

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

20

« 20 г.

Наименование программного продукта

АРОС-Лидер (версия 6.3.5)

Наименование редакции сметных нормативов

ФСНБ-2022 (18) - ФСНБ-2022 дополнение №18 (2 кв. 2026) (приказы Минстроя России от 30.12.2021 №1046/нр, от 04.08.2020 № 421/нр, от 21.12.2020 № 812/нр, от 11.12.2020 № 774/нр)

Реквизиты приказа Минюста России об утверждении и изменении к сметным нормативам

Приказы Министерства России от 18.05.2022 №378/нр, от 26.08.2022 №703/нр, от 26.10.2022 №905/нр, от 27.12.2022 №1133/нр, от 10.02.2023 №84/нр, от 11.05.2023 №335/нр, от 02.08.2023 №551/нр, от 14.11.2023 №817/нр, от 16.02.2024 №102/нр, от 13.05.2024 №323/нр, от 09.08.2024 №524/нр, от 07.11.2024 №747/нр, от 07.02.2025 №69/нр, от 19.05.2025 №299/нр, от 14.08.2025 №490/нр, от 12.11.2025 №696/нр, от 17.02.2026 №91/нр, от 15.05.2026 №301/нр
Приказы Министерства России от 07.07.2022 №557/нр, от 30.01.2024 №55/нр, от 23.01.2025 №30/нр, от 30.01.2026 №42/нр
Приказы Министерства России от 02.09.2021 №636/нр, от 25.07.2022 №611/нр
Приказ Министерства России от 22.04.2022 №317/нр

Заказителю письма Минстроя России об indexах изменения сметной стоимости строительства, Письмо Минстроя России от 22 мая 2026 г. № 31076-ИФ/09 «О размещении indexов изменения indexа включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на II квартал 2026 года в государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного 2026 года в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве»

Методики расчета indexов изменения сметной стоимости строительства и жилищно-коммунального строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства от 5 июня 2019 г. № 326/пн

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в Постановлении Правительства Ленинградской области от 06.04.2026 № 275
соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением
Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

2 квартал 2026 Ленинградская область ФГИС ЦС

Наименование субъекта Российской Федерации

47 - Ленинградская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

1 ценовая зона

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа «Лесновский центр образования», Средняя общеобразовательная школа по адресу: пос. Лесное д.22
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 3-ПНР

На выполнения работ по ремонту электропроводки туалета 1 этажа Пусконаладочные работы

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание: дефектная ведомость

(проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2026г. (Январь 2022г.)

Сметная стоимость:	20,51	тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	8,01	тыс. руб.
в том числе:			Средства на оплату труда машинистов	0,00	тыс. руб.
строительных работ	0,00	тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	10,88	чел.-ч.
монтажных работ	0,00	тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	0	чел.-ч.
оборудования	0,00	тыс. руб.			
прочих затрат	20,51	тыс. руб.			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффици- циенты	всего с учетом коэффици- циентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффи- циенты	всего в текущем уровне цен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: Пусконаладочные работы											
1	ГЭСНп01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт	2		2					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,64					502,73
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,16		0,32			794,34		254,19
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,16		0,32			776,69		248,54
		Итого прямые затраты									502,73
		ФОТ									502,73
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы	%	74		74					372,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы	%	36		36					180,98
		Всего по позиции							527,87		1 055,73
2	ГЭСНп01-11-024-01	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: до 1 кВ	шт	2		2					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,64					1 288,25
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,41		0,82			794,34		651,36
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,41		0,82			776,69		636,89
		Итого прямые затраты									1 288,25
		ФОТ									1 288,25
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы	%	74		74					953,31
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы	%	36		36					463,77
		Всего по позиции							1 352,67		2 705,33
3	ГЭСНп01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	6		6					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			6					4 713,09
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,5		3			794,34		2 383,02
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,5		3			776,69		2 330,07
		Итого прямые затраты									4 713,09
		ФОТ									4 713,09
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы	%	74		74					3 487,69
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы	%	36		36					1 696,71
		Всего по позиции							1 649,58		9 897,49
4	ГЭСНп01-03-001-01	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт	2		2					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,6					1 503,06
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,65		1,3			591,34		768,74
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	0,65		1,3			564,86		734,32
		Итого прямые затраты									1 503,06
		ФОТ									1 503,06
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы	%	74		74					1 112,26
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы	%	36		36					541,10
		Всего по позиции							1 578,21		3 156,42
		Итого прямые затраты по Разделу 1: Пусконаладочные работы									8 007,13
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									8 007,13
		Итого ФОТ (справочно)									8 007,13
		Итого накладные расходы									5 925,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого сметная прибыль									2 882,56
		Итого прочие затраты									0,00
		Итого по Разделу 1: Пусконаладочные работы									16 814,97
		Справочно									
		затраты труда рабочих				10,88					
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ									
		ВСЕГО прочие затраты									20 514,26
		в том числе									
		Всего прямые затраты									8 007,13
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									8 007,13
		Всего ФОТ (справочно)									8 007,13
		Всего накладные расходы									5 925,28
		Всего сметная прибыль									2 882,56
		концовки									3 699,29
		ВСЕГО по смете									16 814,97
		в том числе									
		Всего прямые затраты									8 007,13
		в том числе									
		оплата труда									8 007,13
		Всего ФОТ									8 007,13
		Всего накладные расходы									5 925,28
		Всего сметная прибыль									2 882,56
		Всего прочие затраты									3 699,29
		Справочно									
		затраты труда рабочих				10,88					
		ПНР «входостую»									13 451,98
		в том числе									
		Сборник №01 Электротехнические устройства				80					13 451,98
	Прил. 8 Приказ Минстрой РФ от 04.08.2020 №421/пр	%									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ПНР «под нагрузкой»									3 362,99
		в том числе									
	Прил. 8 Приказ Минстрой РФ от 04.08.2020 №421/пр	Сборник №01 Электротехнические устройства	%			20					3 362,99
		ИТОГО									16 814,97
		НДС (22%)									3 699,29
		ВСЕГО по смете									20 514,26

Составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)
Андрей Михайлович Власов