

СОГЛАСОВАНО

Иванов И.И.

«__» ____ 20 г.

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реquisиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра РФ от 04.08.2020 г. №421/пр (в ред. Приказа Министра РФ от 07.07.2022 N 557/пр)

УТВЕРЖДАЮ

Иванов И.И.

«__» ____ 20 г.

АРОС-Лидер (версия 6.3.7)

ФСНБ-2022 (19) - ФСНБ-2022 Дополнение №19 (3 кв. 2026) (приказы Министра России от 30.12.2021 №1046/пр, от 04.08.2020 №421/пр, от 21.12.2020 №812/пр, от 11.12.2020 №774/пр)

Приказы Министра России от 18.05.2022 №378/пр, от 26.08.2022 №703/пр, от 26.10.2022 №905/пр, от 27.12.2022 №1133/пр, от 10.02.2023 №84/пр, от 11.05.2023 №335/пр, от 02.08.2023 №551/пр, от 14.11.2023 №817/пр, от 16.02.2024 №102/пр, от 13.05.2024 №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр, от 07.11.2024 №747/пр, от 07.02.2025 №69/пр, от 19.05.2025 №299/пр, от 14.08.2025 №490/пр, от 12.11.2025 №696/пр, от 17.02.2026 №91/пр, от 15.05.2026 №301/пр, от 09.07.2026 №435, от 12.08.2026 №527/пр

Приказы Министра России от 07.07.2022 №557/пр, от 30.01.2024 №55/пр, от 23.01.2025 №30/пр, от 30.01.2026 №42/пр

Приказы Министра России от 02.09.2021 №636/пр, от 26.07.2022 №611/пр

Приказ Министра России от 22.04.2022 №317/пр

Реquisиты письма Министра России об изменении сметной стоимости строительства. Письмо Министра России от 24 августа 2026 г. №52419-ИФ/09 «О размещении индексов включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного III квартал 2026 года»

в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реquisиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в Постановлении Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275 соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

МДОВУ «ДСКВ № 3» по адресу: 188677, Ленинградская обл., Всеволожский р-он, г. Мурино, ул. Бульвар Менделеева, д.2, кор.3, помещение 2Н

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1377/ОВ

Ремонт системы общеобменной и противодымной вентиляции в помещениях

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание дефектная ведомость

(проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 3 квартал 2026г. (Январь 2022г.)

Сметная стоимость: 470,47 тыс. руб.
в том числе:
строительных работ 0,00 тыс. руб.
монтажных работ 274,10 тыс. руб.
оборудования 108,85 тыс. руб.
прочих затрат 2,68 тыс. руб.

Средства на оплату труда рабочих 116,37 тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов 0,00 тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих 149,232 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 0 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: Демонтаж											
1	ГЭСНм11-03-001-01	Демонтаж - Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пульты, масса: до 5 кг (Модуль автоматики дымоудаления)	шт	32		32					
	571пр_2022, л.84	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки									
3	ЭМ 0,3; М 0,3Т 0,3; 3Тм 0,3										
	1	ОТ (3Т)	чел.-ч			4,992					3 089,15
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,52	0,3	4,992			618,82		3 089,15
	4	М									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01.7.15.03.0031	Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М6, длина болта 12-60 мм	кг	0,035	0			104,58	1,08	186,95		
	Итого прямые затраты										3 089,15
42/Ипр. 2020, п.76 пп.в	Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы 2% от ОТ	%	2			2					61,78
Пр/812-053-0-1	ФСОТ										3 089,15
Пр/812-053-0-1	Ипр Пряморы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90			90					2 780,24
Пр/774-053-0	СО Пряморы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46			46					1 421,01
	Всего по позиции								229,76		7 352,18
	Итого прямые затраты по Разделу 1: Ремонтаж										3 150,93
	в том числе										
	оплата труда (ОТ)										3 089,15
	материальные ресурсы										61,78
	Итого ФОТ (справочно)										3 089,15
	Итого накладные расходы										2 780,24
	Итого сметная прибыль										1 421,01
	Итого по Разделу 1: Ремонтаж										7 352,18
	Справочно										
	затраты труда рабочих					4,562					

Раздел 2. Монтажные работы

2	ГЭСИИ1-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пульты, масса: до 5 кг	шт	22		32					
	1	ОТ (31)	чел.-ч			18,84					10 287,16
	1-100-42	Средняя разряд, работы А.2	чел.-ч	0,52		18,84			618,52		10 297,16
	4	М	кг	0,035		1,12	154,58	1,08	186,95		186,98
01.7.15.03.0031	Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М6, длина болта 12-60 мм										186,98
	Итого прямые затраты										10 424,14
42/Ипр. 2020, п.76 пп.в	Вспомогательные непроизводимые материальные ресурсы 2% от ОТ	%	2			2					205,94
	ФОТ										10 287,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-053 0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					9 267,44
	Пр/774-053 0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46			771,69		4 736,69
		Всего по позиции							3 401,64		24 694,21
3	(ТЛ 89.1 61.03_7 8.7810411428.07 10.2026_02_1_1)	МДУ-1С-РЗ Модуль дымового дачения рубеж Формула расчета стоимости: C _{ит} =4150/7,22	шт	32		32					108 852,48
		Всего по позиции									108 852,48
		Итого прямые затраты по Разделу 2: Монтажные работы									10 690,08
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									10 297,16
		материальные ресурсы									392,92
		Итого ФОТ (справочно)									10 297,16
		Итого накладные расходы									9 267,44
		Итого сметная прибыль									4 736,69
		Итого оборудование									108 852,48
		Итого по Разделу 2: Монтажные работы									133 546,69
		Справочно									
		оборудование, отсутствующее в ФРСН									108 852,48
		затраты труда рабочих				16,64					

Раздел 3: Прочие работы

4	ГЭСН01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линии) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт	5	5						
		1	чел.-ч		1,6						1 277,11
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,16	0,8				807,16		645,73
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,16	0,8				789,22		631,38
		Итого прямые затраты									1 277,11
		ФОТ									1 277,11
	Пр/812-083 0-1	НР Пусконаладочные работы	%	74	74						945,06
	Пр/774-083 0	СП Пусконаладочные работы	%	36	36						459,76
		Всего по позиции							536,39		2 681,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ГЭСНм10-03-056-01	Настройка канала связи по подготовленным линейным трактам, канал связи между двумя оконечными станциями при количестве пунктов транзита между ними: 0	канал	12		12					
	1	ОТ (3Т)	чел.-ч			126					101 702,16
	1-100-60	Средний разряд работы 6,0	чел.-ч	10,5		126			807,16		101 702,16
		Итого прямые затраты									101 702,16
	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы 2% от ОТ	%	2		2					2 034,04
		ФОТ									101 702,16
	Пр8/12-051.1-1	НР Оборудование связи: прокладка и монтаж сетей связи	%	90		90					91 531,94
	Пр7/74-051.1	СП Оборудование связи: прокладка и монтаж сетей связи	%	46		46					46 782,99
		Всего по позиции							20 170,93		242 051,13
		Итого прямые затраты по Разделу 3: Прочие работы									105 013,31
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									102 979,27
		материальные ресурсы									2 034,04
		Итого ФОТ (справочно)									102 979,27
		Итого накладные расходы									92 477,00
		Итого сметная прибыль									47 242,75
		Итого по Разделу 3: Прочие работы									244 733,06
		Справочно									
		затраты труда рабочих				127,6					
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ									
		ВСЕГО монтажные работы									274 097,52
		в том числе									
		Всего прямые затраты									117 577,21
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									115 088,47
		материальные ресурсы									2 488,74
		Всего ФОТ(справочно)									115 088,47
		Всего накладные расходы									103 579,62
		Всего сметная прибыль									52 940,69
		ВСЕГО оборудование									108 852,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	в том числе оборудование										108 852,48
	ВСЕГО прочие затраты										2 681,93
	в том числе										1 277,11
	Всего прямые затраты										
	в том числе										1 277,11
	оплата труда (ОТ)										1 277,11
	Всего ФОТ (справочно)										945,06
	Всего накладные расходы										459,76
	Всего сметная прибыль										
	ВСЕГО по смете										385 631,93
	в том числе										
	Всего прямые затраты										118 854,32
	в том числе										
	оплата труда										116 365,58
	материальные ресурсы										2 488,74
	Всего ФОТ										116 365,58
	Всего накладные расходы										104 524,68
	Всего сметная прибыль										53 400,45
	Всего оборудование										108 852,48
	Всего прочие затраты										84 839,02
	Справочно										
	оборудование, отсутствующее в ФРСН										
	затраты труда рабочих					149,232					108 852,48
	ПНР «входостую»										2 145,54
	в том числе										
	Прил. 8 Приказ Минстрой РФ от 04.08.2020 №421/пр	Сборник №01 Электротехнические устройства	%			80					2 145,54
	ПНР «под нагрузкой»										536,39
	в том числе										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Прил. 8 Приказ Минстрой РФ от 04.08.2020 №421/пр	Сборник №01 Электротехнические устройства	%			20					536,39
		И/ДС (22%)									84 839,02
		ВСЕГО по смете									470 470,95

Составил

(Должность, подпись, инициалы, фамилия)

//

Проверил

(Должность, подпись, инициалы, фамилия)

/Киру А.В./