800,85	1,7	8 161,45		24,40
	04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	3,1		0,713	3 392,36	1,36	4 613,61		3 289,50
		Итого прямые затраты									21 534,17
4.1	ФСБЦ-01.8.01.06-0006	Сетка из стекловолокна армирующая, плотность основы 9 нитей/см, плотность уток 8 нитей/см, поверхностная плотность 160-170 г/м2 ФОТ	м2	108		24,84	56,42	0,9	50,78		1 261,38
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					17 686,28
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					15 917,65
		Всего по позиции							200 345,83		46 079,54
5	ГЭСН15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2	0,23	1	0,23					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Для работ, при которых выполняемые технологические процессы аналогичны технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	6,18	1,15	1,63461			580,70		949,22
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,14	1,25	0,04025	6,62	1,55	10,26		0,41
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,014375			644,27		9,26
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05	1,25	0,014375			600,88		8,64
Н	14.3.02.01	Краска вододисперсионная	т	0,038		0,00874					
		Итого прямые затраты									967,53
5.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0383	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-224	т	0,038		0,00874	60 322,26	1,84	110 992,96		970,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									957,86
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					862,07
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					398,95
		Всего по позиции							13 907,09		3 198,63
		Итоги по разделу 2 Крыльцо :									
		Всего прямые затраты (справочно)									29 016,92
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									21 832,62
		Эксплуатация машин									144,73
		Оплата труда машинистов (Отм)									258,20
		Материалы									6 781,37
		Строительные работы									58 203,78
		в том числе:									
		оплата труда									21 832,62
		эксплуатация машин и механизмов									144,73
		оплата труда машинистов (Отм)									258,20
		материалы									6 781,37
		накладные расходы									19 942,78
		сметная прибыль									9 244,08
		Всего ФОТ (справочно)									22 090,82
		Всего накладные расходы (справочно)									19 942,78
		Всего сметная прибыль (справочно)									9 244,08
		Всего по разделу 2 Крыльцо									58 203,78
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				37,88698					
		Затраты труда машинистов				0,462875					
Раздел 3. Погрузка и вывоз мусора											
6	47-1 Сплит-форма Ленинградская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	1,058	1	1,058			1 282,90		1 357,31
		Всего по позиции									1 357,31
7	02-15-1-01-0025 Сплит-форма Ленинградская область на 3 квартал 2026 года.xlsx	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 25 км	1т груза	1,058	1	1,058			409,14		432,87
		Всего по позиции									432,87
		Итоги по разделу 3 Погрузка и вывоз мусора :									
		Всего прямые затраты (справочно)									1 790,18
		в том числе:									
		Перевозка									1 790,18
		Строительные работы									1 790,18
		Перевозка									1 790,18
		Всего по разделу 3 Погрузка и вывоз мусора									1 790,18
		Итоги по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									33 372,51
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									24 398,03
		Эксплуатация машин									144,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда машинистов (Отм)									258,20
		Материалы									6 781,37
		Перевозка									1 790,18
		Строительные работы									66 227,90
		Строительные работы									64 437,72
		в том числе:									
		оплата труда									24 398,03
		эксплуатация машин и механизмов									144,73
		оплата труда машинистов (Отм)									258,20
		материалы									6 781,37
		накладные расходы									22 277,30
		сметная прибыль									10 578,09
		Перевозка									1 790,18
		Всего ФОТ (справочно)									24 656,23
		Всего накладные расходы (справочно)									22 277,30
		Всего сметная прибыль (справочно)									10 578,09
		НДС 22%									14 570,14
		ВСЕГО по смете									80 798,04
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					43,13558				
		Затраты труда машинистов					0,462875				

Составил:

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]