



СОГЛАСОВАНО		
И	«	г.
Наименование программного продукта		
Наименование редакции сметных нормативов		
АРОС-Лидер (версия 6.2.3)		
ФСНБ-2022 (10) - Федеральная сметная нормативная база ФСНБ-2022 доп. №1-10 (2 квартал 2024) (приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр) (Правообладатель РФ) (для вер. 6-2-3 и выше)		

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Изменения в сметные нормы, включенные в федеральный реестр сметных нормативов:  
Изменения 1 - Приказ Минстроя России от 18.05.2022 № 378/пр, действует с 25.02.2023  
Изменения 2 - Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, действует с 25.02.2023  
Изменения 3 - Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, действует с 25.02.2023  
Изменения 4 - Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, действует с 25.02.2023  
Изменения 5 - Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, действует с 25.02.2023  
Изменения 6 - Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, действует с 25.05.2023  
Изменения 7 - Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, действует с 16.08.2023  
Изменения 8 - Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, применяется с 25.11.2023  
Изменения 9 - Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр, применяется с 25.02.2024  
Изменения 10 - Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр, применяется с 25.05.2024

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

47 - Ленинградская область

1 ценовая зона

Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение "Средняя общеобразовательная школа "Центр образования "Кудрово" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, Европейский пр., д.21, корп. 1

(наименование стройки)

Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение "Средняя общеобразовательная школа "Центр образования "Кудрово" по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, Европейский пр., д.21, корп. 1

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 13/1

на ремонтные работы: устранение последствий протечек (1 этаж)

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание: дефектная ведомость

(проектная и (или) техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2024г. (Январь 2022г.)

Сметная стоимость работ:	117,37	тыс. руб.	27,33	тыс. руб.
в том числе:			0,57	тыс. руб.
строительных работ	97,81	тыс. руб.	75,28	чел.-ч.
монтажных работ	0,00	тыс. руб.	1,53	чел.-ч.
оборудования	0,00	тыс. руб.		
прочих затрат	19,56	тыс. руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1: 1 этаж											
1	ГЭСНр61-01-002-07	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,08		0,08					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			18,128					6 497,62
1-100-33		Средний разряд работы 3.3	чел.-ч	226,6		18,128			358,43		6 497,62
	2	ЭМ									55,43
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,1336					49,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	(91.06.05-060)	Погрузчики одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	1		0,08			658,08		52,65
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1		0,08			388,91		31,11
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,67		0,0536	37,32	1,39	51,87		2,78
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,67		0,0536			345,37		18,51
	4	М									729,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35		0,028	35,71	0,59	21,07		0,59
	04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	2,2		0,176	3 392,36	1,22	4 138,68		728,41
	999-9900	Строительный мусор	т	3,38		0,2704					
		Итого прямые затраты									7 331,67
		ФОТ									6 547,24
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы	%	89		89					5 827,04
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы	%	44		44					2 880,79
		Всего по позиции							200 493,75		16 039,50
2	ГЭСН10-01-093-01	Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком	100 м2	0,258		0,258					
	п. 676 Приказ Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр	Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ЭМ 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,664366					904,74
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	8,98	1,15	2,664366			339,57		904,74
	2	ЭМ									44,15
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0645					24,24
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,06	1,25	0,01935	30,61	1,39	42,55		0,82
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	1,25	0,01935			345,37		6,68
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14	1,25	0,04515	477,92	1,21	578,28		26,11
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14	1,25	0,04515			388,91		17,56
	(91.21.01-012)	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	7,48	1,25	2,4123			7,14		17,22
		ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов	чел.-ч								
	4	М									21,77
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,00258	35,71	0,59	21,07		0,05
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,258	56,11	1,5	84,17		21,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	14.2.06.01	Антисептик	кг	13,8		3,5604					
2.1	14.2.06.01-0103	Итого прямые затраты									994,90
		Антисептик для древесины, бетона, камня, кирпича, для наружных и внутренних работ, плотность при 20 °С 1,01-1,02 г/см3, температура при обработке от 0 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +110 °С	кг	13,8		3,5604	183,13	1,89	346,12		1 232,33
		ФОТ									928,98
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					902,97
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					434,30
		Всего по позиции							13 815,89		3 564,50
3	ГЭСНр61-01-001-09	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	100 м2	0,258		0,258					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			9,24414					3 165,84
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	35,83		9,24414			342,47		3 165,84
	2	ЭМ									11,75
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,24252					84,28
	(91.06.05-011)	Потрузники одноколесные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02		0,00516			1 613,81		8,33
	4-100-050	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,02		0,00516			446,95		2,31
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21		0,05418	37,32	1,39	51,87		2,81
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,21		0,05418			345,37		18,71
	91.07.08-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	0,71		0,18318	2,31	1,45	3,35		0,61
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,71		0,18318			345,37		63,26
	4	М									2,79
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,513		0,132354		0,59	21,07		2,79
	04.3.02.09	Смеси на цементной основе	т	0,855		0,22059					
	14.4.01.02	Грунтовка	т								
		Итого прямые затраты									3 264,66
3.1	14.4.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	13		3,354	68,29	1,5	102,44		343,58
3.2	04.3.02.09-1015	Смеси сухие штукатурно-клеевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	855		220,59	19,16	1,22	23,38		5 157,39
		ФОТ									3 250,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы	%	89		89					2 892,61
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы	%	44		44					1 430,05
		Всего по позиции							50 729,81		13 088,29
4	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами уложенная: по штукатурке стен	100 м2	0,258		0,258					
	п. 676 Приказ Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр	Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ЭМ 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			12,924252					4 576,22
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,15	12,924252			354,08		4 576,22
	2	ЭМ									28,24
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,054825					21,04
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,25	0,00645	30,61	1,39	42,55		0,27
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,25	0,00645			345,37		2,23
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,048375	477,92	1,21	578,28		27,97
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,048375			388,91		18,81
	4	М									1 257,44
	01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,84		0,21672	531,44	1,27	674,93		146,27
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,07998	56,11	1,5	84,17		6,73
	14.5.11.02-0101	Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,051		0,013158	52 790,33	1,59	83 936,62		1 104,44
	14.3.02.01	Краска акриловая	т	0,03		0,00774					
	14.4.01.02	Грунтовка	т	0,02		0,00516					
		Итого прямые затраты									5 882,94
4.1	14.3.02.01-0383	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-224	т	0,03		0,00774	60 322,26	1,86	112 199,40		868,42
4.2	14.4.01.02-0029	Грунтовка акриловая ВД-АК-02	кг	20		5,16	98,12	1,19	116,76		602,48
		ФОТ									4 597,26
	Пр/812-015.0-1	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					4 137,53
	Пр/774-015.0	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 914,76
		Всего по позиции							51 961,74		13 406,13
5	ГЭСН10-01-093-01	Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком	100 м2	0,243		0,243					


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	п. 676 Приказ Минстроя России от 14.07.2022 № 571/пр	Работы по капитальному ремонту и реконструкции объектов при применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ЭМ 1,25; ЗТ 1,15; ЗТм 1,25									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			2,509461					852,14
	1-100-28	Средний разряд работы 2,8	чел.-ч	8,98	1,15	2,509461			339,57		852,14
	2	ЭМ									41,59
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,06075					22,83
	91.06.06-046	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,06	1,25	0,018225	30,61	1,39	42,55		0,78
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06	1,25	0,018225			345,37		6,29
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14	1,25	0,042525	477,92	1,21	578,28		24,59
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14	1,25	0,042525			388,91		16,54
	(91.21.01-012)	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	7,48	1,25	2,27205			7,14		16,22
	4	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов	чел.-ч								
		М									20,50
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,01		0,00243	35,71	0,59	21,07		0,05
	01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	1		0,243	56,11	1,5	84,17		20,45
	14.2.06.01	Антисептик	кг	13,8		3,3534					
		Итого прямые затраты									937,06
5.1	14.2.06.01-0103	Антисептик для древесины, бетона, камня, жирлица, для наружных и внутренних работ, плотность при 20 °С 1,01-1,02 г/см3, температура при обработке от 0 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +110 °С	кг	13,8		3,3534	183,13	1,89	346,12		1 160,68
		ФОТ									874,97
	Пр/812-010.0-1	НР Деревянные конструкции	%	108	0,9	97,2					850,47
	Пр/774-010.0	СП Деревянные конструкции	%	55	0,85	46,75					409,05
		Всего по позиции							13 815,88		3 357,26
6	ГЭСНр54-01-016-01	Смена акустических плит в подвесных потолках отдельными местами	м2	16,2		16,2					
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			29,808					11 333,00
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	1,84		29,808			380,20		11 333,00
	2	ЭМ									476,81
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,972					370,97
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		0,162	37,32	1,39	51,87		8,40

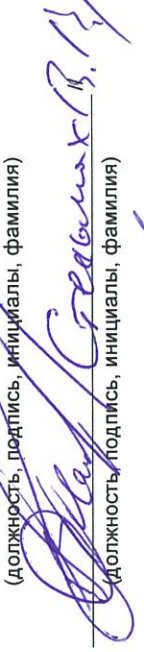
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4-100-030	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01		0,162			345,37		55,95
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,05		0,81	477,92	1,21	578,28		468,41
	4-100-040	ОТм (ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,05		0,81			388,91		315,02
	4	<b>М</b>									<b>18 418,15</b>
	01.6.04.01-0043	Панели потолочные акустические из минерального волокна, твердые, с прямой зрункой, класс пожарной опасности КМ1, класс звукопоглощения С-D, толщина 15-17 мм	м2	1,03		16,686	673,20	1,59	1 070,39		17 860,53
	01.7.15.03-0012	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М10, длина болта 16-160 мм	т	0,00009		0,001458	119 541,40	1,14	136 277,20		198,69
	01.7.15.14-0301	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4,8 мм, длина 70 мм	100 шт	0,0448		0,72576	422,70	1,17	494,56		358,93
	999-9900	Строительный мусор	т	0,008		0,1296					
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>30 598,93</b>
6.1	09.2.02.01-0001	Комплект для монтажа подвесных потолочных систем	м2				103,50	1,41	145,94		
		ФОТ									11 703,97
	Пр/812-088.0-1	НР Перекрытия	%	92		92					10 767,65
	Пр/774-088.0	СП Перекрытия	%	59		59					6 905,34
		<b>Всего по позиции</b>							2 979,75		<b>48 271,92</b>
		<b>Итого прямые затраты по Разделу 1: 1 этаж</b>									<b>58 375,04</b>
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									27 329,56
		эксплуатация машин и механизмов									657,97
		оплата труда машинистов (ОТм)									572,98
		материальные ресурсы									29 814,53
		Итого ФОТ (справочно)									27 902,54
		Итого накладные расходы									25 378,27
		Итого сметная прибыль									13 974,29
		Итого прочие затраты									0,00
		<b>Итого по Разделу 1: 1 этаж</b>									<b>97 727,60</b>
		Справочно									
		затраты труда рабочих				75,278219					
		затраты труда машинистов				1,528195					
<b>Раздел 2: Перевозка грузов</b>											


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	(ФССЦлг47-1)	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	0,07		0,07			931,93		65,24
		Всего по позиции							932,00		65,24
8	(ФССЦлг02-15-1-01-0030)	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	1т груза	0,07		0,07			270,69		18,95
		Всего по позиции							270,71		18,95
		Итого прямые затраты по Разделу 2: Перевозка грузов									
		в том числе									84,19
		перевозка									84,19
		Итого по Разделу 2: Перевозка грузов									
		ИТОГИ ПО СМЕТЕ									
		ВСЕГО строительные работы									97 811,79
		в том числе									
		Всего прямые затраты									58 459,23
		в том числе									
		оплата труда (ОТ)									27 329,56
		эксплуатация машин и механизмов									657,97
		оплата труда машинистов (ОТм)									572,98
		материальные ресурсы									29 814,53
		перевозка									84,19
		Всего ФОТ(справочно)									27 902,54
		Всего накладные расходы									25 378,27
		Всего сметная прибыль									13 974,29
		ВСЕГО прочие затраты									19 562,36
		в том числе									
		концовки									19 562,36
		Всего прямые затраты по смете									58 459,23
		в том числе									
		оплата труда									27 329,56
		эксплуатация машин и механизмов									657,97



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		оплата труда машинистов (ОТм)									572,98
		материальные ресурсы									29 814,53
		перевозка									84,19
		Всего ФОТ									27 902,54
		Всего накладные расходы									25 378,27
		Всего сметная прибыль									13 974,29
		Всего прочие затраты									19 562,36
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>97 811,79</b>
		Справочно									
		затраты труда рабочих				75,278219					
		затраты труда машинистов				1,528195					
		ИТОГО									97 811,79
		НДС (20%)									19 562,36
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>117 374,15</b>

Составил  (должность, подпись, инициалы, фамилия) И

Проверил  (должность, подпись, инициалы, фамилия) Старова В.В.

 (должность, подпись, инициалы, фамилия) Курманова В.В.