



НЕОЛИК
реставрационно-строительная
компания

ИНН 7825501956 / КПП 781301001
197198, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ
округ Петровский, ул. Ропшинская, д. 1/32, литера А, помещ. 4-Н
тел. 244-37-05, e-mail: neolikspb@mail.ru

Заказчик: Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Основание: Государственный контракт № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г.



ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия
- памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района
Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения
«Памятник «Невский порог», расположенный по адресу: Ленинградская область,
Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1
(Благоустройство за границами ОКН)

Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проект
Часть 9. Сметная документация
Книга 20. Благоустройство за границами ОКН (Ведомости объемов работ)

НЛ-05/02-2025-СМ-16.Вор

Том 4.9.20

Генеральный директор ООО «Неолик»



Киеня А.В.

2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА
на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Невский порог», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1

Заказчик: Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Основание: Государственный контракт № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г.

Том	Обозначение	Наименование части (книги)	Марка	Примечания
		Раздел 1. Предварительные работы		
1.1	НЛ-05/02-2025-ИРД	Часть 1. Исходно-разрешительная документация	ИРД	
1.2	НЛ-05/02-2025-ПИ	Часть 2. Предварительные исследования	ПИ	
1.3	НЛ-05/02-2025-ФФ	Часть 3. Фотофиксация	ФФ	
		Раздел 2. Комплексные научные исследования		
2.1	НЛ-05/02-2025-ИАИ	Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка	ИАИ	
2.2	НЛ-05/02-2025-ОЧ	Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры.	ОЧ	
2.3	НЛ-05/02-2025-ТО-1	Часть 3. Инженерно-техническое обследование строительных конструкций	ТО-1	
2.4	НЛ-05/02-2025-ТО-2	Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ТО-2	
2.5.1	НЛ-05/02-2025-ИГДИ	Часть 5. Инженерные изыскания. Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	ИГДИ	
2.5.2	НЛ-05/02-2025-ДИ	Часть 5. Инженерные изыскания. Книга 2. Технический отчет по результатам дендрологических изысканий	ДИ	
		Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект		
3.1	НЛ-05/02-2025-ЭП	Часть 1. Эскизный проект	ЭП	

Согласовано:

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

НЛ-05/02-2025-СП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Карпова			08.25
ГИП		Александров			08.25
Разработал		Чернов			08.25
Н. контр.		Киеня			08.25

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
-	1	3

												4
		Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проект										
4.1	НЛ-05/02-2025-ПЗ	Часть 1. Пояснительная записка								ПЗ		
4.2	НЛ-05/02-2025-ПЗУ	Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка								ПЗУ		
4.3	НЛ-05/02-2025-АР	Часть 3. Архитектурные решения								АР		
4.4	НЛ-05/02-2025-КР	Часть 4. Конструктивные решения								КР		
4.5.1	НЛ-05/02-2025-ИОС-1	Часть 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Книга 1. Сети связи. Система охранного телевидения								ИОС-1		
4.5.2	НЛ-05/02-2025-ИОС-2	Часть 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения. Книга 2. Архитектурно-художественная подсветка								ИОС-2		
4.6	НЛ-05/02-2025-МР	Часть 6. Методики проведения реставрационных работ								МР		
4.7	НЛ-05/02-2025-ПОР	Часть 7. Проект организации реставрации (строительства)								ПОР		
4.8	НЛ-05/02-2025-ОДИ	Часть 8. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия								ОДИ		
4.9.1	НЛ-05/02-2025-СМ-1	Часть 9. Сметная документация. Книга 1. Архитектурные решения								СМ-1		
4.9.2	НЛ-05/02-2025-СМ-1.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 2. Архитектурные решения. (Ведомости объемов работ)								СМ-1.ВОР		
4.9.3	НЛ-05/02-2025-СМ-2	Часть 9. Сметная документация. Книга 3. Архитектурные решения. Часовня и буквы								СМ-2		
4.9.4	НЛ-05/02-2025-СМ-2.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 4. Архитектурные решения. Часовня и буквы (Ведомости объемов работ)								СМ-2.ВОР		
4.9.5	НЛ-05/02-2025-СМ-3	Часть 9. Сметная документация. Книга 5. Архитектурные решения. Барельефы МБ-1, МБ-2								СМ-3		
4.9.6	НЛ-05/02-2025-СМ-3.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 6. Архитектурные решения. Барельефы МБ-1, МБ-2 (Ведомости объемов работ)								СМ-3.ВОР		
4.9.7	НЛ-05/02-2025-СМ-4	Часть 9. Сметная документация. Книга 7. Архитектурные решения. Барельефы МБ-3, МБ-4								СМ-4		
4.9.8	НЛ-05/02-2025-СМ-4.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 8. Архитектурные решения. Барельефы МБ-3, МБ-4 (Ведомости объемов работ)								СМ-4.ВОР		
												Лист
НЛ-05/02-2025-СП												2
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

										5	
	4.9.9	НЛ-05/02-2025-СМ-5	Часть 9. Сметная документация. Книга 9. Архитектурные решения. Барельеф МБ-5					СМ-5			
	4.9.10	НЛ-05/02-2025-СМ-5.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 10. Архитектурные решения. Барельеф МБ-5 (Ведомости объемов работ)					СМ-5.ВОР			
	4.9.11	НЛ-05/02-2025-СМ-6	Часть 9. Сметная документация. Книга 11. Архитектурные решения. Барельефы МБ-6, МБ-7					СМ-6			
	4.9.12	НЛ-05/02-2025-СМ-6.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 12. Архитектурные решения. Барельефы МБ-6, МБ-7 (Ведомости объемов работ)					СМ-6.ВОР			
	4.9.13	НЛ-05/02-2025-СМ-7	Часть 9. Сметная документация. Книга 13. Инженерное оборудование, сети и системы инженерно-технического обеспечения					СМ-7			
	4.9.14	НЛ-05/02-2025-СМ-7.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 14. Инженерное оборудование, сети и системы инженерно-технического обеспечения (Ведомости объемов работ)					СМ-7.ВОР			
	4.9.15	НЛ-05/02-2025-СМ-8	Часть 9. Сметная документация. Книга 15. Конструктивные решения					СМ-8			
	4.9.16	НЛ-05/02-2025-СМ-8.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 16. Конструктивные решения (Ведомости объемов работ)					СМ-8.ВОР			
	4.9.17	НЛ-05/02-2025-СМ-9	Часть 9. Сметная документация. Книга 17. Благоустройство					СМ-9			
	4.9.18	НЛ-05/02-2025-СМ-9.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 18. Благоустройство (Ведомости объемов работ)					СМ-9.ВОР			
	4.9.19	НЛ-05/02-2025-СМ-10	Часть 9. Сметная документация. Книга 19. Благоустройство за границами ОКН					СМ-10			
	4.9.20	НЛ-05/02-2025-СМ-10.ВОР	Часть 9. Сметная документация. Книга 20. Благоустройство за границами ОКН (Ведомости объемов работ)					СМ-10.ВОР	Настоящий том		
			Раздел 5. Проект реставрации и приспособления. Стадия Рабочая документация								
	5.1	НЛ-05/02-2025-ГП	Часть 1. Генеральный план					ГП			
	5.2	НЛ-05/02-2025-АР.Р	Часть 2. Архитектурные решения					АР.Р			
	5.3	НЛ-05/02-2025-КР.Р	Часть 3. Конструктивные решения					КР.Р			
	5.4	НЛ-05/02-2025-ВН	Часть 4. Система охранного телевидения					ВН			
	5.5	НЛ-05/02-2025-АХП	Часть 5. Архитектурно-художественная подсветка					АХП			
	Взам. Инв. №										
Подп. и дата											
Инв. № подл.											
										Лист	
НЛ-05/02-2025-СП										3	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Документ	Ведомость объемов работ
Версия	3_01
Наименование стройки	На проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Невский порог», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1 (Благоустройство за границами ОКН)
Наименование объекта капитального строительства	На проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Невский порог», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, Ленинградское шоссе, 100/1 (Благоустройство за границами ОКН)
Ведомость объемов работ №	1
Основание((наименование раздела (подраздела) ПД))	НЛ-05/02-2025-ПЗУ, НЛ-05/02-2025-АР, НЛ-05/02-2025-КР, НЛ-05/02-2025-ИОС-1, НЛ-05/02-2025-ИОС-2
Дата составления	00.00.0000
Составил ФИО	Чернов Е.А.
Составил должность	Начальник проектного отдела
Проверил ФИО	Асанидзе О.А.
Проверил должность	Директор

№ п.п.	Наименование работ, ресурсов, затрат по проекту	Ед. изм.	Объем работ / Количество	Формула расчета объемов работ и расхода материалов, потребности ресурсов	Ссылка на чертежи, спецификации в проектной документации	Наименование файла	Номер страниц (через пробел)	Дополнительная информация (комментарий)	Идентификатор	Тип позиции
1	2	3	4	5	6	6.1	6.2	7	8	9
Раздел 1. Схема планировочной организации земельного участка (НЛ-05/01-2025-ПЗУ)										
За границами ОКН										
1. Устройство покрытия из тротуарной плитки (тип 3)										
1	Устройство подстилающего и выравнивающего слоя из песка средней крупности, h=0,25 м	м3	2,5		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф286	Работа
2	Укладка геотекстиль Дорнит, нетканый с плотностью 300 г/м2, 1 слой (нахлест 0,2-0,3 м)	м2	9,8		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф287	Работа
3	Устройство основания из щебня М800 (ГОСТ 8267-93) фр. 20-40, уложенный по методу «заклинки» с использованием щебня фр. 5-20, h=0,25 м	м2	9,8		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф288	Работа
4	Устройство подготовки из сухой цементно-песчаной смеси с цементом М500 (1:3), ЦПС М300, h=0,05 м	м3	0,5		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф289	Работа
5	Устройство покрытия брусчатки 100x200x80 (ГОСТ 17608-2017), h=0,08 м	м2	9,8		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф290	Работа
2. Устройство асфальтобетонного покрытия тротуара (тип 4)										
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев основания из песка среднего, h=0,25 м	м3	1,4		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф292	Работа
7	Укладка геотекстиль Дорнит, нетканый с плотностью 300 г/м2, 1 слой (нахлест 0,2-0,3 м)	м2	5,5		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Ф293	Работа

1	2	3	4	5	6	6.1	6.2	7	8	9
8	Устройство основания из щебня М800 (ГОСТ 8267-93) фр. 20-40, уложенный по методу «заклинки» с использованием щебня фр. 5-20, h=0,15 см	м2	5,5		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ294	Работа
9	Устройство покрытия из асфальтобетона песчаного плотного тип Г, марка II (ГОСТ 9128-2013), h=0,07 м	м2	5,5		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ295	Работа
3. Устройство асфальтобетонного покрытия площадок (тип 5)										
10	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев основания из песка среднего, h=0,25 м	м3	3,5		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ297	Работа
11	Укладка геотекстиль Дорнит, нетканый с плотностью 300 г/м2, 1 слой (нахлест 0,2-0,3 м)	м2	14		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ298	Работа
12	Устройство основания из щебня М800 (ГОСТ 8267-93) фр. 20-40, уложенный по методу «заклинки» с использованием щебня фр. 5-20, h=0,25 м	м2	14		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ299	Работа
13	Устройство нижнего слоя покрытия из асфальтобетона крупнозернистого пористого тип Б, марка I (ГОСТ 9128-2013), h=0,07 м	м2	14		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ300	Работа
14	Устройство верхнего слоя покрытия из асфальтобетона мелкозернистого плотного тип Б, марка I (ГОСТ 9128-2013), h=0,05 м	м2	14		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ301	Работа
Установка бортового камня прямолинейного БР 100.28.8										
15	Устройство основания из тощего бетона толщиной 50мм,Бетон В15	м3	0,2		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ303	Работа
4.2	Устройство бортового камня прямолинейного БР 100.28.8	м.п	11,1		НЛ-05/02-2025-ПЗУ	4.3_НЛ-05_02-2025-ПЗУ.pdf	2 5 6 7		Φ304	Работа

Составил:

Начальник проектного отдела



(Е.А. Чернов)

Проверил:

Директор Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области "Музейно-мемориальный комплекс

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Асанидзе О.А.)