

НЕОЛИК
реставрационно-строительная
компания

ИНН 7825501956 / КПП 781301001
197198, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ
округ Петровский, ул. Ропшинская, д. 1/32, литера А, помещ. 4-Н
тел. 244-37-05, e-mail: neolikspb@mail.ru

Заказчик: Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Основание: Государственный контракт № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г.



ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста

Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проект Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка

НЛ-05/03-2025-ПЗУ

Том 4.2

Генеральный директор ООО «Неолик»



Киеня А.В.

2025 г.

Заказчик: Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Основание: Государственный контракт № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г.

Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Стадия Проект

Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование документации	№ страницы
	Титульный лист	1
НЛ-05/03-2025-ПЗУ.СТ	Содержание тома	2
НЛ-05/03-2025-СП	Состав проекта	3
НЛ-05/03-2025-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	5

Согласовано:

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						НЛ-05/03-2025-ПЗУ.СТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Карпова			08.25		П	1	1
ГИП		Александров			08.25				
Разработал		Чернов			08.25				
Н. контр.		Киеня			08.25				

СОСТАВ ПРОЕКТА
на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области. Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста

Заказчик: Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Дирекция по сохранению объектов культурного наследия»

Основание: Государственный контракт № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г.

Том	Обозначение	Наименование части (книги)	Марка	Примечания
		Раздел 1. Предварительные работы		
1.1	НЛ-05/03-2025-ИРД	Часть 1. Исходно-разрешительная документация	ИРД	
1.2	НЛ-05/03-2025-ПИ	Часть 2. Предварительные исследования	ПИ	
1.3	НЛ-05/03-2025-ФФ	Часть 3. Фотофиксация	ФФ	
		Раздел 2. Комплексные научные исследования		
2.1	НЛ-05/03-2025-ИАИ	Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка	ИАИ	
2.2	НЛ-05/03-2025-ОЧ	Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования. Архитектурные обмеры.	ОЧ	
2.3	НЛ-05/03-2025-ТО-1	Часть 3. Инженерно-техническое обследование строительных конструкций	ТО-1	
2.4	НЛ-05/03-2025-ТО-2	Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	ТО-2	
2.5.1	НЛ-05/03-2025-ИГДИ	Часть 5. Инженерные изыскания. Книга 1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	ИГДИ	
2.5.2	НЛ-05/03-2025-ДИ	Часть 5. Инженерные изыскания. Книга 2. Технический отчет по результатам дендрологических изысканий	ДИ	
		Раздел 3. Проект реставрации и приспособления. Стадия Эскизный проект		
3.1	НЛ-05/03-2025-ЭП	Часть 1. Эскизный проект	ЭП	

Согласовано:

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.

Кодуч.

Лист

№докум.

Подпись

Дата

НЛ-05/03-2025-СП

ГАП

Карпова

08.25

ГИП

Александров

08.25

Разработал

Чернов

08.25

Н. контр.

Киеня

08.25

Стадия

Лист

Листов

-

1

2

Состав проекта

НЕОЛИК
реставрационно-строительная
компания

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

1 ВВЕДЕНИЕ

Проектируемый объект является объектом культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположен по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста. Объект является памятником и входит в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Рассматриваемый объект включен в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации распоряжением №18840-р от 20.11.2015 г., изданным Министерством культуры РФ и присвоен регистрационный номер ОКН №471510280300546.

Объект принят на охрану Постановлением Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 г. №624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 г. №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР»» и присвоен охранный статус – памятник государственного значения.

Границы территории рассматриваемого объекта культурного наследия утверждены Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 30.09.2013 № 43 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Зеленый пояс Славы Ленинграда»: Памятник «Прорыв».

Зоны охраны объекта культурного наследия утверждены Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 03.07.2015 № 01-03/15-32 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Зеленый пояс Славы Ленинграда», а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».

Предмет охраны рассматриваемого объекта культурного наследия утвержден Приказом комитета по культуре Ленинградской области от 04.03.2015 № 01-03/15-2 «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Зеленый пояс Славы Ленинграда».

Охранное обязательство Пользователя утверждено Распоряжением комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 №01-04/17-20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»», 1969-1973 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.».

Проектная документация на проведения работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области, разработана ООО «Неолик».

Проектная документация разработана на основании следующих документов:

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Охранное обязательство Пользователя утверждено Распоряжением комитета по культуре Ленинградской области от 01.02.2017 №01-04/17-20 «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»», 1969-1973 гг., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Зеленый пояс Славы Ленинграда», 1965-1968 гг.». Проектная документация на проведения работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Кировского района Ленинградской области, разработана ООО «Неолик». Проектная документация разработана на основании следующих документов:						
			НЛК-05/03-2025-ПЗУ						Лист
									2
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- Государственный контракт № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от комитета по сохранению культурного наследия № 04-03/23-19 от 29.11.2023 г.;
- Технического задания заказчика;
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с действующими на территории РФ нормативными документами:

- №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования (с Поправкой)»;
- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации»;
- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры»;
- ГОСТ Р 58169-2018 «Сохранение объектов культурного наследия. Положение о порядке производства и приемки работ по сохранению объектов культурного наследия»;
- ГОСТ Р 70630-2023 «Сохранение объектов культурного наследия. Технологические процессы подготовки раздела научно-проектной документации. Предварительные работы».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
						НЛК-05/03-2025-ПЗУ		Лист
								3
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

2.1 РАСПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТКА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»» размещается на земельном участке с кадастровым номером 47:16:0434001:2314, расположенном по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладужского моста.

Земельный участок относится к землям особо охраняемых территорий и объектов.

Участок ограничен:

- с севера – свободной от застройки территории;
- с востока – проезжей частью Шлиссельбургского пр.;
- с запада – берегом р. Нева;
- с юга – свободной от застройки территорией.

Площадь земельного участка объекта культурного наследия составляет 617 м² (0,0617 га).

На земельном участке расположен «Памятник «Прорыв»».

Ситуационный план района размещения «Памятник «Прорыв»» масштаба 1:1000
представлен на чертеже НЛ-05/03-2025-ПЗУ, лист 1.

2.2 КЛИМАТИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Район проектирования относится ко Пв климатической зоне в соответствии с СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

Участок проектирования расположен в Ленинградской области на берегу р. Невы, в непосредственной близости к Ладужскому мосту.

Климат территории умеренно-континентальный, влажный, характеризуется умеренно тёплым летом, длительной и сравнительно тёплой зимой с частыми оттепелями в декабре. Средняя годовая температура воздуха по ближайшей метеостанции $+5,4^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум летом достигал $+37^{\circ}\text{C}$, минимум зимой -36°C .

Преобладающее направление ветра в году западное. Наибольшая скорость ветра за июль составляет 2,8 м/сек, наименьшая – за январь, 3,3 м/с.

По количеству осадков район изысканий относится к зоне избыточного увлажнения. За год выпадает 625 мм, из них 68% в теплый период.

2.3 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Объект: объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»».

Адрес: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста.

Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	составляет 2,8 м/сек, наименьшая – за январь, 3,3 м/с.						Лист	
			По количеству осадков район изысканий относится к зоне избыточного увлажнения. За год выпадает 625 мм, из них 68% в теплый период.							
			2.3 СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ						НЛК-05/03-2025-ПЗУ	4
			Объект: объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»».							
			Адрес: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста.							
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Вид объекта: объект культурного наследия федерального значения.

Дата установки: июль 1967 г.

Памятник «Прорыв» – часть мемориального комплекса «Зеленый пояс Славы Ленинграда», расположенного в Ленинградской области, Кировском районе, на левом берегу р. Невы, у Ладужского моста (на 59-м км шоссе Санкт-Петербург – Петрокрепость). Он включен в единую мемориальную композицию музея – диорамы «Прорыв блокады Ленинграда». Памятник расположен на переднем крае некогда мощной фашистской обороны и отмечает место, где в 18 января 1943 года проходила операция по ликвидации «бутылочного горла», где в пресловутом «Северном вале» советские войска сделали первую пробоину. На другой стороне Невы на крутом берегу в годы войны проходила линия фронта Советских войск. Оттуда же началось их наступление. Памятный знак у поворота на Лодейное Поле — свидетельство тому, что противник уже не мог повернуть события вспять.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №								
						НЛК-05/03-2025-ПЗУ				Лист
										5
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

3 ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ И ТЕХНИЧЕСКИМ
РЕГЛАМЕНТАМИ

Настоящей документацией предусматривается проведение работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв»», расположенном по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста.

Земельный участок (кадастровый номер 47:16:0434001:2314) относится к категории земель – земли особо охраняемых территорий и объектов.

Проектной документацией предусмотрено благоустройство территории с учетом градостроительных требований, без корректировки красных линий в границах отведенного участка, с учетом статуса территории.

Предусматривается соблюдение всех норм для доступа маломобильных групп населения (МГН). Решения по благоустройству учитывают особенности участка и обеспечивают максимальные возможности использования территории.

Основной идеей при проектировании было создать комфортное, благоприятное, пространство для пребывания на ней людей.

Проектной документацией предусматривается восстановление покрытия из брусчатки в границах участка объекта культурного наследия.

Подход на территорию земельного участка – существующий, с Шлиссельбургского пр.

Решения по планировочной организации земельного участка представлены на чертеже НЛ-05/03-2025-ПЗУ, лист 2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
							НЛК-05/03-2025-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	6		

4 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА

Таблица 4.1 – Техничко-экономические показатели участка объекта культурного наследия

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории в границах земельного отвода	га	0,0617
2	Площадь застройки	м ²	80,0
3	Площадь твердых покрытий, в том числе:	м ²	410,7
3.1	Восстанавливаемого покрытия из брусчатки	м ²	304,2
3.2	Восстанавливаемого покрытия из плитки	м ²	64,5
3.3	Существующего покрытия	м ²	42,0
4	Площадь озеленения	м ²	126,3
5	Плотность застройки	%	13,0
6	Плотность озеленения	%	20,5

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

5 ОПИСАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА ТЕРРИТОРИИ

Вертикальная планировка определилась увязкой работ по сохранению объекта культурного наследия с отметками рельефа прилегающей территории.

Вертикальная планировка была выполнена ранее. Проектные решения заключены в минимизации работ по изменению прилегающего к памятнику рельефа.

Проектные уклоны по спланированной поверхности участка составляют не более 50 %, что позволяет обеспечить перемещение МГН.

Решения по вертикальной планировке территории участка приведены на чертеже НЛ-05/03-2025-ПЗУ, лист 4.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №								
									Лист	
									8	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	НЛК-05/03-2025-ПЗУ				

6 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

Проектной документацией предусматривается восстановление подходов к памятнику из брусчатки и плитки с восстановлением бетонного постамента под памятник.

План благоустройства приведен на чертеже НЛ-05/03-2025-ПЗУ, лист 5.

Восстанавливаемое покрытие из брусчатки имеет следующую конструкцию (тип 1):

- тротуарная плитка КВАДРАТ – искусственный камень Шунгит (ГОСТ 17608-2017) – 6 см;
- сухая цементно-песчанная смесь с цементом М500 (1:3), ЦПС М300 – 5 см;
- щебень М800 фр. 20-40 мм, уложенный по методу «заклинки» с использованием щебня фр. 5-20 мм (ГОСТ 2867-93) – 25 см;
- геотекстиль Дорнит, нетканый с плотностью 300 г/м², 1 слой, нахлест 20-30 см
- песок средней крупности (ГОСТ 32824) – подстилающий слой – 25 см.

Общая толщина конструкции составляет – 0,61 м.

Восстанавливаемое покрытие из плитки имеет следующую конструкцию (тип 2):

- тротуарная плитка Braer ЛУВР Квадрат 100x100x60 мм (ГОСТ 17608-2017) – 6 см;
- сухая цементно-песчанная смесь с цементом М500 (1:3), ЦПС М300 – 5 см;
- щебень М800 фр. 20-40 мм, уложенный по методу «заклинки» с использованием щебня фр. 5-20 мм (ГОСТ 2867-93) – 25 см;
- геотекстиль Дорнит, нетканый с плотностью 300 г/м², 1 слой, нахлест 20-30 см
- песок средней крупности (ГОСТ 32824) – подстилающий слой – 25 см.

Общая толщина конструкции составляет – 0,61 м.

Конструкция дорожной одежды приведена на чертеже НЛ-05/03-2025-ПЗУ, лист 6.

В границах земельного участка планируется восстановление газона с внесением семян многолетних трав по слою почвенно-растительного грунта.

Проектной документацией планируется снос сухого дерева (клен) с последующей посадкой двух берез.

Площадка оборудуется малыми архитектурными формами. Устанавливаются скамейки с урнами в непосредственной близости к памятнику. Также у памятника устанавливаются бетонные вазоны, держатели для венков и информационные таблички.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Площадка оборудуется малыми архитектурными формами. Устанавливаются скамейки с урнами в непосредственной близости к памятнику. Также у памятника устанавливаются бетонные вазоны, держатели для венков и информационные таблички.					
						НЛК-05/03-2025-ПЗУ	Лист	
							9	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНОЙ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение документа	Наименование документа
Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности
Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений
СП 45.13330.2017	Земляные сооружения, основания и фундаменты
СП 59.13330.2020	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения
СП 82.13330.2016	Благоустройство территории
СП 131.13330.2020	Строительная климатология

Иув. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка (1:200)	
3	Разбивочный план (1:200)	
4	План организации рельефа (1:200)	
5	План благоустройства территории (1:200)	
6	Конструкции дорожной одежды	

Общие данные

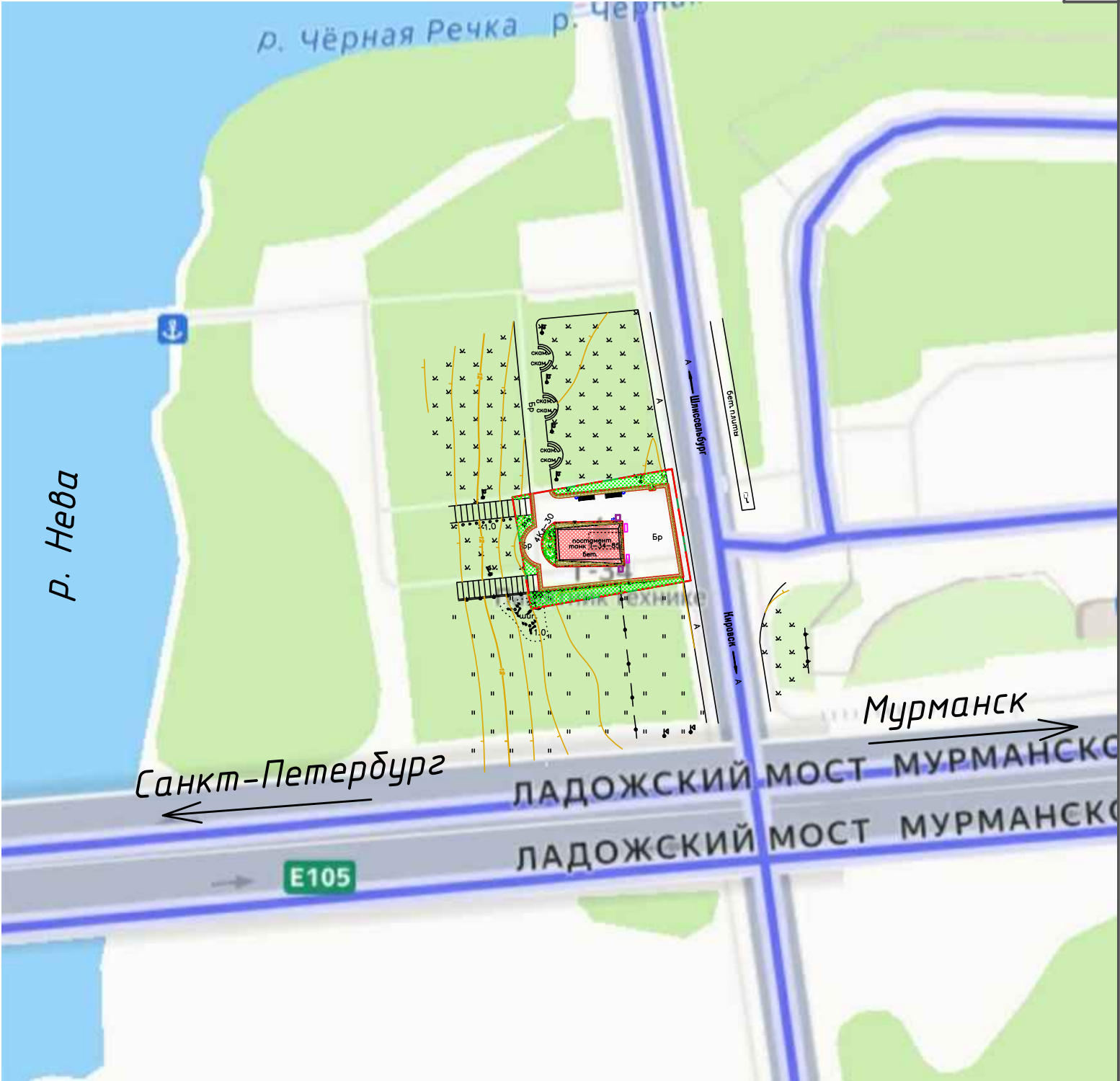
1. Раздел "Схема планировочной организации земельного участка" выполнен на основании следующих документов:
- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия от комитета по сохранению культурного наследия № 04-03/23-19 от 29.11.2023 г.;
 - Государственного контракта № 004/2025-ПСД от 14.04.2025 г.;
 - Технического задания;
 - Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия.
2. Технические решения, принятые в документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
3. Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности и в присутствии служб эксплуатации.
4. При производстве работ в зонах существующих сетей, работы необходимо вести средствами малой механизации и вручную в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.
5. Материалы, используемые для строительства дорожной одежды, могут быть заменены на аналогичные, имеющие такие же технические характеристики и сертифицированные для использования на территории РФ.
6. Система координат - местная 1964 г. Система высот - Балтийская.

Условные обозначения:

-
- граница земельного участка объекта культурного наследия
-
- реставрируемые сооружения

Ситуационный план (1:1000)

15



						НЛ-05/03-2025-ПЗУ			
						Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладужского моста			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Карпова Ю.А.			05.25		П	1	6
Разработал		Богданова А.В.			05.25				
						Общие данные. Ситуационный план (1:1000)			
Н.контр.		Киеня А.В.			05.25				

Копировал

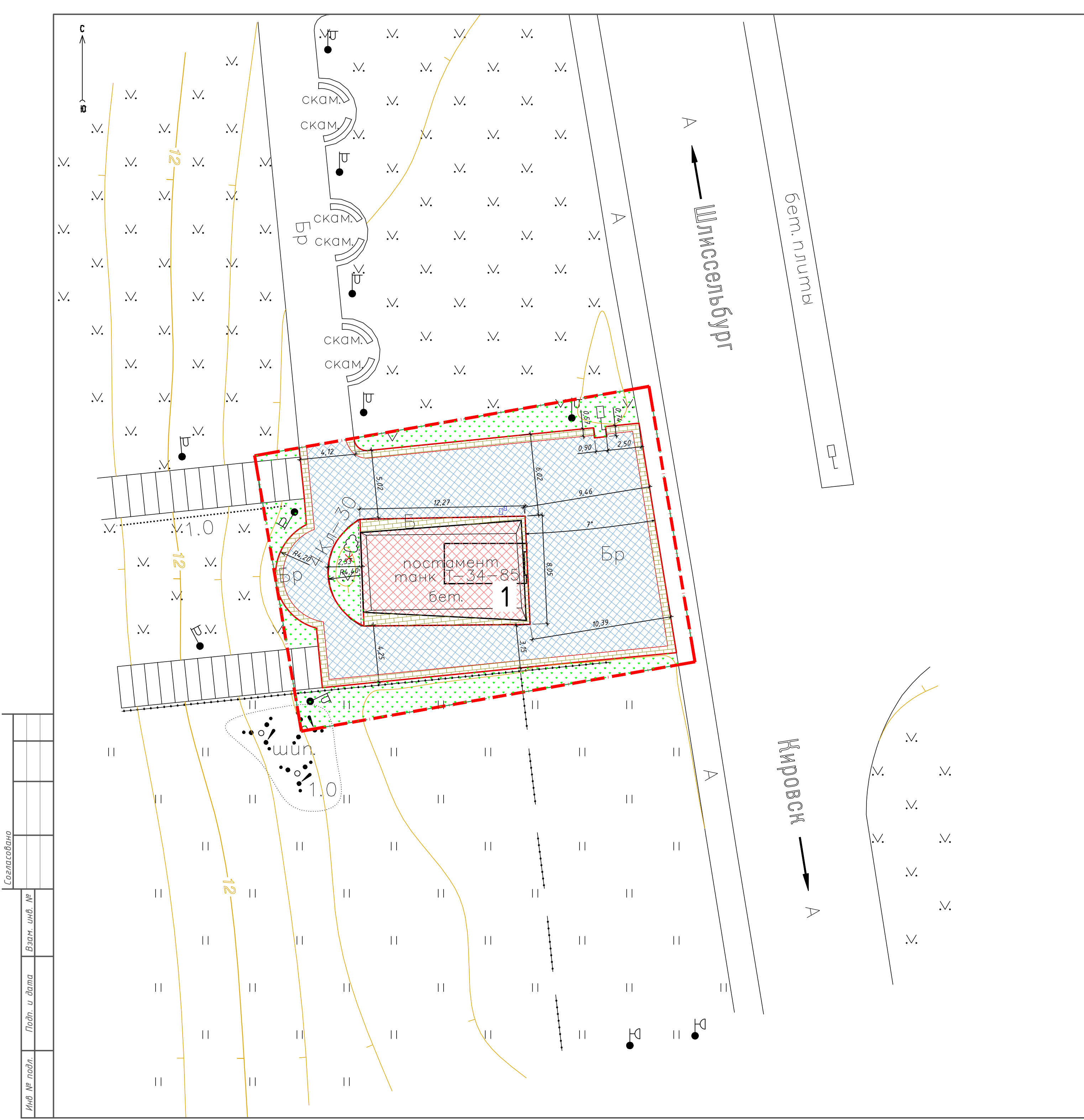
Формат А3 (420x297) Альбомная

Основные показатели по земельному участку

Условные обозначения:

- граница земельного участка объекта культурного наследия
- реставрируемые сооружения
- существующие здания и сооружения
- демонтируемые здания и сооружения
- восстанавливаемое покрытие из плитки КВАДРАТ
- восстанавливаемое покрытие из плитки Браер ЛУБР Квадрат
- озеленение территории

Формат А2 (594х420) Альбомная

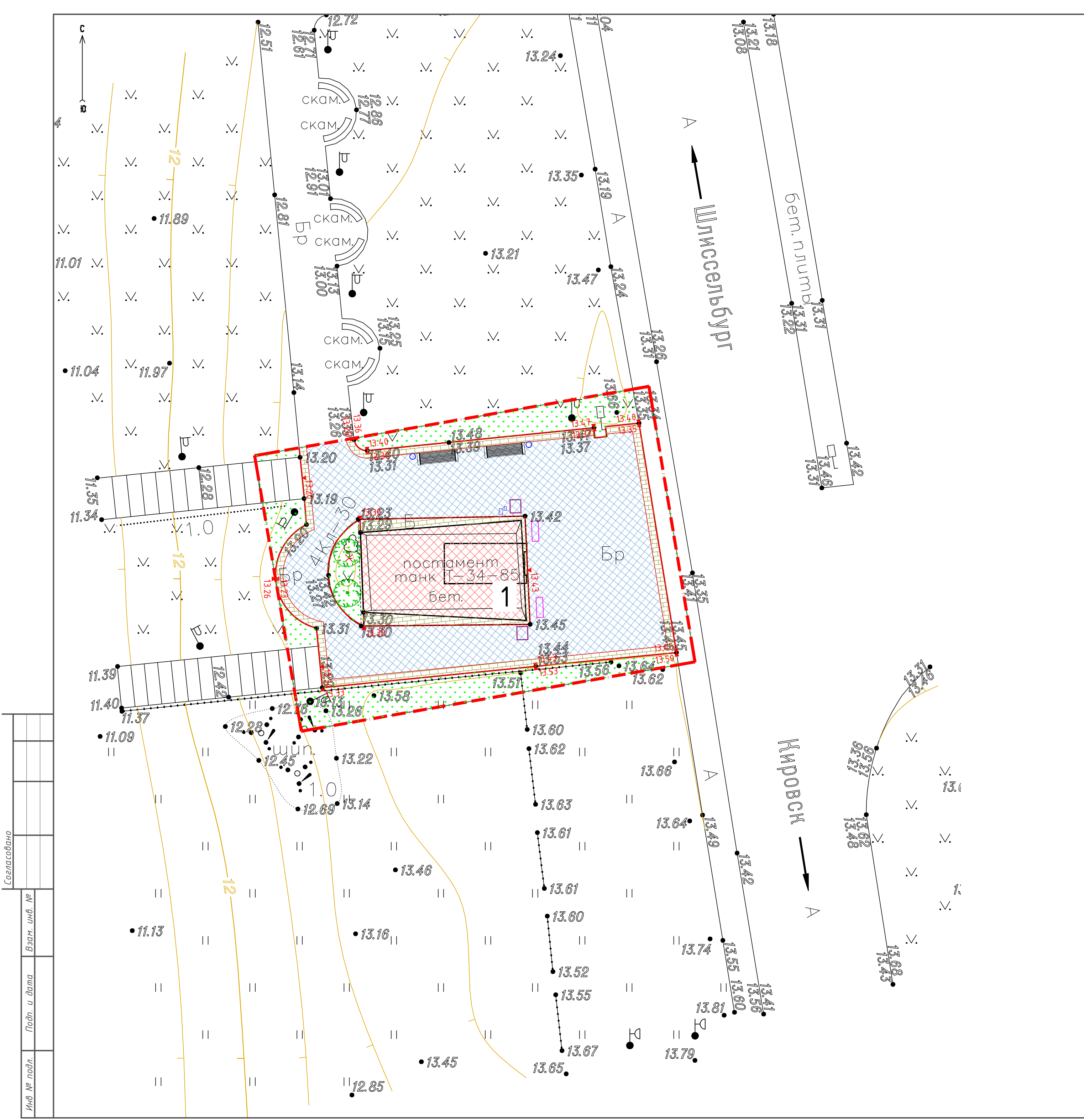


Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Памятник "Прорыв"	реставрация

- Условные обозначения:
- граница земельного участка объекта культурного наследия
 - реставрируемые сооружения
 - существующие здания и сооружения
 - демонтируемые здания и сооружения
 - восстанавливаемое покрытие из плитки КВАДРАТ
 - восстанавливаемое покрытие из плитки Браер ЛУВР Квадрат
 - озеленение территории

НЛ-05/03-2025-ПЗУ					
Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Нева, у Ладожского моста					
Изм.	Кол.	Лист № док	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия
ГАП		Карпова Ю.А.		05.25	
Разработал		Богданова А.В.		05.25	
Н.контр.					Стадия
Куеня А.В.					Лист
Копировал					Листов
Разбивочный план (1:200)					П
Формат А2 (594x420) Альбомная					З





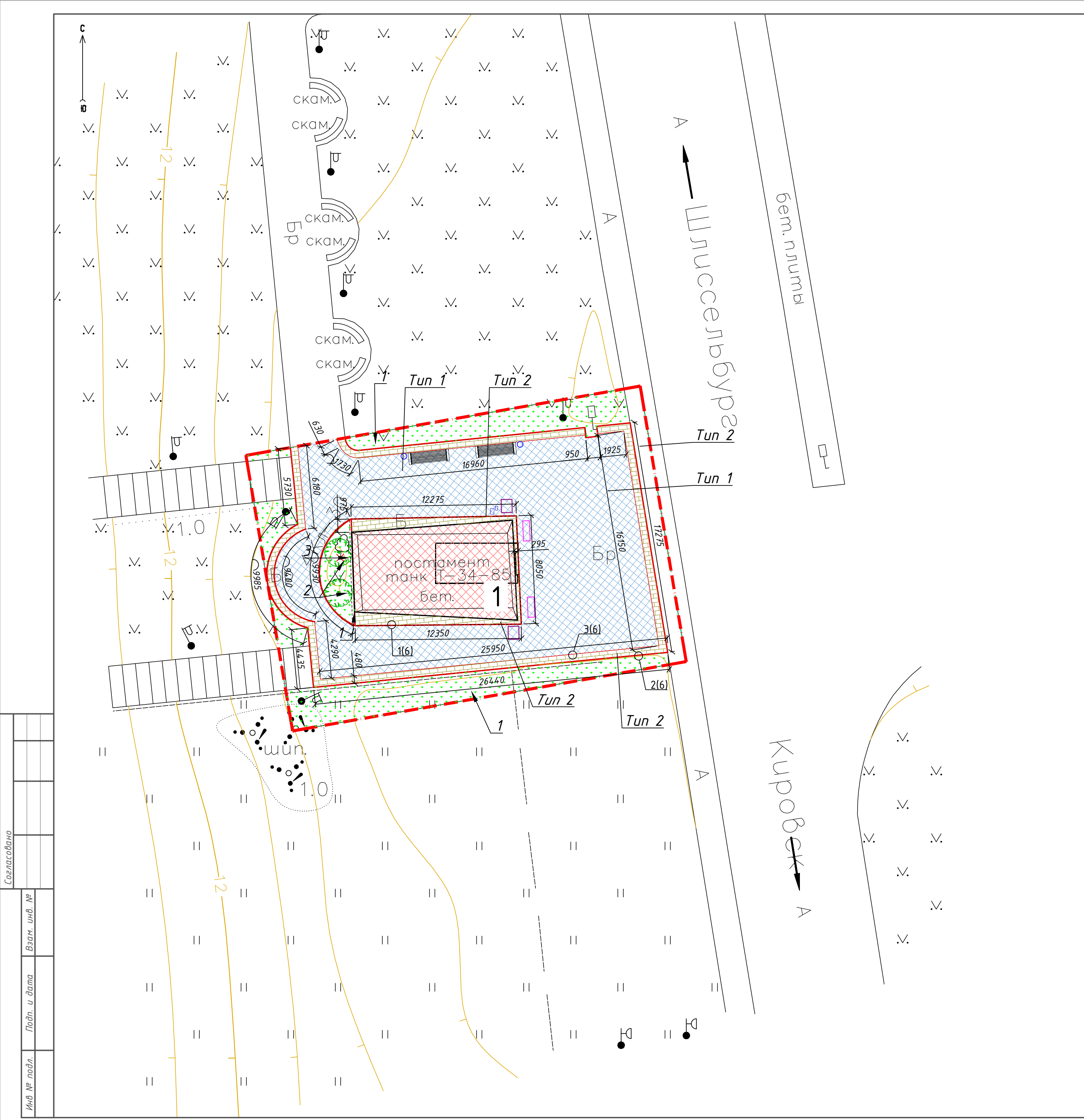
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Памятник "Прорыв"	реставрация

Условные обозначения:

- граница земельного участка объекта культурного наследия
- реставрируемые сооружения
- существующие здания и сооружения
- демонтируемые здания и сооружения
- восстанавливаемое покрытие из плитки КВАДРАТ
- восстанавливаемое покрытие из плитки Вагел ЛУВР Квадрат
- озеленение территории
- проектируемая отметка поверхности

НЛ-05/03-2025-ПЗУ					
Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста					
Изм.	Кол.	Лист № док	Подпись	Дата	
ГАП		Карпова Ю.А.		05.25	
Разработал		Богданова А.В.		05.25	
План организации рельефа (1:200)				Стадия	Лист
				П	4
Неолик					
Неолик					
Н.контр.		Куеня А.В.		05.25	



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Памятник "Прорыв"	реставрация

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

№ п.п.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Тротуары и площадки с покрытием из тротуарной плитки КВАДРАТ (БР.100.20.8 ГОСТ 6665-91)	1	304,2	
2	Тротуары и площадки с покрытием из тротуарной плитки Вгаег ЛУВР Квадрат (БР.100.20.8 ГОСТ 6665-91)	2	57,15	39,15 м2-внешний контур 18 м2- отмостка постамента

Ведомость элементов озеленения

№ п.п.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон из многолетних трав по слою растительного грунта, м²	-	126,3	h=0,15 м
2	Береза	3	2	с комом (0,7х0,7х0,5)м
3	Клен	-	1	сущ., вырубка

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение. Изображение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Скамейка уличная	2	
2		Урна	2	
3		Клумба	2	
4		Информационная табличка	2	
5		Держатель венков	2	

Условные обозначения:

- граница земельного участка объекта культурного наследия
- реставрируемые сооружения
- существующие здания и сооружения
- демонтируемые здания и сооружения
- восстанавливаемое покрытие из плитки КВАДРАТ
- восстанавливаемое покрытие из плитки Вгаег ЛУВР Квадрат
- озеленение территории

						НЛ-05/03-2025-ПЗУ		
						Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия	Стадия	Лист
ГАП		Карпова Ю.А.			05.25		П	5
Разработал		Богданова А.В.			05.25			
Н.контр.		Киеня А.В.			05.25	План благоустройства территории (1:200)		

Формат А2 (594х420) Альбомная

Взам. инв. № Подпись и дата Инв. № подл.	Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса, единицы, кг.	Примечания
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	1	Тротуарная плитка КВАДРАТ - Искусственный камень Шунгит	ГОСТ 17608-2017			м²	304,2		
	2	Тротуарная плитка Браер ЛУВР Квадрат 100х100х60	ГОСТ 17608-2017			м²	57,15		
	3	Щебень М800, фр. 20-40	ГОСТ 8267-93			м³	78,90		
	4	Щебень М800, фр. 10-20	ГОСТ 8267-93			м³	8,77		
	5	Песок среднезернистый	ГОСТ 8736-2014			м³	87,68		
	6	Цементно-песчаная смесь сухая М100				м³	18,43		
	7	Геотекстиль Дорнит нетканый плотностью 300 г/м²				м²	385,8		
	8	Профилированная мембрана Planter				м²	18,0		
	9	Бортовой камень БР 100.10.8	ГОСТ 6665-91			м	137,7		
	10	Бетон В15	ГОСТ 26633-2012			м³	2,24		
	11	Озеленение территории							
	11.1	Семена трав для газона (мятлик, овсяница, райграс)				кг	12,6		
	11.2	Саженец дерева - береза с комом земли 0,8х0,8х0,5 м, 3-летний				шт.	2		
	12	Малые архитектурные формы							
	12.1	Скамейка уличная "Темп монолит 300 с сиденьем" с монтажными элементами			ООО «Евровазон»	шт.	2		https://eurovazon.com/internet-magazin/product/temp-monolit-300-so-spinkoy/
	12.2	Урна «Круглая» антивандальная с монтажными элементами			Красивый город	шт.	2		https://www.k-gorod.ru/catalog/products/urna-krugl-aa-krugl-aa-antivandaln-aa
	12.3	Вазон КУБЭ 550 с монтажными элементами				шт.	2		https://0250.ru/vazon-kube/flowerpots_cuba
	12.4	Держатель венков				шт.	2		
	12.5	Информационная табличка				шт.	2		
НЛ-05/03-2025-ПЗУ.СО Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Прорыв», расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, левый берег р. Невы, у Ладожского моста Работы по сохранению объекта культурного наследия СтадияЛистЛистов П11 Спецификация оборудования и материалов 									