

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2026 года

\_\_\_\_\_ 2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2026.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр<sup>1</sup>

Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

47. Ленинградская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Ленинградская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № №1

Гидродинамическая промывка сетей канализации в МБОУ "Каменногорский ЦО" по адресу: ЛО., Выборгский р-он, г. Каменногорск, Ленинградское шоссе, д.93.

(наименование работ и затрат)

Составлен \_\_\_\_\_ ресурсно-индексным \_\_\_\_\_ методом

Основание \_\_\_\_\_  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен \_\_\_\_\_ I квартал 2026 года

Сметная стоимость	75,00 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	69,88 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	23,96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	1,46 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	48,59 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	2,21 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>											
1	ГЭСНр66-03-032-09	Очистка водоприемного колодца вручную при степени засоренности: свыше 0,75 до 1,0 м3	шт	2	1	2					
	1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	20,38		40,76			476,64		19 427,85
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>19 427,85</b>
		ФОТ									19 427,85
	Пр/812-100.1-1	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89		89					17 290,79
	Пр/774-100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					8 548,25
		<b>Всего по позиции</b>							<b>22 633,45</b>		<b>45 266,89</b>
2	ГЭСНр66-03-011-01	Промывка спецмашинами канализационных трубопроводов диаметром: 150-250 мм Объем=6 / 100	100 м	0,06	1	0,06					
	1-100-41	Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	130,53		7,8318			578,78		4 532,89
	91.10.11-031	Системы телеинспекционные для обследования труб на базе автомобиля	маш.-ч	2,5		0,15	976,63	1,33	1 298,92		194,84
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	2,5		0,15			570,26		85,54
	91.13.03-092	Машины промывочные на базе автомобиля, производительность 50 л/мин	маш.-ч	17,14		1,0284	310,27	1,4	434,38		446,72
	4-100-040	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	17,14		1,0284			570,26		586,46
	91.19.01-510	Машины илососные, объем цистерны для ила 10 м3	маш.-ч	17,14		1,0284	1 476,92	1,4	2 067,69		2 126,41
	4-100-060	ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	17,14		1,0284			766,03		787,79
	91.19.08-006	Насосы, производительность 40 м3/ч, напор 25 м, мощность 5,5 кВт	маш.-ч	36,78		2,2068			28,08		61,97
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	75		4,5	35,71	0,82	29,28		131,76
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>8 954,38</b>
		ФОТ									5 992,68
	Пр/812-100.1-1	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89		89					5 333,49
	Пр/774-100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 636,78
		<b>Всего по позиции</b>							<b>282 077,50</b>		<b>16 924,65</b>
3	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	3,546526	1	3,546526			1 251,14		4 437,20
		<b>Всего по позиции</b>									<b>4 437,20</b>
4	02-15-1-01-0050	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 50 км	1т груза	3,546526	1	3,546526			464,73		1 648,18
		<b>Всего по позиции</b>									<b>1 648,18</b>
5	ООО "РАСЭМ", тариф 2026г	Размещение отходов	м3	2	1	2			800,00		1 600,00
		<b>Всего по позиции</b>									<b>1 600,00</b>
		<b>Итого по разделу 1 Новый раздел :</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									36 067,61
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									23 960,74
		Эксплуатация машин									2 829,94
		Оплата труда машинистов (Отм)									1 459,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы									131,76
		Перевозка									7 685,38
		Строительные работы									69 876,92
		Строительные работы									62 191,54
		в том числе:									
		оплата труда									23 960,74
		эксплуатация машин и механизмов									2 829,94
		оплата труда машинистов (Отм)									1 459,79
		материалы									131,76
		накладные расходы									22 624,28
		сметная прибыль									11 185,03
		Перевозка									7 685,38
		Всего ФОТ (справочно)									25 420,53
		Всего накладные расходы (справочно)									22 624,28
		Всего сметная прибыль (справочно)									11 185,03
		<b>Всего по разделу 1 Новый раздел</b>									<b>69 876,92</b>
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				48,5918					
		Затраты труда машинистов				2,2068					
		<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									36 067,61
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									23 960,74
		Эксплуатация машин									2 829,94
		Оплата труда машинистов (Отм)									1 459,79
		Материалы									131,76
		Перевозка									7 685,38
		Строительные работы									69 876,92
		Строительные работы									62 191,54
		в том числе:									
		оплата труда									23 960,74
		эксплуатация машин и механизмов									2 829,94
		оплата труда машинистов (Отм)									1 459,79
		материалы									131,76
		накладные расходы									22 624,28
		сметная прибыль									11 185,03
		Перевозка									7 685,38
		Всего ФОТ (справочно)									25 420,53
		Всего накладные расходы (справочно)									22 624,28
		Всего сметная прибыль (справочно)									11 185,03

Муниципальное казенное учреждение  
 Выборгского муниципального района  
 Ленинградской области  
 «Служба Заказчика»  
 СМЕТНЫЙ ОТДЕЛ

ПРОВЕРЕНЫ РАСЦЕНКИ И ИНДЕКСЫ

Без объемов, видов работ и материалов

*В.А. Верещина*  
 (подпись)

188800, г. Выборг, ул. Выборгская, д. 30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НДС при УСН (МАТ+О+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,22									1 551,65
		Всего									71 428,57
		НДС 5%									3 571,43
		ВСЕГО по смете									75 000,00
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				48,5918					
		Затраты труда машинистов				2,2068					

Составил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]