

ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

№ _____

«__» сентября 2026 г.

г. _____

_____, именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и **ГБУ ЛО «Толмачевский ресурсный центр»**, именуемый в дальнейшем «Страхователь», в лице Директора Котовой Яны Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно и по отдельности именуемые также «стороны», «сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. УСЛОВИЯ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор заключен на условиях, изложенных в настоящем Договоре и в:

1.1.1. _____

1.2. _____, указанные выше, являются неотъемлемой частью настоящего Договора и прилагаются к нему (Приложение 1 к настоящему Договору).

1.3. Договор заключен на основании Заявления на страхование Страхователя и прилагающихся к нему Дополнительных заявлений (Приложение 2 к настоящему Договору).

1.4. По настоящему Договору Страховщик обязуется за обусловленную настоящим Договором страховую премию при наступлении страхового случая, предусмотренного настоящим Договором, возместить причиненные вследствие такого страхового случая убытки в связи с имущественными интересами Страхователя, являющимися объектом страхования, на условиях настоящего Договора и Правил страхования, в пределах страховых сумм, лимитов ответственности, указанных в настоящем Договоре.

2. СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА

2.1. Объектом страхования по настоящему разделу Договора являются имущественные интересы, связанные с риском утраты, гибели (уничтожения) или повреждения имущества, указанного в Перечне застрахованного имущества (далее – Перечень) (Приложение 3 к настоящему договору).

2.2. Для имущества указанного в п.п. 1 и 3 Перечня застрахованного имущества **Страховым случаем** по настоящему разделу Договора является утрата, гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества в результате наступления следующих событий с учетом исключений, предусмотренных их условиями и пунктами _____:

2.2.1. пожара, удара молнии, взрыва, падения летательного аппарата в соответствии с __ Правил;

2.2.2. бури, града в соответствии __ Правил;

2.2.3. прочих стихийных бедствий в соответствии с __ Правил;

2.2.4. повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем в соответствии с __ Правил;

2.2.5. кражи с незаконным проникновением, грабежа, разбоя в соответствии с __ Правил;

2.2.6. преднамеренных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества в соответствии с __ Правил;

2.2.7. наезда транспортных средств, воздействия дыма и звукового удара в соответствии с __ Правил;

2.3. Для имущества указанного в п. 2 Перечня застрахованного имущества **Страховым случаем** по настоящему разделу Договора является утрата, гибель (уничтожение) или повреждение застрахованного имущества в результате наступления следующих событий с учетом исключений, предусмотренных их условиями и пунктами _____:

2.3.1. удара молнии, взрыва, падения летательного аппарата;

2.3.2. бури, града;

2.3.3. прочих стихийных бедствий;

2.3.4. повреждения водой из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем;

2.3.5. кражи с незаконным проникновением, грабежа, разбоя;

2.3.6. преднамеренных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества, за исключением поджога;

2.3.7. наезда транспортных средств, воздействия дыма и звукового удара;

с учетом исключений, ограничений и в соответствии с определениями, предусмотренными Правилами страхования.

2.4. Выгодоприобретателем по настоящему Договору является:

Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом.

2.5. Общая страховая (действительная) стоимость застрахованного имущества по настоящему разделу Договора на момент заключения настоящего договора по соглашению сторон составляет: **86 263 000,00 (Восемьдесят шесть миллионов двести шестьдесят три тысячи и 00/100) рублей.**

2.6. По настоящему разделу Договора установлена общая страховая сумма в размере: **52 864 246,49 (Пятьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи двести сорок шесть и 49/100) рублей,** но не более страховых сумм по отдельным объектам страхования согласно Перечню.

Страховая сумма является предельной суммой выплаты страхового возмещения. Выплаты страхового возмещения по всем страховым случаям по соответствующим объектам за весь срок действия договора страхования ни при каких условиях не могут превысить величину страховой суммы, установленной по соответствующему объекту, указанному в Перечне. Общая страховая сумма по настоящему разделу Договора, является максимальным размером ответственности Страховщика по данному разделу Договора. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по настоящему договору уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения, при этом страховая сумма считается уменьшенной с момента наступления страхового случая.

2.7. Страхование по настоящему разделу Договора осуществляется на условии «по первому риску», а именно страховое возмещение выплачивается в размере ущерба, но не более страховой суммы на момент наступления страхового случая, без учёта соотношения страховой суммы и страховой стоимости.

2.8. По настоящему разделу Договора устанавливается безусловная франшиза по каждому страховому случаю в размере: **30 000,00 (Тридцать тысяч и 00/100) рублей.**

3. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Территорией страхования по настоящему Договору является территория непосредственного месторасположения застрахованного имущества, находящегося по адресу:

Ленинградская область, Лужский район, п. Толмачево, ул. Парк, д. 2.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут «30» сентября 2026 г. и действует по 24 часа 00 минут «29» сентября 2027 г.

4.2. Настоящий Договор прекращается до истечения срока, на который он был заключен, в случаях, предусмотренных в п. 8.4, п. 8.5 - п. 8.12 Правил страхования и действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Страхователь вправе отказаться от настоящего Договора в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. О намерении досрочного прекращения договора страхования Страхователь обязан уведомить Страховщика не менее чем за 30 (Тридцать) дней до предполагаемой даты прекращения настоящего Договора. При досрочном прекращении настоящего Договора по требованию Страхователя уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, за исключением случаев, указанных в п. 4.4 настоящего Договора.

4.4. Если Страхователь отказался от настоящего Договора до вступления настоящего Договора в силу, уплаченная Страховщику по настоящему Договору премия подлежит возврату в полном объеме.

4.5. Страховщик не несет ответственности по событиям, наступившим в период действия настоящего Договора в отношении застрахованного имущества и произошедших по причине любых обстоятельств, действий, событий или их прямых и опосредованных последствий, произошедших до вступления настоящего Договора в силу.

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ

5.1. Страховая премия, подлежащая уплате по настоящему Договору, составляет _____ рублей.

5.2. Вся сумма премии уплачивается единовременным платежом не позднее «15» октября 2026 г.

5.3. Днем уплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) считается:

5.3.1. при уплате страховой премии наличными деньгами — день уплаты Страховщику или получения представителем Страховщика страховой премии (страхового взноса);

5.3.2. при уплате страховой премии по безналичному расчету — день списания страховой премии (страхового взноса) с расчетного счета Страхователя или его надлежаще уполномоченного представителя, при условии поступления всей суммы страховой премии (страхового взноса) на банковский счет Страховщика.

5.4. В случае неуплаты страховой премии (первого страхового взноса — если настоящим Договором предусмотрена уплата страховой премии в рассрочку) в полном объеме и в установленный настоящим Договором срок договор страхования считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для подписавших его сторон.

5.5. Страховщик и Страхователь в рамках настоящего Договора страхования, соглашаются и признают, что неуплата Страхователем очередного страхового взноса по вступившему в силу Договору страхования в предусмотренные Договором страхования сроки или размере меньшем чем предусмотрено Договором страхования безусловно является выражением воли (волеизъявлением) Страхователя/Выгодоприобретателя на односторонний отказ от Договора страхования (прекращение договора страхования) с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой, указанной в Договоре страхования как дата уплаты соответствующего страхового взноса. При этом в случае такого отказа Страхователя/Выгодоприобретателя от договора страхования в связи с неуплатой очередного страхового взноса в предусмотренный вступившим в силу Договором страхования срок или уплаты ее в меньшей, чем предусмотрено договором страхования сумме, Страховщик уведомляет Страхователя о согласии на досрочное прекращение по инициативе Страхователя (Выгодоприобретателя) Договора страхования с 00 часов 00 минут даты, следующей за датой, указанной в договоре страхования как крайняя дата уплаты соответствующего страхового взноса, путем направления Страхователю письменного уведомления о прекращении действия Договора страхования. В этом случае Договор страхования будет считаться прекратившим свое действие с 00 часов 00 минут дня, следующего за датой, указанной в Договоре страхования как дата уплаты соответствующего страхового взноса.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Права и обязанности сторон по настоящему Договору, в том числе и обязанности, возникающие при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, определены разделами 9, 10, 11 и 13 Правил, а также ДУ5 к Правилам.

6.2. Стороны несут ответственность за невыполнение обязанностей, предусмотренных Правилами и настоящим Договором, в пределах и в порядке, установленном Правилами страхования и действующим законодательством Российской Федерации.

7. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

7.1. При документальном подтверждении Страхователем или Выгодоприобретателем факта наступления страхового случая и размеров подлежащего возмещению убытка (ущерба), Страховщик выплачивает страховое возмещение в размерах, порядке и сроки, обусловленные разделом 11 Правил страхования, но в пределах страховых сумм и с учетом лимитов страхового возмещения и (или) франшиз, если они установлены настоящим Договором.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, возникающие в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору, стороны будут стремиться разрешить посредством переговоров. При недостижении соглашения спор передается на рассмотрение судебных органов с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются на основании положений Правил страхования и действующего законодательства Российской Федерации.

9.2. Ни одна из сторон, подписавшая настоящий Договор, не вправе без письменного согласия на то другой стороны передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны от имени сторон уполномоченными на то лицами.

9.4. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с настоящим Договором или в связи с ним, будут считаться переданными надлежащим образом, если уведомление или сообщение направлено в письменной форме, а передача осуществлена любым из следующих способов: факсом, заказным письмом или нарочным (уведомление доставлено лично и вручено под расписку уполномоченным представителям сторон настоящего Договора). Все соответствующие координаты указаны в настоящем Разделе в реквизитах сторон.

9.5. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой подписавшей его стороны.

9.6. Приложения (являются неотъемлемой и составной частью настоящего Договора):

9.6.1. _____ — Приложение 1 к настоящему Договору;

9.6.2. Заявление на страхование от «___» сентября 2026 г. с прилагающимися к нему Дополнительными заявлениями (копия) — Приложение 2 к настоящему Договору;

9.6.3. Перечень застрахованного имущества – Приложение 3 к настоящему Договору;

9.7. Механическое воспроизведение подписи уполномоченных лиц со стороны Страховщика признается Сторонами аналогом собственноручной подписи уполномоченных лиц Страховщика.

Изображение оттиска печати Страховщика, нанесенного на документ типографским или иным способом, является надлежащим реквизитом такого документа.

Документы, в т.ч. связанные с прекращением действия договора страхования, содержащие механическое воспроизведение подписей уполномоченных лиц Страховщика и изображение оттиска печати Страховщика, имеют силу, аналогичную документам, собственноручно подписанным уполномоченными лицами Страховщика и имеющим оттиск печати Страховщика.

9.8. Реквизиты и подписи сторон (скрепление настоящего Договора Страхователем своей подписью означает, что Правила страхования со всеми приложениями к ним Страхователем получены, Страхователь с ними ознакомился, согласен и обязуется соблюдать):

СТРАХОВЩИК: _____		СТРАХОВАТЕЛЬ:	ГБУ ЛО «Толмачевский ресурсный центр»
Адрес местонахождения:		Адрес местонахождения:	188255 Ленинградская обл., пгт. Толмачево, ул. Парк, д.2.
Почтовый адрес:		Почтовый адрес:	188255 Ленинградская обл., пгт. Толмачево, ул. Парк, д.2.
Банковские и иные реквизиты:		Банковские и иные реквизиты:	ИНН 4710025279 ОГРН 1034701558242 Казначейский счет 03221643410000004500 БИК 044030098 Банк: Северо-Западное ГУ Банка России/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург Единый казначейский счет 40102810745370000098
			Директор
Подпись		Подпись	/Котова Я.В./
М.П.		М.П.	

Стороны подтверждают, что Страхователь ознакомился _____, получил все необходимые разъяснения Страховщика и согласен с применением всех положений _____.

СТРАХОВЩИК: _____		СТРАХОВАТЕЛЬ:	ГБУ ЛО «Толмачевский ресурсный центр»
			Директор
Подпись		Подпись	/Котова Я.В./