Общество с ограниченной ответственностью
«ЛЕНОБЛПРОЕКТ-Т»

Капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, части кровли, двух крылец, пандуса, приямка, цоколя и модернизации технологического оборудования муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13 1,2,3 этап

Основной комплект рабочих чертежей

Исходно-разрешительная документация

05/22-ИРД

Том 9

2022

Общество с ограниченной ответственностью
«ЛЕНОБЛПРОЕКТ-Т»

Капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, части кровли, двух крылец, пандуса, приямка, цоколя и модернизации технологического оборудования муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13
1,2,3 этап

Основной комплект рабочих чертежей

Исходно-разрешительная документация

05/22-ИРД

Том 9

Директор В.А. Рогожин

ГИП И.А. Рогожина

2022

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 4 марта 2019 г. №86
Форма

ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

09.11.2022 г. - № 532

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Проектировщики Северо-Запада»
Ассоциация «СРО «Проектировщики Северо-Запада»
Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства.
188640, Ленинградская область, г.Всеволожск, Всеволожский пр-т, д.68, http://pr-nw.ru, np_psz@mail.ru
Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-016-12082009

Выдана: Обществу с ограниченной ответственностью «Леноблпроект-Т»

Наименование	**Сведения**
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Леноблпроект-Т» ООО «Леноблпроект-Т»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4715013982
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1044701849587
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	187556, Ленинградская обл., Тихвинский район, г.Тихвин, микрорайон 6, д.40
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	75
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	16.11.2009г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета №17 от 16.11.2009г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	16.11.2009г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
01.07.2017г.	---	---

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить)

а)первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 25 000 000 руб.
б)второй	---	стоимость работ по договору не превышает (составляет) 50 000 000 руб.

<table>
<tr><th colspan="3">Наименование</th><th>Сведения</th></tr>
<tr><td>в)третий</td><td>---</td><td colspan="2">стоимость работ по договору не превышает (составляет)
300 000 000 руб.</td></tr>
<tr><td>г)четвертый</td><td>---</td><td colspan="2">стоимость работ по договору составляет
300 000 000 руб. и более</td></tr>
<tr><td>д)пятый *</td><td>---</td><td colspan="2">---</td></tr>
<tr><td>е)простой *</td><td>---</td><td colspan="2">---</td></tr>
<tr><td colspan="4">*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</td></tr>
<tr><td colspan="4">3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u>, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</td></tr>
<tr><td>а)первый</td><td>Есть</td><td colspan="2">предельный размер обязательств по договорам не превышает
25 000 000 руб.</td></tr>
<tr><td>б)второй</td><td>---</td><td colspan="2">предельный размер обязательств по договорам не превышает
50 000 000 руб.</td></tr>
<tr><td>в)третий</td><td>---</td><td colspan="2">предельный размер обязательств по договорам не превышает
300 000 000 руб.</td></tr>
<tr><td>г)четвертый</td><td>---</td><td colspan="2">предельный размер обязательств по договорам составляет
300 000 000 руб. и более</td></tr>
<tr><td>д)пятый *</td><td>---</td><td colspan="2">---</td></tr>
<tr><td colspan="4">*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</td></tr>
<tr><td colspan="4">4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять <u>подготовку проектной документации</u>, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</td></tr>
<tr><td colspan="3">4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="3">4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия.</td><td>---</td></tr>
</table>

Директор
Ассоциации «СРО «Проектировщики Северо-Запада» Чусов С.Н.

М.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Глава администрации Пикалевского городского поселения

/ Д.Н. Садовников /

«05» апреля 2022 года

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
Муниципального учреждения культуры
«Дворец Культуры г. Пикалево»

/ Е.С. Хорькова /

«05» апреля 2022 года

Техническое задание

на разработку проектно-сметной документации по объекту:

Капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево ул. Металлургов, д. 13.

№ п/п	Основные данные и требования	Перечень основных данных и требований
1.	Наименование работ	Капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13
2.	Заказчик	Муниципальное учреждение культуры «Дворец Культуры г. Пикалево»
3.	Подрядчик	ООО «Леноблпроект-Т»
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Месторасположение объекта	187602 г. Пикалево Ленинградской области, Бокситогорского района, ул. Металлургов д.13
6.	Источник финансирования	Бюджет Пикалевского городского поселения
7.	Исходные данные	Технический паспорт. Акт визуального осмотра объекта от _____ года
8.	Стадийность проектирования	Рабочая документация
9.	Требование о выполнении вариантных разработок	Не требуется

10.	Требования к этапам проектирования.	Проектирование вести в три этапа: I этап: капитальный ремонт помещения + кровля выступа здания над центральными входами и витринными окнами; II этап: оборудование помещения; III этап: ремонт фасада.
11.	Требования к этапам строительства.	Ремонт вести в один этап.
12.	Требования о необходимости выполнения инженерно-геологических, топогеодезических и экологических изысканий	Не требуется
13.	Назначение, тип помещения, расчетная мощность (вместимость или пропускная способность)	Библиотека Код 21.2.2.1 Библиотека занимает нежилое помещение первого этажа в жилом пятиэтажном доме капитальной постройки с чердаком и подвалом, здание кирпичное с несущими стенами. Количество читателей 1885 чел. Среднее количество посещений 21241 чел. в год.
14.	Основные технико-экономические показатели	Площадь помещения – 458,2 м^2 Объем помещения – 1878 м^3 Высота помещения 4,0 м Площадь застройки – 580 м^2
15.	Требования к выполнению проектных работ.	Рабочую документацию разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101 – 2020 г. «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации», а также в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, строительными и иными нормами и правилами, включая территориальные строительные нормы, СНиПы, ГОСТы, ВСН и т.д.
16.	Состав проектно-сметной документации.	Архитектурные и объемно-планировочные решения. Инженерное обеспечение и инженерно-технологическое оборудование. Технологическое оборудование и мебель в помещениях библиотеки. Сметная документация
17.	Требования к архитектурным и объемно-планировочным решениям, к внутренней и наружной отделке помещения.	В соответствии с дизайн-проектом ООО «ТЭКО» г. Санкт Петербург. Полы – керамогранитная плитка. В оконные проёмы со стороны главного фасада здания установить четырёхкамерные стеклопакеты с антивандальным стеклом. В малые окна установить двухкамерные стеклопакеты с возможностью открывания. Предусмотреть установку решёток на окна (за исключением больших с лицевой части здания) с возможностью открывания. Входные двери и двери запасных выходов

		металлические с утеплением и замками. Демонтаж и устройство новых крылец (2 шт) со стороны главного фасада. Облицовка крыльца тротуарной плиткой. Ремонт цокольной части здания. Кровля выступа здания: демонтаж существующего пирога покрытия с устройством нового. Демонтаж и монтаж водосточных труб.
18.	Требования к конструктивным решениям, применяемым изделиям и материалам	Новые перегородки - из ГКЛ на металлическом каркасе, каркасные перегородки. Сцена-металлокаркас с обшивкой фанерой и покрытием сценическим линолеумом. Все материалы и оборудование должны соответствовать требованиям ФЗ №123 от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Конструктивные решения должны соответствовать требованиям «СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 3501-2001»
19.	Требования к инженерному обеспечению, инженерному и технологическому оборудованию	Электроснабжение Демонтаж существующих сетей, устройство новых сетей электроснабжения с установкой нового прибора учёта в соответствии с действующими нормами. Отопление Замена элементов системы отопления (трубопроводы, радиаторы). Предусмотреть устройства регулировки подачи теплоносителя в радиаторы. Водоснабжение и водоотведение Демонтаж существующих сетей, устройство новых сетей водоснабжения и водоотведения в соответствии с действующими нормами. Установка счётчиков расхода воды. Вентиляция Очистить входы в вентиляционные шахты здания во всех помещениях. Установить на входах в вентиляционные шахты решётки с сеткой. Установить в санитарных узлах вытяжные вентиляторы на входах в вентиляционные шахты. Устройство системы пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре II – типа. Устройство системы оповещения о ЧС и террористической угрозе. Технологическое оборудование и мебель Предусмотреть установку нового технологического оборудования и мебели в помещениях библиотеки
20.	Требования благоустройству территории	Не требуется

21.	Требования к обеспечению среды жизнедеятельности с учетом потребностей маломобильных групп населения	Устройство металлического пандуса у главного входа. Адаптация санузла для МГН. Адаптация входной группы для МГН.
22.	Требования к сметной документации	Сметная документация должна быть разработана на основании МДС 81-35.2004 г. (Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ) в базовых ценах ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014г., внесенных в федеральный реестр сметных нормативов с пересчетом в текущие цены индексами, рекомендованными Минрегион России на момент составления сметной документации на комплекс работ. Формат документации должен соответствовать требованиям приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017г. №783/ПР. Сводный сметный расчет представить в двух уровнях цен: базисном и текущем. Стоимость материальных ресурсов, отсутствующих в «Каталоге средних сметных цен на материалы, изделия, конструкции и другие ресурсы, применяемые в строительстве на территории Ленинградской области», определять по «прайс-листам» (коммерческим предложениям, счетам, накладным) Применить коэффициент на доставку оборудования 1,03. Нормативы накладных расходов и сметной прибыли определить в соответствии:. -МДС 81-33-2004 «Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве». -МДС 81-25-2001 в редакции 2004 г. «Методическим указаниям по определению величины сметной прибыли в строительстве».
23.	Дополнительные требования	Предусмотреть демонтаж недействующих конструкций вентиляционной системы; Предусмотреть демонтаж перегородки между санитарными узлами. В сметной документации учесть: - налог на добавленную стоимость (НДС) в размере 20% Закон РФ от 03.08.2018 года №303-ФЗ - непредвиденные затраты в размере 2% МДС 81-35.2004 п.4.96
24.	Требования к применяемым материалам	Используемые строительные материалы и оборудование должны иметь необходимые эпидемиологические заключения, соответствовать требованиям пожарной безопасности, иметь сертификаты противопожарной безопасности. Соответствовать своему назначению – для внутренних и наружных работ.

25.	Особые условия	Обеспечить выполнение требований Федерального Закона «Об окружающей среде». Применяемое электрооборудование и материалы не должны наносить ущерб и загрязнение окружающей среды. Строительный мусор, полученный в результате ремонтных работ, подлежит вывозу на полигон ТБО г. Бокситогорска на расстояние 28 км.
26.	Требования о необходимости выполнения согласований и экспертизы	Рабочую документацию согласовать с Заказчиком. Подрядчик на основании доверенности Заказчика подаёт заявку на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта в ГАУ «Леноблгосэкспертиза». Подрядчик обеспечивает сопровождение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства и получение положительного заключения по результатам проверки в ГАУ «Леноблгосэкспертиза». Участвует без дополнительной оплаты при рассмотрении документации в органах государственной экспертизы, представляет документы, обоснования, изменения по требованию экспертизы, не противоречащие данному заданию и действующим нормам РФ. Оплату затрат на проведение экспертизы проводит Заказчик.
27.	Требования к оформлению и комплектованию проекта	После получения положительного заключения в ГАУ «Леноблгосэкспертиза» по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13 Проектировщик передает Заказчику окончательную проектно - сметную документацию в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе.
28.	Требования о необходимости осуществления авторского надзора	Авторский надзор проводится генподрядчиком по отдельному договору.

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
Пикалевского городского поселения
_____ Л.Н. Саловников
«15» ноября 2021 г.

АКТ

визуального осмотра здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187600, г. Пикалево, Ленинградской области, Бокситогорского района, ул. Металлургов, д. 13

«15» ноября 2021 г. г. Пикалево

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:
-главный инженер – Пасторов В. В.
Члены комиссии:
- главный бухгалтер – Широких Е.А.
- заведующий отделом ПЦБ – Цветкова Л.А.
- заведующий хозяйством – Хлыстал В.А.
- библиотекарь – Трофимова О.Н.
- библиотекарь - Михайлова И.В.
- заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения – Травникова Е.М.

произвела визуальный осмотр помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187600, г. Пикалево, Ленинградской области, Бокситогорского района, ул. Металлургов, д. 13

Общие сведения о здании:

Обследуемое здание построено в 1982 году. Здание пятиэтажное. Фундамент железобетонный. Наружные и внутренние несущие стены выполнены из полнотелого керамического кирпича на цементно-песчаном растворе. Перекрытия междуэтажные железобетонные.

В результате обследования выявлены следующие дефекты и повреждения:

Пом. 1 Тамбур

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен, наличие отбитых мест. Зафиксированы следы воздействия влаги, проявления пятен плесени.

Внутренние двери – деревянные. Дверные полотна осели, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Наружные двери – металлические, неутепленные. Недостаточное прилегание полотна, износ петель, коррозионные повреждения отделочного материала, прогибание металлических деталей дверной конструкции.

Пол – керамическая плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Пом. 2 Коридор

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – керамическая плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Пом. 3 Тамбур

Отделка стен кафельной плиткой и окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен. Мелкие сколы и трещины отдельных плиток, местами отсутствие или отставание от основания.

Потолок – окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой потрескался, потемнел, местами отслоился.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – керамогранитная плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Пом. 4 Туалет

Отделка стен кафельной плиткой и окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен.

Мелкие сколы и трещины отдельных плиток, местами отсутствие или отставание от основания.

Потолок – окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой потрескался, потемнел, местами отслоился.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – керамогранитная плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Пом. 5 Комната отдыха персонала

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – линолеум. Стертости в ходовых частях, местами отставание линолеума в стыках, наличие щелей, наличие щелей между полотнами линолеума.

Окна - металлопластиковые блоки с остеклением одинарным стеклопакетом. Неполадки в работе фурнитуры, подтекание из окна и продувание, повреждения профиля.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев.

Пом. 6 Реставрационный книжный фонд

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – керамическая плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Коробы – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Окна - металлопластиковый блок с остеклением одинарным стеклопакетом. Негерметичность стеклопакета, подтекание из окна и продувание, провисание створок.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев.

Пом. 7 Открытый книжный фонд

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, следы протечек, отслоение штукатурного слоя стен.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – паркет. Царапины и выбоины на поверхности паркета, расшатывание и рассыхание отдельных планок, появление скрипа, щели, истертость пола местами.

Коробы – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Окна - металлопластиковый блок с остеклением одинарным стеклопакетом. Негерметичность стеклопакета, подтекание из окна и продувание, провисание створок.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев.

Пом. 8 Техническая обработка книжного фонда

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен.

Двери – деревянные. Дверные полотна осели, имеют неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверных полотен.

Пол – линолеум. Стертости в ходовых частях, местами отставание линолеума в стыках, наличие щелей между полотнами линолеума.

Коробы – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Окна - металлопластиковые блоки с остеклением одинарным стеклопакетом. Состояние удовлетворительное.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев, отсутствует возможность открывания.

Пом. 9 Распаковачная

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен. Наличие сквозного отверстия в стене в соседнее помещение.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Пол – керамическая плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Пом. 10 Открытый книжный фонд

Стены - окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен.

Пол – паркет. Царапины и выбоины на поверхности паркета, расшатывание и рассыхание отдельных планок, появление скрипа, щели, истертость пола местами.

Потолок подвесной типа «Армстронг» - изменение однотонности, местами отсутствие плит.

Коробы – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Окна - металлопластиковый блок с остеклением одинарным стеклопакетом. Негерметичность стеклопакета, подтекание из окна и продувание, провисание створок.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев.

Пом. 11 Открытый книжный фонд

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен.

Пол - паркет. Царапины и выбоины на поверхности паркета, расшатывание и рассыхание отдельных планок, появление скрипа, щели, истертость пола местами.

Дверь – деревянная двустворчатая с остеклением. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стекло потускнело.

Коробы – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Окна - металлопластиковый блок с остеклением одинарным стеклопакетом. Негерметичность стеклопакета, подтекание из окна и продувание, провисание створок.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев.

Пом. 12 Вестибюль

Стены – окраска водоэмульсионными составами и масляной краской. Местные единичные повреждения окрасочного слоя, царапины, загрязнения, подтеки, местами отставание краски, выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен.

Перегородка – деревянная. Ощутимая зыбкость, мелкие волосные трещины, повреждения от ударов.

Пол – бетонный шлифованный. На поверхности пола – сколы, трещины.

Потолок - окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел.

Двери – остекленные, по металлическому каркасу. Перекос конструкции, провисание створок, вмятины, неплотность притвора по периметру каркаса.

Окна - остекленные, по металлическому каркасу. Перекос конструкции, щели, вмятины, ослабление крепежных элементов стальных фрамуг, продувание из окна.

Пом. 13, 14, 15, 16 Тамбур/Туалет

Отделка стен кафельной плиткой и окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел, отслоение штукатурного слоя стен.

Мелкие сколы и трещины отдельных плиток, местами отсутствие или отставание от основания.

Потолок – окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой потрескался, потемнел, местами отслоился.

Двери – деревянные. Дверные полотна осели, имеют неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверных полотен.

Пол – керамогранитная плитка. Отсутствие отдельных плиток, местами их отставание, мелкие трещины, сколы.

Пом. 17 Коридор

Стены – окраска водоэмульсионными составами и масляной краской. Местные единичные повреждения окрасочного слоя, царапины, загрязнения, подтеки, местами отставание краски, выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен.

Потолок - окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел.

Пол – линолеум. Стертости в ходовых частях, местами отставание линолеума в стыках, наличие щелей между полотнами линолеума.

Пом. 18 Кабинет заведующего

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен.

Пол - паркет. Царапины и выбоины на поверхности паркета, расшатывание и рассыхание отдельных планок, появление скрипа, щели, истертость пола местами.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Короб – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Окна - металлопластиковые блоки с остеклением одинарным стеклопакетом. Состояние удовлетворительное.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев, отсутствует возможность открывания.

Пом. 19 Методический кабинет

Стены – окраска масляной краской. Местные единичные повреждения окрасочного слоя, царапины, загрязнения, подтеки, местами отставание краски, выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен, следы протечек.

Потолок - окраска водоэмульсионными составами. Окрасочный слой отслоился, растрескался, местами загрязнился и потемнел.

Пол - паркет. Царапины и выбоины на поверхности паркета, расшатывание и рассыхание отдельных планок, появление скрипа, щели, истертость пола местами.

Дверь – деревянная. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стертость дверного полотна.

Окна - металлопластиковые блоки с остеклением одинарным стеклопакетом. Состояние удовлетворительное.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев, отсутствует возможность открывания.

Пом. 20 Читальный зал

Стены – окраска водоэмульсионными составами и масляной краской. Местные единичные повреждения окрасочного слоя, царапины, загрязнения, подтеки, местами отставание краски, выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен.

Отделка колонн – кафельная плитка. На поверхности плитки мелкие волосные трещины, выколы. Местами неплотное прилегание плиток.

Пол - паркет. Царапины и выбоины на поверхности паркета, расшатывание и рассыхание отдельных планок, появление скрипа, щели, истертость пола местами.

Потолок подвесной типа «Армстронг» - провисание плит, изменение однотонности, помутнение цвета каркаса, следы протечек.

Двери:

– деревянная двустворчатая с остеклением. Дверное полотно осело, имеет неплотный притвор по периметру коробки, стекло потускнело.

- остекленные, по металлическому каркасу. Перекос конструкции, провисание створок, вмятины, неплотность притвора по периметру каркаса.

Окна:

- остекленные, по металлическому каркасу. Перекос конструкции, щели, вмятины, ослабление крепежных элементов стальных фрамуг, продувание из окна.

- металлопластиковые блоки с остеклением одинарным стеклопакетом. Состояние удовлетворительное.

Коробы – из листов ДВП на металлическом каркасе. Наличие деформаций, трещин, следов протечек.

Решетки на окнах – металлические. Крепления расшатаны, коррозионные повреждения отделочного материала, деформация прутьев, отсутствует возможность открывания.

Пом. 21 Тамбур

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен, наличие отбитых мест. Зафиксированы следы воздействия влаги, проявления пятен плесени.

Наружные двери – металлические, неутепленные. Недостаточное прилегание полотна, износ петель, коррозионные повреждения отделочного материала, прогибание металлических деталей дверной конструкции.

Пол – бетонный. Выбоины, глубокие трещины, сколы.

Пом. 22 Тамбур

Окраска водоэмульсионными составами (стены, потолки). Окрасочный слой отслоился, растрескался. Местами выкрошивание и отслоение штукатурного слоя стен, наличие отбитых мест. Зафиксированы следы воздействия влаги, проявления пятен плесени.

Наружные двери – металлические, неутепленные. Недостаточное прилегание полотна, износ петель, коррозионные повреждения отделочного материала, прогибание металлических деталей дверной конструкции.

Пол – керамогранитная плитка. Трещины отдельных плиток, отставание от основания, местами вздутие.

Кровля

Кровля из рулонных материалов - повреждение поверхности кровельного ковра, трещины, вмятины и разрывы, мелкая сетка трещин. Пористость и мелкие пузыри (воздушные и водяные). Разрушение мастичной гидроизоляции в местах примыкания рулонного ковра к парапетам здания.

Разрывы нижнего гидроизоляционного слоя, потеря эластичности мастики. Нарушена целостность отливов из листовой стали.

Входные крыльца

Крыльцо главного входа

Монолитное ж/б, отделка тротуарной плиткой. Трещины отдельных плиток, выкрошивание, отставание от основания, выбоины, разрушение ступеней. Размеры входного крыльца не соответствуют СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Крыльцо запасного выхода

Монолитное ж/б, без отделки. Трещины, выбоины, перекос, поражение поверхности растительностью.

Цоколь здания

Отделка цементно-песчаным раствором. Отслоение отделки, местами отсутствие.

Приямок

Монолитный ж/б. Трещины, выкрашивание бетона, перекос конструкции. Металлическая крышка погнута и не соответствует размеру приямка.

Водопровод и канализация

На системах водопровода холодной и горячей воды выявлены:

- протечки трубопроводов и арматуры.

На системе канализации выявлены.

- поломка керамических умывальников и унитазов;
- повреждение отводных трубопроводов от санприборов до стояка.

Электрооборудование и электросети

В электрощитах выявлены:

- аппараты защиты (автоматические выключатели) не соответствующие нормативным требованиям ПУЭ изд.7 гл.1.7; 6; 7.1; СП 31-110-2003.
- отсутствие шин заземления.

Электрооборудование:

- неисправность приборов освещения; выключателей;
- несоответствие розеток требованиям ПУЭ изд.7 гл.6; 7.1

Распределительные электрические сети:

- высокая изношенность проводов (потеря эластичности и повреждение изоляции местами), что приводит к частым случаям короткого замыкания;
- не соответствие нормативным требованиям ПУЭ изд.7 гл.2; 6; 7.1; 1.7; СП 31-110-2003; ГОСТ Р 50571.15-97.

Отопление и вентиляция

Приборы отопления – чугунные радиаторы и стальные конвектора. Выявлена непроходимость секций (непрогрев), коррозия, протечки.

Вентрешетки деформированы.

Технологическое оборудование

Подлежит утилизации следующее оборудование:

№	Наименование	Размер (мм.)	Количество (шт.)	Примечание

1	Стеллаж для книг	1500x1500x230	50	Открытый
2	Полка стеллажа для книг	1500x230	200	Одинарная
3	Антресоль	1500x320x230	50	Открытая
4	Стеллаж	1800x1000x320	16	Открытый
5	Полка	1000x280	64	Одинарная
6	Каталожный ящик	500x500x500	3	По 12 выдвижных ящиков
7	Каталожный ящик	1000x500x500	4	По 24 выдвижных ящика.
8	Стол письменный двух тумбовый	1500x600x600	3	По три выдвижных ящика в тумбе
9	Стол письменный одно тумбовый.	1500x650x500	2	Три выдвижных ящика в тумбе.
10	Шкаф двухстворчатый	1700x1100x350	2	Полки 4шт. в каждом
11	Банкетка	1400x450x150	9	
12	Тумбочка двухстворчатая	900x450x450	3	

Мероприятия по доступу МГН

Отсутствует пандус на входе в здание, санузел не отвечает требованиям СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Заключение:

В результате визуального осмотра помещений здания комиссия пришла к заключению о необходимости выполнения следующих мероприятий:

- капитальный ремонт перечисленных выше помещений;
- капитальный ремонт инженерных сетей выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами;
- замену технологического оборудования и мебели в вышеперечисленных помещениях;
- предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа МГН.

Вывод:

Проведение ремонта требуется / не требуется (нужное подчеркнуть).

Председатель комиссии:

- главный инженер – Пасторов В. В.

Члены комиссии:

- главный бухгалтер – Широких Е.А.
- заведующий отделом ПЦБ – Цветкова Л.А.
- заведующий хозяйством – Хлыстал В.А.
- библиотекарь – Трофимова О.Н.
- библиотекарь – Михайлова И.В.
- заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения – Травникова Е.М.

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации Пикалевского
городского поселения
_____ Д.Н. Садовников
15 февраля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО
Директор муниципального учреждения
культуры "Дворец Культуры г. Пикалево
_____ Е.С. Хорькова
г. 15 февраля 2022г.

Дефектная ведомость

на капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Общестроительные			
	Пом. 1 Тамбур			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	27,2	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	3,3	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	м²	3,6	
4	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы кафельная плитка	м²	3,3	
5	Выкрошивание бетонного плинтуса	м.п.	7,0	
6	Поражение коррозией, прогиб металлического дверного блока	м²	2,74	
7	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2	
8	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1х2х1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	4,35	
	Пом. 2 Коридор			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	43,6	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	6,75	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	м²	4,7	
4	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы кафельная плитка	м²	6,75	
5	Выкрошивание бетонного плинтуса	м.п.	11,1	
6	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	м²	1,65	
7	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	3	
8	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1х2х1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	6,0	
9	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 4 секции)	кг	28,5	
10	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 5 секций)	кг	35,6	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 3 Тамбур			
1	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (стены)	$м^2$	8,1	
2	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	12,1	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	20,2	
4	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	2,2	
5	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	0,8	
6	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы кафельная плитка	м.п.	2,2	
7	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
8	Повреждение деревянных наличников	м.п.	4,9	
	Пом. 4 Туалет			
1	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (стены)	$м^2$	6,7	
2	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	9,2	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	15,9	
4	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	1,3	
5	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (дверные откосы)	$м^2$	0,9	
6	Отслоение водоэмульсионных составов (дверные откосы)	$м^2$	0,35	
7	Отслоение штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	1,25	
8	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы кафельная плитка	$м^2$	1,3	
9	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
10	Повреждение деревянных наличников	м.п.	10,0	
11	Повреждение вентиляционной решетки 150х200 мм	шт	1,0	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 5 Комната отдыха персонала			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	75,0	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	24,5	
3	Отставание от основания, стертости напольного покрытия: линолеум	м²	24,5	
4	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	м²	1,45	
5	Повреждение деревянного плинтуса	м.п.	19,0	
6	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2	
7	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	7,0	
8	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 18 секций)	кг	128,2	
9	Подтекание, продувание, повреждение профиля оконных блоков из ПВХ (2 шт)	м²	1,4	
10	Деформация подоконных досок шириной из ПВХ	м.п.	1,0	
11	Потемнение, повреждение отделки оконных откосов из ПВХ сендвич-панелей	м²	4,2	
12	Отслоение штукатурного слоя (оконные откосы)	м²	4,2	
13	Повреждение водоотлива из оцинкован. металла	м.п.	1,0	
14	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	16,2	
	Пом. 6 Реставрационный книжный фонд			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	70,6	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	18,3	
3	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы: кафельная плитка	м²	18,3	
4	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	м²	1,45	
5	Выкрошивание бетонного плинтуса	м.п.	17,5	
6	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	м²	6,0	
7	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2	
8	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	6,0	
9	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 10 секций)	кг	71,2	
10	Подтекание, продувание, повреждение профиля оконных блоков из ПВХ	м²	0,7	
11	Деформация подоконных досок шириной из ПВХ	м.п.	0,5	
12	Потемнение, повреждение отделки оконных откосов из ПВХ сендвич-панелей	м²	2,1	
13	Отслоение штукатурного слоя (оконные откосы)	м²	2,1	
14	Повреждение водоотлива из оцинкован. металла	м.п.	0,5	
15	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	8,1	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
Пом. 7 Открытый книжный фонд				
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	86,2	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	34,5	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	м²	1,0	
4	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	м²	2,7	
5	Царапины, выбоины, скрип, истертость напольного покрытия: паркет	м²	34,5	
6	Повреждения деревянного плинтуса	м.п.	22,0	
7	Стертость деревянных дверных блоков, неплотность в притворах	м²	3,31	0,7х2,07 1,01х2,07
8	Повреждения деревянных наличников	м.п.	2,91	
9	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2	
10	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1х2х1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	6,5	
11	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 8 секций)	кг	57,0	
12	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 9 секций)	кг	64,0	
13	Подтекание, продувание, повреждение профиля оконных блоков из ПВХ (3 шт)	м²	2,1	
14	Деформация подоконных досок из ПВХ	м.п.	1,5	
15	Потемнение, повреждение отделки оконных откосов из ПВХ сендвич-панелей	м²	6,3	
16	Отслоение штукатурного слоя (оконные откосы)	м²	6,3	
17	Повреждение водоотлива из оцинкован. металла	м.п.	1,5	
18	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	24,3	
Пом. 8 Техническая обработка книжного фонда				
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	88,3	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	30,1	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	м²	2,2	
4	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	м²	3,87	
5	Отставание от основания, стертости напольного покрытия: линолеум	м²	30,1	
6	Повреждения деревянного плинтуса	м.п.	24,0	
7	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	м²	1,86	
8	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2	
9	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1х2х1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	6,5	
10	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 8 секций)	кг	57,0	
11	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 13 секций)	кг	92,6	
12	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	34,8	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 9 Распаковочная			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	40,0	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	7,7	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	м²	1,5	
4	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы: кафельная плитка	м²	7,7	
5	Выкрошивание бетонного плинтуса	м.п.	10,0	
6	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	м²	1,65	
7	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2	
8	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	3,5	
	Пом. 10 Открытый книжный фонд			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м²	109,4	
2	Изменение однотонности, отсутствие местами плит подвесного потолка типа "Армстронг"	м²	60,5	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м²	60,5	
4	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	м²	2,85	
5	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	м²	3,9	
6	Царапины, выбоины, скрип, истертость напольного покрытия: паркет	м²	60,5	
7	Повреждения деревянного плинтуса	м.п.	30,0	
8	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	3	
9	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	10,5	
10	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (2 шт 11 секций)	кг	156,6	
11	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 14 секций)	кг	99,7	
12	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 15 секций)	кг	106,8	
13	Подтекание, продувание, повреждение профиля оконных блоков из ПВХ (6 шт)	м²	4,2	
14	Деформация подоконных досок шириной из ПВХ	м.п.	3,0	
15	Потемнение, повреждение отделки оконных откосов из ПВХ сендвич-панелей	м²	12,6	
16	Отслоение штукатурного слоя (оконные откосы)	м²	12,6	
17	Повреждение водоотлива из оцинкован. металла	м.п.	3,0	
18	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	48,6	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 11 Открытый книжный фонд			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	$м^2$	106,1	
2	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	50,9	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	4,8	
4	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	3,45	
5	Повреждение деревянных наличников	м.п.	6,3	
6	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	$м^3$	5,2	
7	Царапины, выбоины, скрип, истертость напольного покрытия: паркет	$м^2$	50,9	
8	Повреждения деревянного плинтуса	$м^2$	28,5	
9	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2,0	
10	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	9,0	
11	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 11 секций)	кг	78,3	
12	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 9 секций)	кг	99,7	
13	Подтекание, продувание, повреждение профиля оконных блоков из ПВХ (3 шт)	$м^2$	2,1	
14	Деформация подоконных досок из ПВХ	м.п.	1,5	
15	Потемнение, повреждение отделки оконных откосов из ПВХ сендвич-панелей	$м^2$	6,3	
16	Отслоение штукатурного слоя (оконные откосы)	$м^2$	6,3	
17	Повреждение водоотлива из оцинкован. металла	м.п.	1,5	
18	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	24,3	
	Пом. 12 Вестибюль			
1	Царапины, загрязнение, подтеки, отслоение от основания масляной краски (стены)	$м^2$	44,5	
2	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	38,7	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	83,2	
4	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (оконные откосы)	$м^2$	4,8	
5	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	3,7	
6	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	39,3	
7	Зыбкость, трещины, повреждения от ударов деревянной перегородки	$м^2$ / $м^3$	8,0 / 0,4	
8	Выкрошивание бетонного плинтуса	м.п.	22,6	
9	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	$м^2$	1,9	
10	Перекос конструкции, щели, вмятины, продувание оконного блока в металлическом каркасе	$м^2$	5,3	
11	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	3,0	
12	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	10,5	
13	Протечка конвектора	шт	1	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 13 Тамбур			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	8,0	
2	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (стены)	$м^2$	5,0	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	13,0	
4	Отслоение водоэмульсионных составов (дверные откосы)	$м^2$	0,34	
5	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (дверные откосы)	$м^2$	0,25	
6	Отслоение штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	0,59	
7	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	1,1	
8	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы керамогранитная плитка	$м^2$	1,1	
9	Выкрашивание бетонного плинтуса	м.п.	2,8	
10	Повреждение деревянных наличников	м.п.	4,9	
11	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
	Пом. 14 Туалет			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	8,8	
2	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (стены)	$м^2$	6,8	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	15,6	
4	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	1,2	
5	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы керамогранитная плитка	$м^2$	1,2	
6	Выкрашивание бетонного плинтуса	м.п.	3,8	
7	Повреждение деревянных наличников	м.п.	4,9	
8	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
9	Повреждение вентиляционной решетки 150х200 мм	шт	1,0	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 15 Тамбур			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	8,0	
2	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (стены)	$м^2$	5,0	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	13,0	
4	Отслоение водоэмульсионных составов (дверные откосы)	$м^2$	0,34	
5	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (дверные откосы)	$м^2$	0,25	
6	Отслоение штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	0,59	
7	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	1,1	
8	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы керамогранитная плитка	$м^2$	1,1	
9	Выкрашивание бетонного плинтуса	м.п.	2,8	
10	Повреждение деревянных наличников	м.п.	4,9	
11	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
	Пом. 16 Туалет			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	8,8	
2	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки (стены)	$м^2$	6,8	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	15,6	
4	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	1,2	
5	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы керамогранитная плитка	$м^2$	1,2	
6	Выкрашивание бетонного плинтуса	м.п.	3,8	
7	Повреждение деревянных наличников	м.п.	4,9	
8	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
9	Повреждение вентиляционной решетки 150х200 мм	шт	1,0	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 17 Коридор			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	м^2	14,7	
2	Царапины, загрязнение, подтеки, отслоение от основания масляной краски (стены)	м^2	13,4	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	м^2	28,1	
4	Царапины, загрязнение, подтеки, отслоение от основания масляной краски (дверные откосы)	м^2	2,45	
5	Отслоение штукатурного слоя (дверные откосы)	м^2	2,45	
6	Отслоенце водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м^2	4,1	
7	Отставание от основания, стертости напольного покрытия: линолеум	м^2	4,1	
8	Повреждения деревянного плинтуса	м.п	7,95	
9	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2,0	
10	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	3,0	
	Пом. 18 Кабинет заведующего			
1	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (стены)	м^2	61,7	
2	Отслоение штукатурного слоя, подтеки, отслоение от основания масляной краски (дверные откосы)	м^2	1,4	
3	Отслоенце водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	м^2	18,7	
4	Царапины, выбоины, скрип, истертость напольного покрытия: паркет	м^2	18,7	
5	Повреждения деревянного плинтуса	м.п.	16,6	
6	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	м^2	1,24	
7	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	м^2	4,0	
8	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2,0	
9	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1x2x1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	4,0	
10	Неисправности в работе пожаро-охранного приемно--контрольного прибора ГРАНИТ-4	шт	1,0	
11	Блок резервного питания БРП-12: не работает нагрузка от аккумулятора	шт	1,0	
12	Прибор приемно-контрольного пожарного АУ ЦАСПИ-4: системные ошибки	шт	1,0	
13	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 11 секций)	кг	78,3	
14	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток	кг	23,3	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
Пом. 19 Методический кабинет				
1	Царапины, загрязнение, подтеки, отслоение от основания масляной краски и штукатурного слоя (стены)	$м^2$	78,0	
2	Царапины, загрязнение, подтеки, отслоение от основания масляной краски и штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	1,4	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	26,2	
4	Царапины, выбоины, скрип, истертость напольного покрытия: паркет	$м^2$	26,2	
5	Повреждение деревянного плинтуса	м.п.	21,6	
6	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	1,24	
7	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	$м^2$	1,45	
8	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	$м^2$	4,3	
9	Следы протечек на обшивке из листа ДВП	$м^2$	1,3	
10	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	2,0	
11	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1х2х1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	4,0	
12	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 11 секций)	кг	78,3	
13	Непроходимость секций, протечки чугунных радиаторов отопления (1 шт 9 секций)	кг	64,1	
14	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	23,0	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 20 Читальный зал			
1	Царапины, загрязнение, подтеки, отслоение от основания масляной краски (стены)	$м^2$	18,2	
2	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	176,5	
3	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	194,7	
4	Сколы, трещины, отставание от основания кафельной плитки и штукатурного слоя (колонны)	$м^2$	4,8	
5	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	4,9	
6	Отслоение водоэмульсионных составов и штукатурного слоя (оконные откосы)	$м^2$	15,6	
7	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (ригельная балка)	$м^2$	17,3	
8	Изменение однотонности, отсутствие местами плит подвесного потолка типа "Армстронг"	$м^2$	120,0	
9	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	120,0	
10	Царапины, выбоины, скрип, истертость напольного покрытия: паркет	$м^2$	120,0	
11	Стертость деревянного дверного блока, неплотность в притворах	$м^2$	3,45	
12	Повреждения деревянных наличников	м.п.	6,3	
13	Перекос конструкции, щели, вмятины, продувание оконного блока в металлическом каркасе	$м^2$	11,0	2,3х2,4
14	Наличие деформаций, трещин, следов протечек: короб из ДВП по каркасу	$м^2$	14,4	
15	Повреждения деревянного плинтуса	м.п.	60,0	
16	Низкое качество приборов (извещатель пожарный дымовой)	шт	5,0	
17	Нарушение герметичности оболочки кабеля связи КПСнг FRLSLTx 1х2х1 (марку кабеля уточнить по месту)	м.п.	27,5	
18	Протечки конвекторов	шт	3,0	
19	Коррозионные повреждения, деформации металлических решеток на окнах	кг	34,4	
	Пом. 21 Тамбур			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	23,3	
2	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	23,3	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	6,65	
4	Отслоение водоэмульсионных составов (дверные откосы)	$м^2$	4,4	
5	Отслоение штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	4,4	
6	Поражение коррозией, прогиб металлического дверного блока	$м^2$	3,2	
7	Недостаточное прилегание полотна, коррозионные повреждения, дверной конструкции в металлич. каркасе	$м^2$	7,7	
8	Перекос конструкции, щели, вмятины, продувание оконного блока в металлическом каркасе	$м^2$	1,6	
9	Выкрошивание бетонного плинтуса	м.п.	8,3	
10	Выбоины, глубокие трещины, сколы бетонного пола	$м^3$	0,665	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
	Пом. 22 Тамбур			
1	Отслоение водоэмульсионных составов (стены)	$м^2$	22,5	
2	Отслоение штукатурного слоя (стены)	$м^2$	22,5	
3	Отслоение водоэмульсионных составов и шпатлевки (потолки)	$м^2$	6,3	
4	Отслоение водоэмульсионных составов (дверные откосы)	$м^2$	4,4	
5	Отслоение штукатурного слоя (дверные откосы)	$м^2$	4,4	
6	Поражение коррозией, прогиб металлического дверного блока	$м^2$	3,2	
7	Недостаточное прилегание полотна, коррозионные повреждения, дверной конструкции в металлич. каркасе	$м^2$	7,7	
8	Перекос конструкции, щели, вмятины, продувание оконного блока в металлическом каркасе	$м^2$	1,6	
9	Отставание от основания напольного покрытия, трещины,сколы: керамогранитная плитка	$м^2$	6,3	
10	Выбоины, глубокие трещины, сколы бетонного пола	$м^3$	0,63	
	Кровля			
1	Повреждение поверхности существующего рулонного ковра кровельного покрытия,трещины, вмятины, разрывы (6 слоев)	$м^2$	34,0	
2	Разрушение существующих примыканий из рулонных материалов высотой менее 600 мм	м.п.	43,0	
3	Нарушена целостность фартука из стали	$м^2$	17,4	
4	Отсутствие частей водосточной трубы ф 110 мм, коррозия	м.п.	7,0	
5	Слежалость, намокание керамзитового утеплителя	$м^2$ / $м^3$	34,0 / 8,5	
6	Трещины в стяжке из ЦПР	$м^2$ / $м^3$	34,0 / 1,7	
7	Повреждения ливнесточной воронки ф110 мм	шт	2,0	
	Фасад			
1	Трещины, отставание от основания, выкрошивание бетонной тротуарной плитки (облицовка крыльца)	$м^2$	11,0	
2	Разрушение ступеней, выбоины ж/б крылец. Не соответствие размеров входного крыльца СП 59.13330.2020	$м^3$	4,5	
3	Трещины, перекос конструкции ж/б приямка	$м^3$	0,5	
4	Отслоение отделки цокольной части здания, местами отсутствие	$м^2$	60,1	
5	Трещины, отставание от основания, раковины в бетонных тротуарных плитах	$м^2$	17,0	
	Водоснабжение, канализация			
1	Протечки трубопровода и арматуры (труба стальная ф15)	м	15	
2	Повреждение трубопроводов (труба канализационная ф50)	м	5	
3	Повреждение трубопроводов (труба канализационная ф110)	м	7	
4	Поломка керамических умывальников	шт	3	
5	Поломка керамических унитазов (в т.ч. с высокорасполагаемым сливным бачком)	шт	3	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примеч.
Система электроснабжения, освещение, силовое электрооборудование				
1	Щит силовой (аппараты защиты не соответствуют нормативным требованиям, отсутствие шин заземления)	шт	1	
2	Неисправность светильников накладных с л/л	шт	30	
3	Неисправность светильников встроенных с л/л	шт	20	
4	Неисправность выключателей	шт	20	
5	Несоответствие розеток требованиям	шт	10	
6	Высокая изношенность проводов, не соответствие нормативным требованиям ПУЭ (алюмин. сеч.1х16 мм^2)	м	60	
7	Высокая изношенность проводов, не соответствие нормативным требованиям ПУЭ (алюмин. сеч.1х10 мм^2)	м	20	

Составил:
Инженер ООО "Леноблпроект - Т" Ю.А. Минина

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СОХРАНЕНИЮ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Тел./факс: 8 (812) 539-45-00
E-mail: okn@lenreg.ru

06.10.2022 № 01-09-6502/2022-0-1

На № _____ от _____

Директору
муниципального учреждения
культуры «Дворец Культуры
г. Пикалево»

Хорьковой Е.С.

Информация о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 09.09.2022 вх. № 01-09-6502/2022 в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13, с кадастровым номером 47:19:0101023:7, площадь – 5091 кв. м. (далее – испрашиваемая территория),

(адрес земельного участка)

сообщаем:

1. **Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия:**

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного

наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, предусмотренных указанной статьей, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

В границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), отсутствуют.

_____

(информация об объектах либо их отсутствии)

2. Информация о расположении/частичном расположении/либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации:

Испрашиваемая территория, расположенная по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13, с кадастровым номером 47:19:0101023:7, площадь – 5091 кв. м., находится вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Испрашиваемая территория, расположенная по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13, с кадастровым номером 47:19:0101023:7, площадь – 5091 кв. м., не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях: сведения о проведенных историко-культурных исследованиях в отношении испрашиваемой территории, расположенной по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13, с кадастровым номером 47:19:0101023:7, площадь – 5091 кв. м., в комитете по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) отсутствуют.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении испрашиваемой территории, расположенной по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13, с кадастровым номером 47:19:0101023:7, площадь – 5091 кв. м., не требуется.

Дополнительная информация:

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня обнаружения такого объекта обязан направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заместитель председателя комитета



Г.Е. Лазарева

Исп.: Е.В. Рыбачёк, тел.:(812) 539-45-11, ev_rybachek@lenreg.ru

Российская Федерация
Ленинградская область
Муниципальное
учреждение культуры
«ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ г. Пикалево»
(МУК ДК г. Пикалево)
187600, г. Пикалево, пл. Комсомола д 1
Тел: (81366) 43111
E-mail: pik-dk@mail.ru
ОКПО 41801385 / ОГРН 1034700507478
ИНН 4722002519 / КПП 471501001

Исх. № 104 от 18.04.2023г.

Директору

ООО «Леноблпроект-Т»

Рогожину В.А.

Письмо

Администрация МУК ДК г. Пикалево просит при разработке проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13» принять для размещения строительных отходов полигон ТБО, находящийся по адрес: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Бокситогорск, в районе северной границы вдоль подъезда дороги «А\д Бокситогорск-Батьково, Радынский карьер.

Стоимость размещения строительных отходов - 1700 (одна тысяча семьсот) руб. 00 коп.

Расстояние от объекта строительства до полигона составляет 27 км.

Основание: Письмо ООО «Благоустройство» от 17.04.2023г. №44.

Директор МУК ДК г. Пикалево Хорькова Е.С.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«БЛАГОУСТРОЙСТВО»

Россия, 187600, Ленинградская область, г. Пикалево, Коммунальный проезд д.8 офис1
Тел. (81366) 4-15-01, 4-53-68
Р/с 40702810955370183843 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург
К/с 30101810500000000653, БИК 044030653
ИНН 4715018564 КПП 471501001 ОГРН 1074715000425
e-mail: blagoustroistvopik@mail.ru

Исх 44 от 17.04.2023г

Директору МУК ДК «г. Пикалево»
Хорьковой Е.С.

ООО «Благоустройство» сообщает Вам, что удаленность полигона ТБО, находящемся по адресу: Ленинградская область Бокситогорский район г.Бокситогорск, в районе северной границы вдоль подьезда дороги «А/д Бокситогорск-Батьково, Радынский карьер, от города Пикалево составляет 27 км.

Стоимость размещения прочих отходов (отличных от ТКО) на полигоне ТБО, находящемся по адресу: Ленинградская область Бокситогорский район г.Бокситогорск, в районе северной границы вдоль подьезда дороги «А/д Бокситогорск-Батьково, Радынский карьер, на 2023 год составит 1700 руб. (одна тысяча семьсот рублей 00 копеек) за одну тонну отходов 4-5 классов опасности, НДС не облагается.

Генеральный директор Маслов И.В.

«Благоустройство»

Российская Федерация
Ленинградская область
Муниципальное учреждение культуры «ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ г. Пикалево» (МУК ДК г. Пикалево)
187600, г. Пикалево, пл. Комсомола д 1
Тел: (81366) 43111
E-mail: pik-dk@mail.ru
ОКПО 41801385 / ОГРН 1034700507478
ИНН 4722002519 / КПП 471501001

Исх. № 52 от 14.02.2023г.

Директору ООО «Леноблпроект-Т»

Рогожину В.А.

Администрация МУК ДК г. Пикалево при разработке сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт здания в части помещений Пикалевской центральной библиотеки, муниципального учреждения культуры «Дворец Культуры г. Пикалево», по адресу: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Металлургов, д. 13» согласовывает следующие проценты на заготовительно-складские расходы: для материальных ресурсов - 1,02; для оборудования - 1,012.

Директор МУК ДК г. Пикалево Е.С. Хорькова