

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

SmetaWIZARD

Приказ Минстроя России от 07.02.2025 г. № 69/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»

Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Постановление Правительства Ленинградской области от 14.02.2024 № 99

ФГИС ЦС, конъюнктурный анализ

Ленинградская область

(наименование стройки)

МОУ «Борская ООШ» по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Бор, дом 21

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-1

ремонт стен и потолка в коридоре

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

	[01.7.20.08-0051]	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,001			56,11	1,46	338 409,53		0,02
	[01.7.20.08-0071]	Канат пеньковый тросовой свивки, пропитанный, диаметр 26 мм	т	0,01			231 787,35	1,46			642,98
	[03.1.01.01-0002]	Гипс строительный Г-3	т	0,01			4 338,27	1,43	6 203,73		11,79
	[04.3.01.09-0014]	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,14	✓		3 778,62	1,25	4 723,28		125,64
		Итого прямые затраты									3 242,22
1.1	999-9900	Строительный мусор	т	0,24					0		0
1.2	[14.4.01.02-0012]	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	0,003	✓		68,29	1,58	107,9		0,06
		ФОТ									2 452,81
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92%							2 256,59
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44%	✓						1 079,24
		Всего по позиции							34 621,63		6 578,11
2	ГЭСНр62-04-011-01	Расчистка вручную поверхностей тяг от старых красок с лесов	м2	96,57							
	1	ОГ (ЗГ)	чел.-ч								18 125,59
	1-100-16	Средний разряд работы 1,6	чел.-ч	0,58					323,61		18 125,59
		Итого прямые затраты									18 125,59
		ФОТ									18 125,59
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%							16 313,03
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%	✓						8 337,77
		Всего по позиции							442,96		42 776,39

3	ГЭСНр6-01-004-	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм $V=(96,57*0,5)/100$	100-ч	0,48285		0,48285					41 930,77
		1 ОТ (ЗТ)	чел.-ч			109,2544695					41 930,77
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	226,27		109,2544695			383,79		
		2 ЭМ									328,6
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,8546445					335,61
	91.06.05-060	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	1,05		0,5069925			610,27		309,4
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,05		0,5069925			411,42		208,59
	[91.06.06-048]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,72		0,347652		37,32	1,48	55,23	19,2
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,72		0,347652				365,37	127,02
		4 М									4 734,32
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	0,35		0,1689975		35,71	0,76	27,14	4,59
	[04.3.01.07-0025]	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	2,31	✓	1,1153835		3 392,36	1,25	4 240,45	4 729,73
		Итого прямые затраты									47 329,3
3.1	999-9900	Строительный мусор	т	3,38		1,632033			0		0
		ФОТ									42 266,38
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%	✓	89%					37 617,08

Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%	✓	44%				18 597,21
4	ГЭСН15-04-007-0 2	100 м2	0,9657		0,9657			214 442,56	103 543,59
	Всего по позиции								
421/пр_2020_п.58 _пп.б	Окраска волно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков V=96,57/100								
	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кэт=1,15; Кэзм=1,25)	✓							
1	ОГ (ЗТ)	чел.-ч							26 207,48
1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	63	1,15	69,964965			374,58	26 207,48
2	ЭМ								120,16
	ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,2172825				88,28
[91.06.06-046]	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,0241425	30,61	1,48	45,3	1,09
4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,0241425			365,37	8,82
[91.14.02-001]	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,25	0,19314	477,92	1,29	616,52	119,07
4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25	0,19314			411,42	79,46
4	М								
[01.7.17.11-0011]	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,811188	518,03	1,33	688,98	5 097,66
[01.7.20.08-0051]	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,299367	56,11	1,46	81,92	24,52

	[14.5.11 02-0101]	Шпатлевка водно-дисперсионная		0,055		0,0531135	52 722,33	1,61	84 992,43	4 514,25
		Итого прямые затраты								
4.1	[14.3.02.01-0111]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,033	✓	0,0318681	52 265,82	1,88	98 259,74	31 513,58
4.2	[14.4.01.02-0012]	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	22		21,2454	68,29	1,58	107,9	2 292,38
		ФОТ								26 295,76
	Пр/812-015.0-1; 812/пр_2020_п.25	НР Отделочные работы	%	100%	0,9	90%				23 666,18
	Пр/774-015.0; 774/пр_2020_п.16	СП Отделочные работы	%	49%	0,85 ✓	41,65%				10 952,18
5	ГЭСНр61-01-001-09	Всего по позиции Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворов смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен V=41,54/100	100 м2	0,4154		0,4154			74 097,2	71 555,67
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			14,883782				5 392,39
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	35,83		14,883782			362,3	5 392,39
	2	ЭМ								19,81
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,390476				143,56
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02		0,008308			1 669,89	13,87
	4-100-050	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02		0,008308			472,83	3,93

	[91.06.06-048]	Подъемник одномачтовый, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21			0,087234	37,32	1,48	55,23		4,82
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,21			0,087234			365,37		31,87
	[91.07.08-024]	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	0,71			0,294934	2,31	1,65	3,81		1,12
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,71			0,294934			365,37		107,76
	4 М											
	[01.7.03.01-0001]	Вода	м3	0,513			0,2131002	35,71	0,76	27,14		5,78
		Итого прямые затраты										5 561,54
5.1	[04.3.02.09-0770]	Смеси сухие ремонтные поверхностно-восстановительные, класс В20 (М250)	кг	85,5		✓	35,5167	11,76	1,44	16,93		601,3
5.2	[14.4.01.02-0012]	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	10		✓	4,154	68,29	1,58	107,9		448,22
		ФОТ										
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы при ремонте	%	89%			89%					5 535,95
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы при ремонте	%	44%		✓	44%					4 927
		Всего по позиции										2 435,82
6	ГЭСН15-04-049-08	Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным акриловым покрытием вручную: фактура XL V=41,54/100	100 м2	0,4154			0,4154			33 639,58		13 973,88

[illegible]

[illegible]

	в том числе		
	оплата труда (ОТ)		110 889,35
	эксплуатация машин и механизмов		602,47
	оплата труда машинистов (ОТм)		674,23
	материальные ресурсы		32 821,38
	перевозка		0
	Итого ФОТ (справочно)		111 563,56
	Итого накладные расходы		99 982,92
	Итого сметная прибыль		48 465,39
	Итого оборудование		0
	Итого прочие затраты		0
	Итого по разделу 1.		293 435,72
	в том числе		
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
	справочно		
	затраты труда рабочих		298,3983864
	затраты труда машинистов		1,727858

	ИТОГИ ПО СМЕТЕ		
	ВСЕГО строительные работы		293 435,72
	в том числе		
	Всего прямые затраты		144 987,41
	в том числе		
	оплата труда (ОТ)		110 889,33
	эксплуатация машин и механизмов		602,47
	оплата труда машинистов (ОТм)		674,23
	материальные ресурсы		32 821,38
	Всего ФОТ (справочно)		111 563,56
	Всего накладные расходы		99 982,92

	Всего сметная прибыль		48 465,39
	ВСЕГО по смете		293 435,72
	<i>в том числе</i>		
	Всего прямые затраты		144 987,41
	<i>в том числе</i>		
	оплата труда (ОТ)		110 889,55
	эксплуатация машин и механизмов		602,47
	оплата труда машинистов (ОТм)		674,23
	материальные ресурсы		32 821,38
	перевозка		0
	Всего ФОТ (справочно)		111 563,56
	Всего накладные расходы		99 982,92
	Всего сметная прибыль		48 465,39
	Всего оборудование		0
	Всего прочие затраты		0
	Справочно		
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН		0
	оборудование, отсутствующее в ФРСН		0
	затраты труда рабочих		298,398386
	затраты труда машинистов		1,727858
	Компенсация НДС от материалов и оборудования	((32 821,38+0)*20%) = 6 564,28	6 564,28
	Итого		300 000

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверено на правильность применения сметных нормативов по подтвержденным работам. *Дир. Тамма С. В.*