



Приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 г. №421/пр (в ред. Приказа Минстроя РФ от 07.07.2022 N 557/пр)

Приложение №3

СОГЛАСОВАНО

//

« 20 » г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

УТВЕРЖДАЮ

//

« 20 » г.

АРОС-Лидер (версия 6.3.5)

ФСНБ-2022 (18) - ФСНБ-2022 дополнение №18 (2 кв. 2026) (приказы Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр, от 04.08.2020 № 421/пр, от 21.12.2020 № 812/пр, от 11.12.2020 № 774/пр)

Приказы Минстроя России от 18.05.2022 №378/пр, от 26.08.2022 №703/пр, от 26.10.2022 №905/пр, от 27.12.2022 №1133/пр, от 10.02.2023 №84/пр, от 11.05.2023 №335/пр, от 02.08.2023 №551/пр, от 14.11.2023 №817/пр, от 16.02.2024 №102/пр, от 13.05.2024 №323/пр, от 09.08.2024 №524/пр, от 07.11.2024 №747/пр, от 07.02.2025 №699/пр, от 19.05.2025 №299/пр, от 14.08.2025 № 490/пр, от 12.11.2025 № 696/пр, от 17.02.2026 № 91/пр, от 15.05.2026 № 301/пр

Приказы Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, от 30.01.2024 № 55/пр, от 23.01.2025 № 30/пр, от 30.01.2026 № 42/пр

Приказы Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, от 26.07.2022 № 611/пр

Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Постановление Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275

2 квартал 2026 Ленинградская область ФГИС ЦС

47 - Ленинградская область

1 ценовая зона

МОУ «СОШ «Лесновский ЦО», Начальная школа по адресу: пос. Лесное д.21
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №2-2

На демонтаж стяжки пола
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание: дефектная ведомость

(проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

2 квартал 2026г. (Январь 2022г.)

Сметная стоимость
в том числе:
строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

461,19 тыс. руб.
378,02 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.
83,16 тыс. руб.

Средство на оплату труда рабочих
Средство на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

128,54 тыс. руб.
0,14 тыс. руб.
270,627642 чел.-ч.
0,243319 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: Полы											
1	ГЭСНр57-01-021-08	Разборка вручную стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	1,6374		1,6374					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			34,107042					15 999,61
	1-100-17	Средний разряд работы 1,7	чел.-ч	20,83		34,107042			469,10		15 999,61
		Итого прямые затраты									15 999,61
1.1	999-9900	Строительный мусор	т	3,2		5,23968					
		ФОТ									15 999,61
	Пр/812-091.0-1	НР Полы	%	89		89					14 239,65
	Пр/774-091.0	СП Полы	%	49		49					7 839,81
		Всего по позиции							23 255,81		38 079,07
2	ГЭСНр57-01-021-11	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-08	100 м2	1,6374		1,6374					

[illegible]

[illegible]

	Всего ФОТ(справочно)						128 680,77
	Всего накладные расходы						114 961,29
	Всего сметная прибыль						61 421,34
	ВСЕГО прочие затраты						83 164,64
	в том числе						
	концовки						83 164,64
	ВСЕГО по смете						378 021,11
	в том числе						
	Всего прямые затраты						201 638,48
	в том числе						
	оплата труда						128 543,35
	эксплуатация машин и механизмов						98,33
	оплата труда машинистов (ОТм)						137,42
	материальные ресурсы						20 152,85
	перевозка						52 706,53
	Всего ФОТ						128 680,77
	Всего накладные расходы						114 961,29
	Всего сметная прибыль						61 421,34
	Всего прочие затраты						83 164,64
	Справочно						
	затраты труда рабочих			270,627642			
	затраты труда машинистов			0,243319			
	ИТОГО						
	НДС (22%)						378 021,11
	ВСЕГО по смете						83 164,64
							461 185,75

Составил _____ // _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)