

СОГЛАСОВАНО



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 г. №421/пр (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022 N 557/пр)

УТВЕРЖДАЮ

«__» _____ 20 г.

АРОС-Лидер (версия 6.3.4)

ФСНБ-2022 (17) - ФСНБ-2022 дополнение №17 (1 кв. 2026) (приказы Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр, от 04.08.2020 № 421/пр, от 21.12.2020 № 812/пр, от 11.12.2020 № 774/пр)

Приказы Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр, от 26.08.2022 №703/пр, от 26.10.2022 №905/пр, от 27.12.2022 №1133/пр, от 10.02.2023 №84/пр, от 11.05.2023 №335/пр, от 02.08.2023 №551/пр, от 14.11.2023 №817/пр, от 16.02.2024 №102/пр, от 13.05.2024 №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр, от 07.11.2024 №747/пр, от 07.02.2025 №69/пр, от 19.05.2025 №299/пр, от 14.08.2025 № 490/пр, от 12.11.2025 № 696/пр, от 17.02.2026 № 91/пр
Приказы Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр, от 23.01.2025 № 30/пр, от 30.01.2026 № 42/пр
Приказы Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр
Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства. Письмо Минстроя России от 25 февраля 2026 г. № 9859-ИФ/09 «О размещении индексов включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного квартал 2026 года в федеральной государственной информационной системе ценообразования в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

МООДО "ЦДО "Островки" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Островки
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1980/О

на устройство навеса к зданию санчасти литеры 3
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание: Дефектная ведомость

(проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 квартал 2026г. (Январь 2022г.)

Сметная стоимость:	93,75 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	12,63 тыс. руб.
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов	2,10 тыс. руб.
строительных работ	76,84 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	24,1961725 чел.-ч.
монтажных работ	0,00 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	3,5974125 чел.-ч.
оборудования	0,00 тыс. руб.		
прочих затрат	16,91 тыс. руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффи-циенты	всего с учетом коэффи-циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффи-циенты	всего в текущем уровне цен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: Разные работы											
1	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3	0,01		0,01					
	421/пр_2020_п.58 п.6	Применение сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, при определении сметных затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
	1	ОТ (3Т)	чел.-ч			1,771					821,51
1-100-20		Средний разряд работы 2.0	чел.-ч	154	1,15	1,771			463,87		821,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									821,51
		ФОТ									821,51
	Пр/812-001.2-1	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					658,03
	Пр/774-001.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34					279,31
		Всего по позиции							175 885,00		1 758,85
2	(ФССЦп/45-1)	Погрузка в автотранспортное средство: грунт растительного слоя (земля, перегной)	1т груза	1,2		1,2			99,24		119,09
		Всего по позиции							99,24		119,09
3	(ФССЦп/62-15-1-01-0015)	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	1т груза	1,2		1,2			254,73		305,68
		Всего по позиции							254,73		305,68
4	ГЭСН09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание (прим. стойки)	100 шт	0,02		0,02					
	421/п/р_2020_п.58 п.б	Применение сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, при определении сметных затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
		67.1.15-3М 1.25-ОТМ 1.25-3Т 1.15-3ТМ 1.25									
	1	ОТ (3Т)	чел.-ч			0,81972					415,13
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	35,64	1,15	0,81972			506,43		415,13
	2	3М									1 084,49
		ОТМ (3ТМ)	чел.-ч			0,562					366,60
	91.04.01-031	Машины бурильно-крановые на автомобильном ходу, диаметр бурения до 800 мм, глубина бурения до 5 м	маш.-ч	10,93	1,25	0,27325	2 088,77	1,35	2 819,84		770,52
	4-100-050	ОТМ (3ТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	10,93	1,25	0,27325			655,38		179,08
	91.14.01-003	Автобетоносмесители, объем барабана 6 м3	маш.-ч	10,74	1,25	0,2685	788,55	1,42	1 119,74		300,65
	4-100-050	ОТМ (3ТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	10,74	1,25	0,2685			655,38		175,97
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,81	1,25	0,02025			657,75		13,32
	4-100-040	ОТМ (3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,81	1,25	0,02025			570,26		11,55
	4	М									105,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	11.1.03.01-0001	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), сухие, размеры 50х50 мм, сорт АВ	м3	0,13975		0,002795	39 263,81	0,96	37 693,26		105,35
	04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	6,34		0,1268					
	07.2.07.11	Стойки металлические опорные	шт	100		2					
		Итого прямые затраты									1 971,57
4.1	04.1.02.05-0134	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W6	м3	6,34		0,1268	4 707,41	1,02	4 801,56		608,84
4.2	07.2.07.12-0001	Металлоконструкции вспомогательного назначения с преобладанием толстолистовой стали или профильного проката, с отверстиями и без	т	2,9		0,058	105 278,81	1,36	143 179,18		8 304,39
		ФОТ									781,73
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					654,31
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					411,97
		Всего по позиции							597 554,00		11 951,08
5	ГЭСН09-01-015-01	Монтаж легких металлоконструкций из профилейных труб павильонов при укрупнительной сборке элементов на болтовых соединениях (прим.)	т	0,175		0,175					
	421/лр_2020_л.58 _п.6	Применение сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, при определении сметных затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
		ОТ 1,15; ЗМ 1,25; ОТМ 1,25; ЗТ 1,15; ЗТМ 1,25									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			11,996125					6 381,66
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	59,61	1,15	11,9965125			531,96		6 381,66
	2	ЗМ									2 001,68
		ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			2,9728125					1 695,28
	91.05.13-021	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 1,5 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	13,59	1,25	2,9728125	487,92	1,38	673,33		2 001,68
	4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	13,59	1,25	2,9728125			570,26		1 695,28
		М									387,53
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	11,8307		2,0703725	174,93	1,07	187,18		387,53
	07.2.07.12	Конструкции стальные	т	1		0,175					
		Итого прямые затраты									10 466,15
5.1	(07.2.07.04-0007)	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	1		0,175			122 232,23		21 390,64
		ФОТ									8 076,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-009-0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					6 760,40
	Пр/774-009-0	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					4 256,55
		Всего по позиции							244 992,80		42 873,74
6	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2	0,144		0,144					
	421/Пр_2020_п.58 _п.б Применение сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, при определении сметных затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОТ 1,15; ЭМ 1,25; ОТм 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25										
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			5,36544					2 785,74
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	32,4	1,15	5,36544			519,20		2 785,74
	2	ЭМ									63,26
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0576					38,84
	(91.05.01-017)	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,05	1,25	0,009			1 061,82		9,56
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,05	1,25	0,009			766,03		6,89
	(91.05.05-015)	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,0216			1 664,09		35,94
	4-100-060	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,0216			766,03		16,55
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,027			657,75		17,76
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,027			570,26		15,40
	4	М									81,57
	(91.7.03.04-0001)	Электротрубопровод	кВт.-ч	3,7656		0,5451264			10,01		5,46
	01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005		0,000072		1,25	249 783,95		17,98
	01.7.15.14-0083	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,0015		0,000216		1,25	269 139,96		58,13
	08.1.02.07	Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч.	шт								
	08.3.09.01	Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	т								
	Итого прямые затраты										
6.1	08.3.09.02-0044	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С8-1150-0,5	м2	100		14,4		0,86	504,93		7 270,99
		ФОТ									2 824,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-012-0-1	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					2 770,91
	Пр/774-012-0	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					1 368,51
		Всего по позиции							99 859,86		14 379,82
7	ГЭСН15-04-030-03	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,1		0,1					
	42/лр_2020_л.58 _лп.б	Применение сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, при определении сметных затрат на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, работы по сохранению объектов культурного наследия аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОТ 1,15; ЗМ 1,25; ОТМ 1,25; ЗТ 1,15; ЗТМ 1,25									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			4,2435					2 230,30
	1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	36,9	1,15	4,2435			525,58		2 230,30
	2	ЗМ									2,54
		ОТМ (ЗТМ)	чел.-ч			0,005					2,77
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,00125	37,32	1,56	58,22		0,07
	4-100-030	ОТМ (ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,25	0,00125			506,43		0,63
	(91.14.02-001)	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,00375			657,75		2,47
	4-100-040	ОТМ (ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,00375			570,26		2,14
	4	М									51,22
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,3		0,03	56,11	1,56	87,53		2,63
	14.6.06.02-0001	Олифа натуральная	кг	2,7		0,27	133,31	1,35	179,97		48,59
	14.4.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	кг	24,6		2,46					
		Итого прямые затраты									2 286,83
7.1	14.4.02.04-0182	Краска масляная МА-15, цветная	кг	24,6		2,46	61,28	1,52	93,15		229,15
		ФОТ									2 233,07
	Пр/812-015-0-1	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 009,76
	Пр/774-015-0	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					930,07
		Всего по позиции							54 558,10		5 455,81
		Итого прямые затраты по Разделу 1: Разные работы									56 744,25
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									12 634,34
		эксплуатация машин и механизмов									3 151,97
		оплата труда машинистов (ОТМ)									2 103,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		материальные ресурсы									38 429,68
		перевозка									424,77
		Итого ФОТ (справочно)									14 737,83
		Итого накладные расходы									12 853,41
		Итого сметная прибыль									7 246,41
		Итого по Разделу 1: Разные работы									76 844,07
		Справочно									
		затраты труда рабочих				24,1961725					
		затраты труда машинистов				3,5974125					
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ									
		ВСЕГО строительные работы									76 844,07
		в том числе									
		Всего прямые затраты									56 744,25
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									12 634,34
		эксплуатация машин и механизмов									3 151,97
		оплата труда машинистов (ОТМ)									2 103,49
		материальные ресурсы									38 429,68
		перевозка									424,77
		Всего ФОТ (справочно)									14 737,83
		Всего накладные расходы									12 853,41
		Всего сметная прибыль									7 246,41
		ВСЕГО прочие затраты									16 905,7
		в том числе									
		конюшки									16 905,7
		ВСЕГО по смете									76 844,07
		в том числе									
		Всего прямые затраты									56 744,25
		в том числе									
		оплата труда									12 634,34
		эксплуатация машин и механизмов									3 151,97
		оплата труда машинистов (ОТМ)									2 103,49
		материальные ресурсы									38 429,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	перевозка										424,77
	Всего ФОТ										14 737,83
	Всего накладные расходы										12 853,41
	Всего сметная прибыль										7 246,41
	Всего прочие затраты										16 905,70
	Справочно										
	затраты труда рабочих					24,1961725					
	затраты труда машинистов					3,5974125					
	ИТОГО										76 844,07
	НДС (22%)										16 905,70
	ВСЕГО по смете										93 749,77

Составил

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Ильинская О.К.

Проверил

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приверский В.А.

Согласовано:



Дефектная ведомость

На устройство навеса к зданию санчасти литеры 3 МООДО «ЦДО «Островки»
по адресу: ЛО ВР д. Островки

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Разработка грунта II группы вручную	м ³	1,0	
2	Монтаж металлических стоек из металлической трубы 80x80x3мм с погружением в бетонное (В15, F150, W6) основание	м/шт м ³	6,2/2 0,1268	
3	Монтаж каркаса навеса из металлической трубы: - 60x60x2мм - 4,6м - 60x25x2мм - 14,5м - 40x20x2мм - 27,6м	т	0,175	
4	Устройство кровли простой из профлиста С8-1150 0,45мм, оцинкованного с полимерным покрытием	м ²	14,4	
5	Окраска МА-15 металлоконструкций за 2 раза	м ²	10,0	
6	Погрузка грунта вручную, вывоз на расстояние 15км	т	1,2	

Составил:

Прилепский В.А.