

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖАЮ:

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

SmetaWIZARD

Приказ Минстроя России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр, Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 15.05.2026 № 301/пр; Приказ Минстроя России от 09.07.2026 № 435/пр; Приказ Минстроя России от 12.08.2026 № 527/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2026 № 42/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Минстроя России от 24.08.2026 № 52419-ИФ/09

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Постановление Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ

Ленинградская область

(наименование стройки)

МДОУ "Детский сад № 26"

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС 65-26

Ремонт потолков в коридоре на первом этаже

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	дефектная ведомость	

Составлен в текущем уровне цен

3 квартал 2026 г.

Сметная стоимость

165,82 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих

30,43 тыс. руб.

Средства на оплату труда машинистов

98,09 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

67,73 тыс. руб.

0 тыс. руб.

0 тыс. руб.

Нормативные затраты труда рабочих

[illegible]

2.1	[20.4.01.02-1023]	Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, 10 А, цвет белый, IP20	шт	100			3	42,54	1,47	62,53		187,59
		ФОТ										410,12
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы при ремонте	%	91%			91%					373,21
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы при ремонте	%	48%			48%					196,86
		Всего по позиции								38 926		1 167,78
Монтажные работы												
3	ГЭСН15-04-006-01	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков V=34,1/100	100 м2	0,341			0,341					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч				1,93688					1 163,83
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	5,68			1,93688			600,88		1 163,83
	2	ЭМ										2,4
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч				0,00682					3,87
	[91.06.06-048]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01			0,00341	37,32	1,6	59,71		0,2
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01			0,00341			533,62		1,82
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01			0,00341			644,27		2,2
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01			0,00341			600,88		2,05
	4	М										3,12
	[01.7.20.08-0051]	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,1			0,0341	56,11	1,63	91,46		3,12
	14.3.01.03	Грунтовка	т	0,0103			0,0035123					
		Итого прямые затраты										1 173,22
3.1	[14.3.01.03-0001]	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	10,3			3,5123	65,84	1,29	84,93		298,3
		ФОТ										1 167,7
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100%			100%					1 167,7
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49%			49%					572,17
		Всего по позиции								9 417,57		3 211,39
4	ГЭСН15-01-047-15	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля V=34,1/100	100 м2	0,341			0,341					

		1	ОТ (ЗТ)		чел.-ч					34,93886							20 524,13
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	102,46				34,93886				587,43			20 524,13
		2	ЭМ														1 021,68
			ОТм (ЗТм)		чел.-ч					1,82094							1 076,73
		[91.06.06-048]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,76				0,25916		37,32	1,6	59,71			15,47
		4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,76				0,25916				533,62			138,29
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	4,58				1,56178				644,27			1 006,21
		4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	4,58				1,56178				600,88			938,44
		4	М														8,9
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия		кВт-ч	2,782				0,948662				9,38			8,9
		01.6.04.02	Панели потолочные с комплектующими		м2	103				35,123							
			Итого прямые затраты														22 631,44
4.1	[01.6.04.02-0011]		Панели потолочные декоративные из минерального волокна в комплекте с подвесной системой из оцинкованной стали, твердые, с прямой кромкой, класс пожарной опасности КМ1, класс звукопоглощения D-E, толщина 12 мм		м2	103				35,123	468,45	1,21		566,82			19 908,42
			ФОТ														21 600,86
	Пр/812-015.0-1		НР Отделочные работы		%	100%				100%							21 600,86
	Пр/774-015.0		СП Отделочные работы		%	49%				49%							10 584,42
			Всего по позиции											219 135,31			74 725,14
5	ГЭСНм08-03-594-17		Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике свыше 2 до 4 V=8/100		100 шт	0,08				0,08							
	1	ОТ (ЗТ)			чел.-ч					10,496							6 495,13
	1-100-42		Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	131,2				10,496				618,82			6 495,13
	2	ЭМ															192,96
			ОТм (ЗТм)		чел.-ч					0,1584							111,52
	91.05.05-015		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,99				0,0792				1 792,05			141,93
	4-100-060		ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,99				0,0792				807,16			63,93

[illegible]

		оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
		<i>справочно</i>			
		затраты труда рабочих			51,47704
		затраты труда машинистов			1,99646
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ			
		ВСЕГО строительные работы			80 399,14
		<i>в том числе</i>			
		Всего прямые затраты			45 151,03
		<i>в том числе</i>			
		оплата труда (ОТ)			22 637,17
		эксплуатация машин и механизмов			1 024,37
		оплата труда машинистов (ОТм)			1 083,16
		материальные ресурсы			20 406,33
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)			23 720,33
		Всего накладные расходы			23 634,67
		Всего сметная прибыль			11 613,44
		ВСЕГО монтажные работы			55 515,2
		<i>в том числе</i>			
		Всего прямые затраты			43 808,34
		<i>в том числе</i>			
		оплата труда (ОТ)			7 794,76
		эксплуатация машин и механизмов			199,03
		оплата труда машинистов (ОТм)			115,28
		материальные ресурсы			35 699,27
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)			7 910,04
		Всего накладные расходы			7 672,74
		Всего сметная прибыль			4 034,12
		ВСЕГО по смете			135 914,34
		<i>в том числе</i>			
		Всего прямые затраты			88 959,37
		<i>в том числе</i>			
		оплата труда (ОТ)			30 431,93

	эксплуатация машин и механизмов			1 223,4
	оплата труда машинистов (ОТМ)			1 198,44
	материальные ресурсы			56 105,6
	перевозка			0
	Всего ФОТ (сверхочно)			31 630,37
	Всего накладные расходы			31 307,41
	Всего сметная прибыль			15 647,56
	Всего оборудование			0
	Всего прочие затраты			0
	Итого			135 914,34
	НДС		22%	29 901,15
	Итого			165 815,49
	Сверхочно			
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН			0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
	затраты труда рабочих			51,47704
	затраты труда машинистов			1,99646

Составил:

Проверил:

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Составить смету расходов на бурение скважины
расчетчик сметы В.В. В.В. В.В.
на сумму 165 815,49 руб. с НДС