

Наименование программного продукта	SmetaWIZARD
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 14 ноября 2023 г. № 817/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 14 ноября 2023 г. № 817/пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр	Письмо Минстроя России от 22.02.2024 № 10096-ИФ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Постановление Правительства Ленинградской области от 20.03.2023 №173
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-01

Ремонт гардероба по адресу: Гатчинский р-н, г. Коммунар, ул. Ижорская, 14

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	Дефектная ведомость	

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен в текущем уровне цен	1 квартал 2024 г.		
Сметная стоимость	421,06 тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	83,02 тыс. руб.
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов	2,65 тыс. руб.
строительных работ	375,7 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	238,5130165 чел.-ч
монтажных работ	45,35 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	7,8244021 чел.-ч
оборудования	0 тыс. руб.		
прочих затрат	0 тыс. руб.		

[illegible]

2.1	[14.2.06.01-0103]	Антисептик для древесины, бетона, камня, кирпича, для наружных и внутренних работ, плотность при 20 °С 1,01-1,02 г/см3, температура при обработке от 0 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +110 °С	кг	10,3		3,635797	183,13	1,94	355,27		1 291,69
		ФОТ									785,37
	Пр/812-010.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Деревянные конструкции	%	108%	0,9	97,2%					763,38
	Пр/774-010.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Деревянные конструкции	%	55%	0,85	46,75%					367,16
		Всего по позиции							9 241,51		3 262,16
3	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен V=70,598/100	100 м2	0,70598		0,70598					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кзт=1,15; Кзтм=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,7752281					1 393,06
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	4,65	1,15	3,7752281			369		1 393,06
	2	ЭМ									5,33
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0176496					6,15
	4	М									6,42
		Итого прямые затраты									1 410,96
3.1	[14.4.01.21-0314]	Грунтовка с высокой степенью проникновения для укрепления бетонных поверхностей	кг	10,3		7,271594	1 284,05	1,19	1 528,02		11 111,14
		ФОТ									1 399,21
	Пр/812-015.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Отделочные работы	%	100%	0,9	90%					1 259,29
	Пр/774-015.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Отделочные работы	%	49%	0,85	41,65%					582,77
		Всего по позиции							20 346,41		14 364,16

[illegible]

		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0070598					2,56
	[01.1.02.10-1022] Уд	Хризотил (асбест хризотилковый), группа 6К, марки 6К-45, 6К-30, 6К-20, 6К-5	т	0,012		0,0084718	21 588,35	1,15	24 826,6		210,33
	[01.7.08.04-0003] Уд	Мел природный молотый	т	0,012		0,0084718	3 616,92	1,18	4 267,97		36,16
	[01.7.10.17-0141] Уд	Пемза	кг	2,82		1,9908636	2 507,62	1,18	2 958,99		5 890,95
	[01.7.07.04-0003] Уд	Дисперсия (эмульсия) поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная	т	0,003		0,0021179	96 232,42	1,18	113 554,26		240,5
	[14.1.03.02-0201] Уд	Клей для стеклообоев	кг	1,4		0,988372	46,17	1,35	62,33		61,61
	[03.2.02.09-0011] Уд	Портландцемент специального назначения сульфатостойкий М400 (ЦЕМ I 32,5Н СС)	т	0,012		0,0084718	5 314,82	0,97	5 155,38		43,68
		Итого прямые затраты									6 686,34
5.1	[14.5.11.10-0101]	Шпатлевка водно-дисперсионная полимерная с минеральными наполнителями	т	0,05216		0,0368239	29 215,6	1,55	45 284,18		1 667,54
		ФОТ									6 682,42
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы при ремонте	%	90%		90%					6 014,18
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы при ремонте	%	46%		46%					3 073,91
		Всего по позиции							24 706,04		17 441,97
6	ГЭСН15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен V=70,598/100	100 м2	0,70598		0,70598					
	Приказ N 421/пр от 04.08.2020 п.58.6	Сметные затраты на работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства (Кот=1,15; Кэм=1,25; Котм=1,25; Кзт=1,15; Кзтм=1,25)									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			31,663203					10 711,34
	1-100-34	Средний разряд работы 3,4	чел.-ч	39	1,15	31,663203			338,29		10 711,34
	2	ЭМ									74,35
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,1500208					53,68

		4 М									1 622,31
		Итого прямые затраты									12 461,68
6.1	[14.3.02.01-0383]	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-224	т	0,063		0,0444767	60 322,26	1,78	107 373,62		4 775,62
6.2	[14.4.01.15-0004]	Грунтовка полимерная для акриловых и минеральных штукатурок и перед окрашиванием красками, изготовленными на основе акрила и поливинилацетата	кг	10,3		7,271594	45,55	1,19	54,2		394,12
		ФОТ									10 765,02
	Пр/812-015.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Отделочные работы	%	100%	0,9	90%					9 688,52
	Пр/774-015.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Отделочные работы	%	49%	0,85	41,65%					4 483,63
		Всего по позиции							45 048,83		31 803,57
		Итого прямые затраты по разделу 1. Стены									122 917,11
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									43 687,88
		эксплуатация машин и механизмов									227,77
		оплата труда машинистов (ОТм)									1 664,49
		материальные ресурсы									77 336,97
		перевозка									0
		Итого ФОТ (справочно)									45 352,37
		Итого накладные расходы									40 845,23
		Итого сметная прибыль									19 286,88
		Итого оборудование									0
		Итого прочие затраты									0
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН									0
		справочно									
		затраты труда рабочих									127,1314665
		затраты труда машинистов									5,1386521

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица	Количество	Сметная стоимость, руб.
--------	-------------	-----------------------------	---------	------------	-------------------------

[illegible]

8.1	[09.2.02.01-0001]	Комплект для монтажа подвесных потолочных систем	м2	90,202		33,555144	103,5	1,37	141,8		4 758,12	
		ФОТ									28 062,04	
	Пр/812-015.0-1; Приказ N 812/пр, п.25	НР Отделочные работы	%	100%	0,9	90%					25 255,84	
	Пр/774-015.0; Приказ N 774/пр, п.16	СП Отделочные работы	%	49%	0,85	41,65%					11 687,84	
		Всего по позиции							305 300,13		113 571,65	
		Итого прямые затраты по разделу 2. Потолки										79 577,66
		в том числе										
		оплата труда (ОТ)										30 096,14
		эксплуатация машин и механизмов										1 200,54
		оплата труда машинистов (ОТм)										913,65
		материальные ресурсы										47 367,33
		перевозка										0
		Итого ФОТ (справочно)										31 009,79
		Итого накладные расходы										27 879,34
		Итого сметная прибыль										12 984,85
		Итого оборудование										0
		Итого прочие затраты										0
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН										0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН										0
		справочно										
		затраты труда рабочих										84,2952
		затраты труда машинистов										2,5203

№ п.п.	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
Раздел 3. Электромонтажные работы											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНр67-01-004-05	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп V=4/100	100 шт	0,04		0,04					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,7156					220,7
	1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	17,89		0,7156			308,41		220,7

	2	ЭМ								0,16
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0032				1,05
		Итого прямые затраты								221,91
		ФОТ								221,75
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы при ремонте	%	91%		91%				201,79
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы при ремонте	%	48%		48%				106,44
		Всего по позиции						13 253,5		530,14
10	ГЭСНм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм V=15/100	100 м	0,15		0,15				
	Приказ N 571/пр от 14.07.2022 п.84 т.3 п.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования, (предназначено в лом) с разборкой и резкой на части (Кот=0,5; Кэм=0,5; Котм=0,5; Км=0; Коб=0; Кзт=0,5; Кзтм=0,5)								
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,22175				445,78
	1-100-39	Средний разряд работы 3,9	чел.-ч	16,29	0,5	1,22175		364,87		445,78
	2	ЭМ								0,04
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,00075				0,25
	4	М								0
		Итого прямые затраты								446,07
10.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%	%	2		2			0,5	8,92
		ФОТ								446,03
	Пр/611-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97%		97%				432,65
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51%		51%				227,48
		Всего по позиции						7 434,13		1 115,12
11	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля V=15/100	100 м	0,15		0,15				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,446				434,02
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	9,64		1,446		300,15		434,02
	2	ЭМ								0,08
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0015				0,49
		Итого прямые затраты								434,59
		ФОТ								434,51

	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы при ремонте	%	91%		91%					395,4
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы при ремонте	%	48%		48%					208,56
		Всего по позиции							6 923,67		1 038,55
12	ГЭСН46-03-015-05	Устройство в бетонных конструкциях полов и стен борозд с использованием штробореза площадью сечения: до 20 см2 V=25/100	100 м	0,25		0,25					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,205					1 032,17
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	12,82		3,205			322,05		1 032,17
		Итого прямые затраты									1 032,17
		ФОТ									1 032,17
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (кроме работ по приготовлению материалов в построечных условиях)	%	103%		103%					1 063,14
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (кроме работ по приготовлению материалов в построечных условиях)	%	59%		59%					608,98
		Всего по позиции							10 817,16		2 704,29
13	ГЭСНм08-02-411-01	Рукав металлический наружным диаметром: до 48 мм ПРИМ. рукав ПВХ V=30/100	100 м	0,3		0,3					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			8,328					2 952,53
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	27,76		8,328			354,53		2 952,53
	2	ЭМ									199,19
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,108					45,89
	4	М									248,7
	[01.7.11.07-0227] Уд	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	1,05		0,315	155,63	1,01	157,19		49,51
	[08.3.07.01-0052] Уд	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали СтЗсп, СтЗпс, размеры 50х5 мм	т	0,0515		0,01545	70 310,45	0,91	63 982,51		988,53

	[18.5.08.09-0002] Уд	Патрубки стальные	м	2,5		0,75	272,01	1,14	310,09		232,57
	[20.2.02.01-0019] Уд	Втулки изолирующие, размеры 65х50х18 мм	1000 шт	0,01		0,003	3 658,94	1,07	3 915,07		11,75
		Итого прямые затраты									3 446,31
13.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					59,05
13.2	[24.3.01.02-0002]	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 25 мм	м	100		30	21,32	0,93	19,83		594,9
		ФОТ									2 998,42
	Пр/611-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97%		97%					2 908,47
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51%		51%					1 529,19
		Всего по позиции							28 459,73		8 537,92
14	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² V=30/100	100 м	0,3		0,3					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			1,887					669
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	6,29		1,887			354,53		669
	2	ЭМ									17,88
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,018					7,64
	4	М									108,72
		Итого прямые затраты									803,24
14.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					13,38
14.2	[21.1.06.09-0151]	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,0166666		0,005	47 048,63	1,04	48 930,58		244,65
14.3	[21.1.06.09-0152]	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,0833333		0,025	72 551,44	1,04	75 453,5		1 886,34
		ФОТ									676,64
	Пр/611-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97%		97%					656,34
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51%		51%					345,09
		Всего по позиции							13 163,47		3 949,04

15	ГЭСН46-03-017-15	Заделка борозд в бетонных стенах шириной до 50 мм, глубиной до 20 мм V=25/100	100 м	0,25		0,25				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			5,95				1 867,88
	1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	23,8		5,95		313,93		1 867,88
	2	ЭМ								0,88
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0175				5,64
	4	М								121
		Итого прямые затраты								1 995,4
		ФОТ								1 873,52
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (кроме работ по приготовлению материалов в построечных условиях)	%	103%		103%				1 929,73
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов (кроме работ по приготовлению материалов в построечных условиях)	%	59%		59%				1 105,38
		Всего по позиции						20 122,04		5 030,51
16	ГЭСНр67-01-009-01	Смена: выключателей V=1/100	100 шт	0,01		0,01				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,241				83,95
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	24,1		0,241		348,34		83,95
		Итого прямые затраты								83,95
16.1	[20.4.01.02-1023]	Выключатель скрытого монтажа, одноклавишный, 10 А, цвет белый, IP20	шт	100		1	42,54	1,47	62,53	62,53
		ФОТ								83,95
	Пр/812-101.0-1	НР Электромонтажные работы при ремонте	%	91%		91%				76,39
	Пр/774-101.0	СП Электромонтажные работы при ремонте	%	48%		48%				40,3
		Всего по позиции						26 317		263,17
17	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке V=1/100	100 шт	0,01		0,01				
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,316				120,08
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	31,6		0,316		380,01		120,08
	2	ЭМ								0,56

		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0005					0,22
	4	М									1,98
		Итого прямые затраты									122,84
17.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 2%	%	2		2					2,4
17.2	[20.4.01.01-1049]	Выключатель открытого монтажа, одноклавишный, 10 А, цвет белый, IP54	шт	100		1	148,1	1,47	217,71		217,71
		ФОТ									120,3
	Пр/611-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97%		97%					116,69
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51%		51%					61,35
		Всего по позиции							52 099		520,99
18	ГЭСНм08-03-593-19	Светильник в подвесных потолках V=4/100	100 шт	0,04		0,04					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			3,776					1 410,22
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	94,4		3,776			373,47		1 410,22
	2	ЭМ									15,89
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,016					6,8
	4	М									4,81
		Итого прямые затраты									1 437,72
18.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					28,2
18.2	[20.3.03.07-0096]	Светильник потолочный с декоративной накладкой, мощность 45 Вт, световой поток 4200 лм, степень защиты IP54, 595х595х42 мм	шт	100		4	3 926,9	1,28	5 026,43		20 105,72
		ФОТ									1 417,02
	Пр/611-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97%		97%					1 374,51
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51%		51%					722,68
		Всего по позиции							591 720,75		23 668,83
		Итого прямые затраты по разделу 3. Электромонтажные работы									33 248
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									9 236,33
		эксплуатация машин и механизмов									234,68
		оплата труда машинистов (ОТм)									67,98
		материальные ресурсы									23 709,01
		перевозка									0

		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН			0
		оборудование, отсутствующее в ФРСН			0
		<i>справочно</i>			
		затраты труда рабочих			0
		затраты труда машинистов			0

		ИТОГИ ПО СМЕТЕ			
		ВСЕГО строительные работы			313 087,44
		<i>в том числе</i>			
		Всего прямые затраты			206 355,03
		<i>в том числе</i>			
		оплата труда (ОТ)			77 422,74
		эксплуатация машин и механизмов			1 429,43
		оплата труда машинистов (ОТм)			2 585,32
		материальные ресурсы			124 887,83
		перевозка			29,71
		Всего ФОТ (<i>справочно</i>)			80 008,06
		Всего накладные расходы			72 391,02
		Всего сметная прибыль			34 341,39
		Итого			350 879,17
		НДС	(350 879,17*20%) = 70 175,83	20%	70 175,83
		Итого			421 055,00

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]