



**ЛЕНИНГРАДСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТР
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО
ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО
ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ»
(ЛОГКУ «Центр Ленинградской области по
организации деятельности по обращению с
отходами»)**

191015, Санкт-Петербург, ул. Шпалерная,
дом 51, лит. А пом 2-Н №287 (Офис 330)
Телефон: +7 (812) 708-91-42
+7 (812) 708-91-41
Эл. адрес: cloodoo@lenreg.ru

ОГРН: 1177847346456
ИНН/КПП: 7842142954/ 784201001

От 03.09.2026 № 02-исх-430/2026
На № _____ от _____

Руководителям организации
или в отдел продаж для получения ценового
предложения

Запрос на получение ценового предложения

ЛОГКУ «Центр Ленинградской области по организации деятельности по обращению с отходами» (далее – Учреждение) проводит подготовку к торгам на право заключения контракта на оказание услуг по выполнению кадастровых работ (межевания) по образованию земельного участка, образуемого путем разделения учтенного земельного участка с кадастровым номером 47:18:0516001:24 по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Бокситогорское городское поселение, в районе северной границы города Бокситогорска, вдоль подъездной дороги «а/д Бокситогорск - Батьково - Радынский карьер», с последующей постановкой на государственный кадастровый учет, согласно приложенному техническому заданию.

ПРОШУ:

- 1) Представить коммерческое предложение с указанием стоимости услуг для формирования общей цены контракта;
- 2) Принять участие в закупке.

Приложение:

- Техническое задание на 3 л. в 1 экз.
- Примерная форма ответа на запрос цен на 1 л. в 1 экз.

Директор

Паздерина Д.А. +7 (812)708-91-41



А.И. Бочков

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

Оказание услуг по выполнению кадастровых работ (межевания) по образованию земельного участка, образуемого путем разделения учтенного земельного участка с кадастровым номером 47:18:0516001:24 по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Бокситогорское городское поселение, в районе северной границы города Бокситогорска, вдоль подъездной дороги "а/д Бокситогорск - Батьково - Радынский карьер", с последующей постановкой на государственный кадастровый учет.

1. Заказчик: ЛОГКУ «Центр Ленинградской области по организации деятельности по обращению с отходами».

2. Местоположение Заказчика: 191015, Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, дом 51, лит. А пом 2-Н №287 (Офис 330)

3. Место выполнения работ: земельный участок с кадастровым номером 47:18:0516001:24, находящийся по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Бокситогорское городское поселение, в районе северной границы города Бокситогорска, вдоль подъездной дороги "а/д Бокситогорск - Батьково - Радынский карьер" с видом разрешенного использования "строительство полигона твердых бытовых и отдельных видов промышленных отходов"

4. Цель работ: выделение в отдельный участок части земельного участка с кадастровым номером 47:18:0516001:24, категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», площадью 24800 кв.м, находящийся по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Бокситогорское городское поселение, в районе северной границы города Бокситогорска, вдоль подъездной дороги "а/д Бокситогорск - Батьково - Радынский карьер" с видом разрешенного использования "строительство полигона твердых бытовых и отдельных видов промышленных отходов".

1. Состав выполняемых работ:

Сбор исходных данных.

В процессе подготовительных работ Исполнитель осуществляет сбор и изучение необходимой информации о земельном участке:

- получение сведений из ЕГРН (кадастровый план территории, кадастровая выписка) (выписок, КПТ), изучение существующей градостроительной документации Бокситогорского городского округа (красных линий, ПЗЗ, генерального плана).

Определение местоположения границ земельного участка (межевание) с использованием инструментальных методов.

Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в случаях, установленных федеральным законодательством).

Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Уведомление лиц, права которых могут быть затронуты при проведении кадастровых работ.

Согласование местоположения границ земельного участка со смежными землепользователями и всеми заинтересованными лицами.

Подготовка межевых планов в соответствии с требованиями предъявляемыми к подготовке межевых планов, утвержденными Приказом Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке».

Формирование пакета документов и его передача для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Выходные материалы, предоставляемые Исполнителем Заказчику:

- схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в формате XML в 1 экземпляре;
- межевые планы в электронном (XML-формат) и бумажном виде;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подтверждающая постановку на государственный кадастровый учет земельного участка.

Передача Заказчику межевых планов в электронном (XML-формат) и бумажном виде предоставляются по адресу Заказчика: Санкт-Петербург, Шпалерная ул., д.51, офис 330, на адрес электронной почты: cloodoo@mail.ru.

3. Срок выполнения работы: в течение 30 дней с даты заключения контракта.

Акт выполненных работ подписывается после получения выписки из ЕГРН.

4. Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет 12 (двенадцать) месяцев с даты подписания акта выполненных работ. В период гарантийного срока при обнаружении недостатков Исполнитель обязан, своими силами и без увеличения цены контракта, устранить выявленные недостатки.

Исполнитель несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока результата выполненных работ. При обнаружении в течении гарантийного срока выполненных работ недостатков, Заказчик должен заявить о них Исполнителю в разумный срок по их обнаружению. В течение 5 (пяти) календарных дней после получения Исполнителем уведомления об обнаруженных недостатках, Стороны составляют акт, с указанием недостатков, подлежащих устранению силами и средствами Исполнителя в сроки, согласованные Сторонами.

5. Выполнение работ осуществляется в соответствии с требованиями:

- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.11.2016 № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;
- Приказ Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе";
- Приказ Росреестра от 22.10.2024 N П/0326/24 "О внесении изменений в приложения N 1 и N 2 к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. N П/0148 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой

осуществляется в форме документа на бумажном носителе" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.12.2024 N 80659)

– иных нормативных правовых актов.

6. Требования, предъявляемые к Исполнителю

- Наличие свидетельства СРО;

- Наличие действующего аттестата кадастрового инженера.

Примерная форма ответа на запрос цен

ФИРМЕННЫЙ БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование, реквизиты организации,
направившей коммерческое предложение

ЛОГКУ «Центр Ленинградской области
по организации деятельности по
обращению с отходами»

Исх № _____ от _____

Коммерческое предложение

В ответ на Ваш запрос цен письмо № _____ от _____ направляем коммерческое предложение на условиях, указанных в запросе на оказание услуг по разработке и сопровождению документов для оформления лицензии на деятельность по сбору, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности для нужд ЛОГКУ «Центр Ленинградской области по организации деятельности по обращению с отходами».

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количе ство	Цена (руб.) в т.ч. НДС	Стоимость (руб.) в т.ч. НДС
1	Оказание услуг по разработке и сопровождению документов для оформления лицензии на деятельность по сбору, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV класса опасности				
Итого:					

В цену контракта включены все расходы Исполнителя, необходимые для осуществления им своих обязательств по Контракту в полном объеме и надлежащего качества, в том числе доставка до места назначения, все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи и иные расходы, связанные с поставкой товара.

Срок действия коммерческого предложения составляет _____ 20__ __ года

Должность

подпись

ФИО

М.П. (при наличии)